แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	20.00	420.00	225.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.01
2	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	3	50.00	1,550.00	285.00	441,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750.00	-	-	441,750.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	444,360.00	521,640.00	535,890.00	-	521,640.00	14,250.00	0.02
3	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	1	78.00	5,778.00	225.00	1,300,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,050.00	-	-	1,300,050.00	0.01
4	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	25	515,200.00	772,800.00	862,300.00	-	772,800.00	89,500.00	0.02
5	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
6	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	2	96.00	5,096.00	300.00	1,528,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,800.00	-	-	1,528,800.00	0.01
7	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	18	0	0.00	7,200.00	285.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.00	-	-	2,052,000.00	0.01
8	น.ส.3ก		1733	หมู่ 4 ต.สาคู	3	7	0	40.00	2,840.00	100.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9	น.ส.3ก		876	หมู่ ต.สาคู	1	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.01
10	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	521,640.00	347,760.00	358,560.00	-	347,760.00	10,800.00	0.02
11	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	500.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
12	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	2	0.00	3,800.00	225.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.01
13	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
14	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
15	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	71.00	2,471.00	300.00	741,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,300.00	-	-	741,300.00	0.01
16	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
17	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	59.00	3,259.00	300.00	977,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,700.00	-	-	977,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	21	412,160.00	875,840.00	887,840.00	-	875,840.00	12,000.00	0.02
19	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
20	น.ส.3ก		237	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00	5	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,800.00	499,200.00	11	169,728.00	329,472.00	346,422.00	-	329,472.00	16,950.00	0.02
21	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	2	15.00	3,815.00	150.00	572,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,250.00	-	-	572,250.00	0.01
22	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	43.00	4,143.00	150.00	621,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,450.00	-	-	621,450.00	0.01
23	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	14	3	61.00	5,961.00	150.00	894,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,150.00	-	-	894,150.00	0.01
24	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	33	2	0.00	13,400.00	375.00	5,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,025,000.00	-	-	5,025,000.00	0.01
					5	0	0	73.00	73.00	375.00	27,375.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	45	825,930.00	260,820.00	288,195.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	-	-	-	-	-	-	57,639.00	-	57,639.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	80.00	-	-	-	-	-	-	230,556.00	208,656.00	21,900.00	0.02
25	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.01
					2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	26	243,432.00	336,168.00	354,168.00	-	336,168.00	18,000.00	0.02
26	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	25.00	125.00	475.00	59,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,375.00	-	-	59,375.00	0.01
27	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	89.00	189.00	500.00	94,500.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	35	652,050.00	434,700.00	529,200.00	-	434,700.00	94,500.00	0.02
28	น.ส.3ก		189	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	1	57.00	2,957.00	150.00	443,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,550.00	-	-	443,550.00	0.01
29	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	3	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	9	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,600.00	163,800.00	26	68,796.00	95,004.00	97,366.50	-	-	97,366.50	0.30
					2	0	0	72.25	72.25	150.00	10,837.50	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,050.00	1,300,075.00	26	546,031.50	754,043.50	764,881.00	-	754,043.50	10,837.50	0.02
30	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
31	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	225.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
32	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	69.00	3,769.00	150.00	565,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,350.00	-	-	565,350.00	0.01
33	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	9	2	44.00	3,844.00	150.00	576,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600.00	-	-	576,600.00	0.01
34	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	28.00	1,928.00	300.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	578,400.00	0.01
35	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	69.00	3,769.00	150.00	565,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,350.00	-	-	565,350.00	0.01
36	ส.ป.ก.4-01	85	10885	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	0	81.00	7,681.00	150.00	1,152,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,150.00	-	-	1,152,150.00	0.01
37	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	5	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,050.00	644,000.00	7	45,080.00	598,920.00	613,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	491,136.00	479,136.00	12,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	122,784.00	-	122,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
38	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
39	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	3	60.00	1,560.00	150.00	234,000.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,050.00	322,000.00	20	96,600.00	225,400.00	459,400.00	-	225,400.00	234,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
40	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	69.00	3,769.00	150.00	565,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,350.00	-	-	565,350.00	0.01
41	น.ส.3ก	153	587	หมู่ 2 ต.สาคู	1	7	3	12.00	3,112.00	150.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.01
42	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	31.00	4,131.00	150.00	619,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,650.00	-	-	619,650.00	0.01
43	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	50.00	4,150.00	150.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.01
44	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	25	434,700.00	652,050.00	663,450.00	-	652,050.00	11,400.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	285.00	2,565.00	14	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	25	37,440.00	56,160.00	58,725.00	-	-	58,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	87.00	287.00	285.00	81,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,795.00	-	-	81,795.00	0.01
45	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	86.00	5,486.00	150.00	822,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,900.00	-	-	822,900.00	0.01
46	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	13.00	2,813.00	150.00	421,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,950.00	-	-	421,950.00	0.01
47	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
48	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	2	3	95.00	1,195.00	150.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	-	179,250.00	0.01
49	น.ส.3ก	139	1247	หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	40.00	3,640.00	150.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.01
50	ส.ป.ก.4-01	95	8595	หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	2	62.00	4,262.00	150.00	639,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,300.00	-	-	639,300.00	0.01
51	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	1	15.00	2,115.00	150.00	317,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.01
52	ส.ป.ก.4-01	14	8614	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	78.00	4,678.00	285.00	1,333,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,230.00	-	-	1,333,230.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	น.ส.3		67	หมู่ 2 ต.สาคู	1	7	3	56.00	3,156.00	150.00	473,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,400.00	-	-	473,400.00	0.01
54	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	74.00	2,874.00	225.00	646,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,650.00	-	-	646,650.00	0.01
55	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	3	48.00	3,548.00	285.00	1,011,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,180.00	-	-	1,011,180.00	0.01
56	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	3	38.00	3,938.00	300.00	1,181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,400.00	-	-	1,181,400.00	0.01
57	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	191.10	-	8,050.00	1,538,355.00	27	676,876.20	861,478.80	890,878.80	-	861,478.80	29,400.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	16	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.75	-	2,600.00	95,550.00	15	19,110.00	76,440.00	79,440.00	-	-	79,440.00	0.30
58	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	1	79.00	2,979.00	300.00	893,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,700.00	-	-	893,700.00	0.01
59	น.ส.3ก	153	181	หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	1	48.00	148.00	150.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.60
60	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	37.00	4,237.00	300.00	1,271,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,100.00	-	-	1,271,100.00	0.01
62	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	1	54.00	2,554.00	475.00	1,213,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,150.00	-	-	1,213,150.00	0.01
63	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	2	0.00	200.00	285.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.01
64	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
65	ส.ป.ก.4-01	69	8869	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	59.00	2,159.00	150.00	323,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,850.00	-	-	323,850.00	0.01
66	ส.ป.ก.4-01	100	9100	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	3	90.00	1,590.00	300.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.01
67	ส.ป.ก.4-01	86	8586	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	16.00	2,416.00	285.00	688,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,560.00	-	-	688,560.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	26	456,435.00	630,315.00	644,565.00	-	630,315.00	14,250.00	0.02
68	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	2	73.00	6,273.00	150.00	940,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,950.00	-	-	940,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	ส.ป.ก.4-01	69	2369	หมู่ 7 ต.สาคู	1	43	0	0.00	17,200.00	150.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.01
70	ส.ป.ก.4-01	36	8736	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	0	96.00	1,696.00	150.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.01
71	ส.ป.ก.4-01	26	8326	หมู่ 6 ต.สาคู	1	37	2	96.00	15,096.00	285.00	4,302,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,302,360.00	-	-	4,302,360.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	295,596.00	573,804.00	582,354.00	-	573,804.00	8,550.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	14	156,492.00	712,908.00	721,458.00	-	-	721,458.00	0.02
72	ส.ป.ก.4-01	48	8648	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	27.00	4,227.00	150.00	634,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,050.00	-	-	634,050.00	0.01
73	ส.ป.ก.4-01	12	8412	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	0	72.00	472.00	285.00	134,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,520.00	-	-	134,520.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	285.00	19,950.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	36	1,167,894.00	715,806.00	735,756.00	-	715,806.00	19,950.00	0.02
74	ส.ป.ก.4-01	50	9050	หมู่ 6 ต.สาคู	1	23	2	16.00	9,416.00	285.00	2,683,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,683,560.00	-	-	2,683,560.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	ส.ป.ก.4-01	87	10287	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	0	25.00	4,825.00	150.00	723,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,750.00	-	-	723,750.00	0.01
76	ส.ป.ก.4-01	27	2327	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	21.00	4,221.00	150.00	633,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,150.00	-	-	633,150.00	0.01
77	ส.ป.ก.4-01	88	10288	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	2	25.00	7,825.00	285.00	2,230,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,230,125.00	-	-	2,230,125.00	0.01
78	ส.ป.ก.4-01	42	8742	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	99.00	3,799.00	285.00	1,082,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,715.00	-	-	1,082,715.00	0.01
79	ส.ป.ก.4-01	55	2355	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	0	29.00	4,429.00	150.00	664,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,350.00	-	-	664,350.00	0.01
80	ส.ป.ก.4-01	72	10272	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	3	49.00	7,549.00	150.00	1,132,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,350.00	-	-	1,132,350.00	0.01
81	ส.ป.ก.4-01	2	8302	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	1	62.00	8,162.00	150.00	1,224,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,300.00	-	-	1,224,300.00	0.01
82	ส.ป.ก.4-01	46	9146	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	43.00	4,243.00	225.00	954,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,675.00	-	-	954,675.00	0.01
83	ส.ป.ก.4-01	40	8740	หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	3	69.00	1,169.00	300.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
84	ส.ป.ก.4-01	70	8470	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	89.00	3,589.00	300.00	1,076,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,700.00	-	-	1,076,700.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
85	ส.ป.ก.4-01	12	8812	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	32.00	2,432.00	150.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	-	364,800.00	0.01
86	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	15	217,350.00	869,400.00	894,400.00	-	869,400.00	25,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	11	139,104.00	1,020,096.00	1,045,096.00	-	1,020,096.00	25,000.00	0.02
87	ส.ป.ก.4-01	40	9040	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	23.00	3,823.00	150.00	573,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,450.00	-	-	573,450.00	0.01
88	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	0	40.00	5,240.00	150.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.01
89	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	1	8.00	6,108.00	150.00	916,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,200.00	-	-	916,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	3	18.00	8,318.00	150.00	1,247,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,700.00	-	-	1,247,700.00	0.01
91	ส.ป.ก.4-01	67	8367	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	2	48.00	7,448.00	150.00	1,117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,200.00	-	-	1,117,200.00	0.01
92	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	1	36.00	2,936.00	150.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	-	440,400.00	0.01
93	ส.ป.ก.4-01	73	9073	หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	1	5.00	8,905.00	150.00	1,335,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,750.00	-	-	1,335,750.00	0.01
94	ส.ป.ก.4-01	6	8506	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	2	60.00	3,060.00	300.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.01
95	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	35	2	57.00	14,257.00	500.00	7,128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,128,500.00	-	-	7,128,500.00	0.01
96	ส.ป.ก.4-01	49	8649	หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	0	49.00	7,249.00	150.00	1,087,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,350.00	-	-	1,087,350.00	0.01
97	ส.ป.ก.4-01	5	10305	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	37.00	4,337.00	285.00	1,236,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,045.00	-	-	1,236,045.00	0.01
98	ส.ป.ก.4-01	73	1573	หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	2	71.00	271.00	150.00	40,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,650.00	-	-	40,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	ส.ป.ก.4-01	98	10298	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	61.00	1,961.00	150.00	294,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,150.00	-	-	294,150.00	0.01
100	ส.ป.ก.4-01	45	8445	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	1	69.00	5,369.00	150.00	805,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,350.00	-	-	805,350.00	0.01
101	ส.ป.ก.4-01	11	8411	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	2	45.00	5,845.00	285.00	1,665,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,825.00	-	-	1,665,825.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	23	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	33	811,440.00	637,560.00	651,810.00	-	637,560.00	14,250.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	285.00	19,950.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	28	777,630.00	912,870.00	932,820.00	-	912,870.00	19,950.00	0.02
102	ส.ป.ก.4-01	99	9899	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	1	6.00	1,706.00	300.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	-	511,800.00	0.01
103	ส.ป.ก.4-01	47	8547	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	1	0.00	4,900.00	150.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.01
					2	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	15	289,800.00	1,159,200.00	1,172,550.00	-	1,159,200.00	13,350.00	0.02
104	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	2	59.00	2,259.00	150.00	338,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,850.00	-	-	338,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	48.00	4,648.00	150.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.00	-	-	697,200.00	0.01
106	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	2	91.00	691.00	225.00	155,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,475.00	-	-	155,475.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	34	747,040.00	540,960.00	552,210.00	-	540,960.00	11,250.00	0.02
107	ส.ป.ก.4-01		9167	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	3	14.00	4,714.00	150.00	707,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,100.00	-	-	707,100.00	0.01
108	ส.ป.ก.4-01	12	8712	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	3	72.00	6,372.00	150.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.01
109	ส.ป.ก.4-01	80	8580	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	49.00	2,349.00	150.00	352,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,350.00	-	-	352,350.00	0.01
110	ส.ป.ก.4-01	88	8388	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	29.00	3,829.00	150.00	574,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,350.00	-	-	574,350.00	0.01
111	ส.ป.ก.4-01	87	8387	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	54.00	1,254.00	150.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	-	188,100.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	27	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	39	985,320.00	463,680.00	471,180.00	-	463,680.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
112	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	48.00	4,448.00	150.00	667,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,200.00	-	-	667,200.00	0.01
113	ส.ป.ก.4-01	5	8605	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	21.00	4,721.00	150.00	708,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,150.00	-	-	708,150.00	0.01
114	ส.ป.ก.4-01	17	9117	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	0	62.00	1,662.00	150.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	-	249,300.00	0.01
115	ส.ป.ก.4-01	58	8358	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	3	83.00	7,183.00	285.00	2,047,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,155.00	-	-	2,047,155.00	0.01
116	ส.ป.ก.4-01	17	8817	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	71.00	2,571.00	475.00	1,221,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,225.00	-	-	1,221,225.00	0.01
					2	0	0	54.00	54.00	475.00	25,650.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	30	507,150.00	507,150.00	532,800.00	-	507,150.00	25,650.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	475.00	2,850.00	29	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,600.00	70,200.00	30	35,100.00	35,100.00	37,950.00	-	-	37,950.00	0.30
117	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
118	ส.ป.ก.4-01	36	8536	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	2	94.00	7,894.00	285.00	2,249,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,790.00	-	-	2,249,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
119	ส.ป.ก.4-01	39	8539	หมู่ 7 ต.สาคู	1	26	0	11.00	10,411.00	285.00	2,967,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,135.00	-	-	2,967,135.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	8	92,736.00	1,066,464.00	1,080,714.00	-	1,066,464.00	14,250.00	0.02
120	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	29.00	2,129.00	150.00	319,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,350.00	-	-	319,350.00	0.01
121	ส.ป.ก.4-01	25	8825	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	3	94.00	3,194.00	150.00	479,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,100.00	-	-	479,100.00	0.01
122	ส.ป.ก.4-01	67	8667	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	1	40.00	2,140.00	150.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.01
123	ส.ป.ก.4-01	47	2347	หมู่ 7 ต.สาคู	1	23	0	76.00	9,276.00	375.00	3,478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,478,500.00	-	-	3,478,500.00	0.01
124	ส.ป.ก.4-01	68	8568	หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	2	76.00	1,076.00	150.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.01
125	ส.ป.ก.4-01	73	8773	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	55.00	4,755.00	285.00	1,355,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,175.00	-	-	1,355,175.00	0.01
126	ส.ป.ก.4-01	10	8910	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	0	1.00	5,201.00	150.00	780,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,150.00	-	-	780,150.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
127	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	47.00	4,147.00	150.00	622,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,050.00	-	-	622,050.00	0.01
128	ส.ป.ก.4-01		8324	หมู่ 4 ต.สาคู	1	21	2	86.00	8,686.00	150.00	1,302,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,900.00	-	-	1,302,900.00	0.01
129	ส.ป.ก.4-01	30	8730	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	0	75.00	1,275.00	150.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	-	191,250.00	0.01
130	ส.ป.ก.4-01	44	8444	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	1	61.00	5,361.00	150.00	804,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,150.00	-	-	804,150.00	0.01
131	ส.ป.ก.4-01	3	10103	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	55.00	2,455.00	150.00	368,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250.00	-	-	368,250.00	0.01
132	ส.ป.ก.4-01	77	9177	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	2	74.00	5,074.00	375.00	1,902,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,902,750.00	-	-	1,902,750.00	0.01
133	ส.ป.ก.4-01	69	10269	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	0	7.00	6,807.00	150.00	1,021,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,050.00	-	-	1,021,050.00	0.01
134	ส.ป.ก.4-01	17	8617	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	8.00	1,708.00	150.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	-	256,200.00	0.01
135	ส.ป.ก.4-01	100	8500	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	2	9.00	5,009.00	300.00	1,502,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,700.00	-	-	1,502,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
136	ส.ป.ก.4-01	58	1558	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.01
137	ส.ป.ก.4-01	77	8877	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	0	53.00	853.00	150.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	-	127,950.00	0.01
138	ส.ป.ก.4-01	97	10097	หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	3	79.00	9,179.00	150.00	1,376,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,850.00	-	-	1,376,850.00	0.01
139	ส.ป.ก.4-01	7	8507	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	0	70.00	1,670.00	150.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.01
140	ส.ป.ก.4-01	36	9936	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
141	ส.ป.ก.4-01	6	8906	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	21.00	2,721.00	475.00	1,292,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,475.00	-	-	1,292,475.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	22	410,550.00	796,950.00	820,700.00	-	796,950.00	23,750.00	0.02
142	ส.ป.ก.4-01	91	8591	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	25.00	4,325.00	150.00	648,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,750.00	-	-	648,750.00	0.01
143	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	0	88.00	6,488.00	150.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,200.00	-	-	973,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	17.00	2,217.00	150.00	332,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,550.00	-	-	332,550.00	0.01
145	ส.ป.ก.4-01	67	8867	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	0	49.00	5,249.00	475.00	2,493,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493,275.00	-	-	2,493,275.00	0.01
146	ส.ป.ก.4-01	37	9037	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	2	40.00	7,040.00	285.00	2,006,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,400.00	-	-	2,006,400.00	0.01
147	ส.ป.ก.4-01	38	8737	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	2	10.00	8,210.00	150.00	1,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500.00	-	-	1,231,500.00	0.01
148	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	32	0	31.00	12,831.00	150.00	1,924,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,924,650.00	-	-	1,924,650.00	0.01
149	ส.ป.ก.4-01	12	8912	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	39.00	5,939.00	475.00	2,821,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,821,025.00	-	-	2,821,025.00	0.01
150	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	37.00	3,937.00	300.00	1,181,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,100.00	-	-	1,181,100.00	0.01
151	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	53.00	4,253.00	150.00	637,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,950.00	-	-	637,950.00	0.01
152	ส.ป.ก.4-01	22	8422	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	1	35.00	5,735.00	150.00	860,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,250.00	-	-	860,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	ส.ป.ก.4-01	58	8858	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	0	21.00	821.00	500.00	410,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,500.00	-	-	410,500.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	30	905,625.00	905,625.00	940,625.00	-	905,625.00	35,000.00	0.02
154	ส.ป.ก.4-01	13	8813	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	75.00	2,175.00	150.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	-	326,250.00	0.01
155	ส.ป.ก.4-01	17	8417	หมู่ 6 ต.สาคู	1	27	3	28.00	11,128.00	285.00	3,171,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,171,480.00	-	-	3,171,480.00	0.01
156	ส.ป.ก.4-01	44	1544	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	61.00	4,661.00	150.00	699,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,150.00	-	-	699,150.00	0.01
157	ส.ป.ก.4-01	52	8652	หมู่ 7 ต.สาคู	1	23	1	30.00	9,330.00	150.00	1,399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,500.00	-	-	1,399,500.00	0.01
158	ส.ป.ก.4-01	74	8774	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	87.00	1,987.00	285.00	566,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,295.00	-	-	566,295.00	0.01
159	ส.ป.ก.4-01	54	8854	หมู่ 6 ต.สาคู	1	37	1	99.00	14,999.00	150.00	2,249,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,249,850.00	-	-	2,249,850.00	0.01
160	ส.ป.ก.4-01	46	8346	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	65.00	4,465.00	150.00	669,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,750.00	-	-	669,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	ส.ป.ก.4-01	16	8616	หมู่ 7 ต.สาคู	1	31	2	47.00	12,647.00	150.00	1,897,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,050.00	-	-	1,897,050.00	0.01
162	ส.ป.ก.4-01	28	8828	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	2	58.00	1,858.00	300.00	557,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,400.00	-	-	557,400.00	0.01
163	ส.ป.ก.4-01	77	8377	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.01
164	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	72.00	4,772.00	285.00	1,360,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,020.00	-	-	1,360,020.00	0.01
165	ส.ป.ก.4-01	82	1582	หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	2	25.00	225.00	150.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.01
166	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	18	2	24.00	7,424.00	150.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	-	1,113,600.00	0.01
167	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	23	2	75.00	9,475.00	150.00	1,421,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,250.00	-	-	1,421,250.00	0.01
168	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	82.00	4,782.00	300.00	1,434,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,600.00	-	-	1,434,600.00	0.01
169	ส.ป.ก.4-01	89	10289	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	20.00	2,920.00	150.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	-	438,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	2.00	102.00	285.00	29,070.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	14	117,369.00	534,681.00	563,751.00	-	534,681.00	29,070.00	0.02
171	ส.ป.ก.4-01	23		หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	3	55.00	6,355.00	150.00	953,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,250.00	-	-	953,250.00	0.01
172	ส.ป.ก.4-01		8938	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	2	66.00	3,066.00	150.00	459,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900.00	-	-	459,900.00	0.01
173	ส.ป.ก.4-01		8423	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	2	70.00	1,470.00	300.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.01
					5	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	34	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	35	1,043,280.00	695,520.00	716,520.00	-	695,520.00	21,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		63	2363	หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	25	347,760.00	521,640.00	536,640.00	-	521,640.00	15,000.00	-
												36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	18	282,555.00	804,195.00	804,195.00	-	804,195.00	-	-
												37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	782,460.00	-	782,460.00	-	-
												38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,050.00	434,700.00	25	173,880.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.30
174	ส.ป.ก.4-01	63	2363	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	2	7.00	6,607.00	285.00	1,882,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,995.00	-	-	1,882,995.00	0.01
175	ส.ป.ก.4-01	6	10306	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	3	89.00	6,789.00	300.00	2,036,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,700.00	-	-	2,036,700.00	0.01
176	ส.ป.ก.4-01	72	8572	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	95.00	4,795.00	300.00	1,438,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,438,500.00	-	-	1,438,500.00	0.01
177	ส.ป.ก.4-01	92	1592	หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	2	15.00	12,215.00	285.00	3,481,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,481,275.00	-	-	3,481,275.00	0.01
178	ส.ป.ก.4-01	20	8320	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	28.00	5,928.00	285.00	1,689,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,689,480.00	-	-	1,689,480.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
179	ส.ป.ก.4-01	19	8319	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
180	ส.ป.ก.4-01	6	8606	หมู่ 7 ต.สาคู	1	33	2	6.00	13,406.00	150.00	2,010,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,900.00	-	-	2,010,900.00	0.01
181	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	2	33.00	3,433.00	150.00	514,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,950.00	-	-	514,950.00	0.01
182	ส.ป.ก.4-01	88	8488	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	1	34.00	8,534.00	300.00	2,560,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,200.00	-	-	2,560,200.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	264.00	-	8,050.00	2,125,200.00	30	1,062,600.00	1,062,600.00	1,086,600.00	-	1,062,600.00	24,000.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	40	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,050.00	289,800.00	5	14,490.00	275,310.00	278,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	278,010.00	-	278,010.00	0.30
183	ส.ป.ก.4-01	11	8611	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	1	32.00	6,532.00	150.00	979,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,800.00	-	-	979,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	41	2	95.00	16,695.00	375.00	6,260,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,260,625.00	-	-	6,260,625.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	375.00	3,750.00	41	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	256,550.00	-	252,800.00	3,750.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	375.00	3,750.00	42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	256,550.00	-	252,800.00	3,750.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	375.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	375.00	7,500.00	43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,900.00	632,000.00	15	126,400.00	505,600.00	513,100.00	-	-	513,100.00	0.30
												44	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	15	63,200.00	252,800.00	252,800.00	-	-	252,800.00	0.02
185	ส.ป.ก.4-01	11	8811	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	2	54.00	2,254.00	150.00	338,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,100.00	-	-	338,100.00	0.01
186	ส.ป.ก.4-01	40	8440	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	24.00	4,224.00	150.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.01
187	ส.ป.ก.4-01	44	8744	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	32.00	2,032.00	150.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
188	ส.ป.ก.4-01	53	9053	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	72.00	2,072.00	225.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.01
189	ส.ป.ก.4-01	69	8469	หมู่ 6 ต.สาคู	1	24	1	11.00	9,711.00	285.00	2,767,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,767,635.00	-	-	2,767,635.00	0.01
190	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
191	ส.ป.ก.4-01	87	8587	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	99.00	2,399.00	150.00	359,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,850.00	-	-	359,850.00	0.01
192	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	45.00	4,345.00	150.00	651,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,750.00	-	-	651,750.00	0.01
193	ส.ป.ก.4-01	92	9092	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	1	70.00	5,370.00	150.00	805,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,500.00	-	-	805,500.00	0.01
194	ส.ป.ก.4-01	94	8494	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	30	515,200.00	515,200.00	526,450.00	-	515,200.00	11,250.00	0.02
					1	20	1	35.00	8,135.00	225.00	1,830,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,375.00	-	-	1,830,375.00	0.01
195	ส.ป.ก.4-01	67	1567	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	1	69.00	2,169.00	150.00	325,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350.00	-	-	325,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	ส.ป.ก.4-01	39	8439	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	0	4.00	8,804.00	150.00	1,320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,600.00	-	-	1,320,600.00	0.01
197	ส.ป.ก.4-01	43	9143	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	33.00	4,033.00	150.00	604,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,950.00	-	-	604,950.00	0.01
198	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	0	46.00	1,646.00	150.00	246,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,900.00	-	-	246,900.00	0.01
199	ส.ป.ก.4-01	71	8471	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	38.00	5,438.00	300.00	1,631,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,400.00	-	-	1,631,400.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	19	182,574.00	469,476.00	499,476.00	-	-	499,476.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	19	121,716.00	312,984.00	339,984.00	-	-	339,984.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	35	260,820.00	173,880.00	200,880.00	-	173,880.00	27,000.00	0.02
200	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	61.00	2,261.00	285.00	644,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,385.00	-	-	644,385.00	0.01
201	ส.ป.ก.4-01	60	8360	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	73.00	4,473.00	285.00	1,274,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,805.00	-	-	1,274,805.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	11.00	4,311.00	150.00	646,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,650.00	-	-	646,650.00	0.01
203	ส.ป.ก.4-01	91	8391	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	35.00	3,835.00	150.00	575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250.00	-	-	575,250.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	49	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	25	289,800.00	434,700.00	439,200.00	-	434,700.00	4,500.00	0.02
204	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	28	1	24.00	11,324.00	150.00	1,698,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,600.00	-	-	1,698,600.00	0.01
205	ส.ป.ก.4-01	25	9125	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	0	71.00	3,271.00	150.00	490,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,650.00	-	-	490,650.00	0.01
206	ส.ป.ก.4-01	12	8612	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	0.00	4,600.00	150.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.01
207	ส.ป.ก.4-01	92	8292	หมู่ 3 ต.สาคู	1	21	0	14.00	8,414.00	150.00	1,262,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,100.00	-	-	1,262,100.00	0.01
208	ส.ป.ก.4-01	33	9033	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	55.00	4,255.00	150.00	638,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,250.00	-	-	638,250.00	0.01
209	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	85.00	3,785.00	150.00	567,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,750.00	-	-	567,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	ส.ป.ก.4-01	32	10732	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	3.00	3,803.00	150.00	570,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,450.00	-	-	570,450.00	0.01
211	น.ส.3ก	6	856	หมู่ 2 ต.สาคู	3	12	0	0.00	4,800.00	540.00	2,592,000.00	50	โรงงาน	ตึก	3	8,680.00	-	6,250.00	54,250,000.00	8	4,340,000.00	49,910,000.00	52,502,000.00	-	-	52,502,000.00	0.30-0.40
												51	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	464.00	-	7,900.00	3,665,600.00	8	293,248.00	3,372,352.00	3,372,352.00	-	-	3,372,352.00	0.30
												52	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	406.00	-	7,900.00	3,207,400.00	8	256,592.00	2,950,808.00	2,950,808.00	-	-	2,950,808.00	0.30
												53	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	8	60,672.00	697,728.00	697,728.00	-	-	697,728.00	0.30
												54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,050.00	80,500.00	8	6,440.00	74,060.00	74,060.00	-	-	74,060.00	0.30
212	น.ส.3ก		635	หมู่ 1 ต.อิบัน	1	10	2	43.00	4,243.00	150.00	636,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,450.00	-	-	636,450.00	0.01
213	น.ส.3ก		1072	หมู่ 1 ต.สาคู	1	15	1	6.00	6,106.00	150.00	915,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,900.00	-	-	915,900.00	0.01
214	ส.ป.ก.4-01		10880	หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	3	52.00	2,752.00	285.00	784,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,320.00	-	-	784,320.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
215	ส.ป.ก.4-01	49	9049	หมู่ 1 ต.สาคู	1	13	0	66.00	5,266.00	150.00	789,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,900.00	-	-	789,900.00	0.01
216	ส.ป.ก.4-01	81	8281	หมู่ 1 ต.สาคู	1	25	0	48.00	10,048.00	150.00	1,507,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,507,200.00	-	-	1,507,200.00	0.01
217	ส.ป.ก.4-01	79	8279	หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	1	9.00	2,109.00	150.00	316,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350.00	-	-	316,350.00	0.01
218	ส.ป.ก.4-01	10	1510	หมู่ 1 ต.สาคู	1	40	0	7.00	16,007.00	285.00	4,561,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,561,995.00	-	-	4,561,995.00	0.01
219	ส.ป.ก.4-01	15	2315	หมู่ 1 ต.สาคู	1	41	0	0.00	16,400.00	150.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.01
220	น.ส.3ก	153	11	หมู่ 1 ต.สาคู	1	2	2	30.00	1,030.00	150.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	-	154,500.00	0.01
221	น.ส.3ก		1073	หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	0	47.00	2,447.00	150.00	367,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,050.00	-	-	367,050.00	0.01
222	ส.ป.ก.4-01	63	8263	หมู่ 1 ต.สาคู	1	19	0	86.00	7,686.00	300.00	2,305,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,800.00	-	-	2,305,800.00	0.01
223	น.ส.3ก	153	92	หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	2	26.00	2,626.00	150.00	393,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,900.00	-	-	393,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
224	น.ส.3ก	153	39	หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	2	73.00	673.00	150.00	100,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	-	100,950.00	0.01
225	น.ส.3ก	153	43	หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	1	13.00	513.00	280.00	143,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,640.00	-	-	143,640.00	0.01
226	น.ส.3ก	153	41	หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	0	5.00	405.00	300.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.01
227	ส.ป.ก.4-01	87	8287	หมู่ 1 ต.สาคู	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	-	58,350.00	0.01
228	น.ส.3ก		6	หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
229	ส.ป.ก.4-01	86	8286	หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	2	45.00	4,245.00	150.00	636,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,750.00	-	-	636,750.00	0.01
230	ส.ป.ก.4-01	32	8632	หมู่ 1 ต.สาคู	1	17	0	86.00	6,886.00	225.00	1,549,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,350.00	-	-	1,549,350.00	0.01
231	ส.ป.ก.4-01	96	8296	หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	3	4.00	704.00	225.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.01
232	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	2	98.00	4,298.00	150.00	644,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,700.00	-	-	644,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	น.ส.3ก		3	หมู่ 1 ต.สาคู	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
234	น.ส.3ก	139	16	หมู่ 1 ต.สาคู	4	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
235	น.ส.3ก		19	หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	55	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	29	556,416.00	602,784.00	690,784.00	-	602,784.00	88,000.00	0.02
236	น.ส.3ก		208	หมู่ 1 ต.สาคู	4	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.60
237	น.ส.3ก		862	หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	42.53	42.53	540.00	22,966.20	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.10	-	8,050.00	1,369,305.00	17	328,633.20	1,040,671.80	1,063,638.00	-	1,040,671.80	22,966.20	0.02
					1	11	2	85.47	4,685.47	540.00	2,530,153.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,153.80	-	-	2,530,153.80	0.01
238	ส.ป.ก.4-01	64	8264	หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	2	46.00	3,446.00	285.00	982,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,110.00	-	-	982,110.00	0.01
239	ส.ป.ก.4-01		8262	หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	2	40.00	4,240.00	285.00	1,208,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,400.00	-	-	1,208,400.00	0.01
240	ส.ป.ก.4-01	80	8280	หมู่ 1 ต.สาคู	1	29	3	11.00	11,911.00	150.00	1,786,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,650.00	-	-	1,786,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
241	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.อิบัน	1	24	0	26.00	9,626.00	150.00	1,443,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,443,900.00	-	-	1,443,900.00	0.01
242	ส.ป.ก.4-01	16	1516	หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	1	47.00	3,347.00	225.00	753,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,075.00	-	-	753,075.00	0.01
243	น.ส.3ก		45	หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	48.00	2,048.00	150.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.01
244	น.ส.3ก		1267	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	20.00	3,220.00	150.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01
245	น.ส.3ก	140	86	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	1	17.00	2,917.00	150.00	437,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,550.00	-	-	437,550.00	0.01
246	น.ส.3ก	140	1672	หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	70.00	1,470.00	630.00	926,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,100.00	-	-	926,100.00	0.01
247	น.ส.3		24/1	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	59.00	3,259.00	150.00	488,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,850.00	-	-	488,850.00	0.01
248	น.ส.3ก	139	1252	หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	0	26.00	1,226.00	260.00	318,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,760.00	-	-	318,760.00	0.01
249	น.ส.3ก	139	1240	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	น.ส.3ก		171	หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	3	97.00	1,197.00	150.00	179,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	-	179,550.00	0.01
251	น.ส.3ก		173	หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	3	97.00	1,197.00	150.00	179,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,550.00	-	-	179,550.00	0.01
252	น.ส.3ก	139	1171	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
253	น.ส.3ก	140	886	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	3	75.00	375.00	880.00	330,000.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	284.20	-	8,050.00	2,287,810.00	37	1,464,198.40	823,611.60	1,153,611.60	-	823,611.60	330,000.00	0.02
					5	0	0	33.00	33.00	880.00	29,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,040.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,039.30	-	-	7,039.30	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.70	-	-	22,000.70	0.30
					1	4	2	7.00	1,807.00	880.00	1,590,160.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.20	-	8,050.00	1,184,960.00	7	82,947.20	1,102,012.80	2,692,172.80	-	1,102,012.80	1,590,160.00	-
												59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	13	170,016.00	892,584.00	892,584.00	-	892,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	24.24	8,050.00	257,600.00	6	15,456.00	242,144.00	242,144.00	-	242,144.00	-	-
												61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	75.76	8,050.00	805,000.00	6	48,300.00	756,700.00	756,700.00	-	-	756,700.00	0.30
254	น.ส.3ก	139	1241	หมู่ 4 ต.สาคู	1	27	3	53.00	11,153.00	150.00	1,672,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,950.00	-	-	1,672,950.00	0.01
255	น.ส.3ก	139	1237	หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	1	35.75	135.75	150.00	20,362.50	62	โรงงาน	ตึก	3	399.00	-	6,250.00	2,493,750.00	7	174,562.50	2,319,187.50	2,339,550.00	-	-	2,339,550.00	0.30
												63	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,600.00	374,400.00	7	26,208.00	348,192.00	348,192.00	-	-	348,192.00	0.30
					1	8	3	31.25	3,531.25	150.00	529,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,687.50	-	-	529,687.50	0.01
256	น.ส.3ก	139	1140	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	75.00	75.00	230.00	17,250.00	64	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	6	56,880.00	891,120.00	908,370.00	-	-	908,370.00	0.02
												65	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	6	42,660.00	668,340.00	668,340.00	-	-	668,340.00	0.02
												66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	6	42,660.00	668,340.00	668,340.00	-	-	668,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	0	78.00	5,278.00	230.00	1,213,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,940.00	-	-	1,213,940.00	0.01
257	น.ส.3ก	139	1138	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	33.00	3,233.00	200.00	646,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,600.00	-	-	646,600.00	0.01
258	น.ส.3ก	139	49	หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	0	38.00	838.00	200.00	167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	-	167,600.00	0.01
259	น.ส.3ก	139	1153	หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	1	50.00	4,950.00	150.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	-	742,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	23	173,880.00	309,120.00	313,620.00	-	-	313,620.00	0.02
260	น.ส.3ก	139	1248	หมู่ 4 ต.สาคู	1	13	2	0.00	5,400.00	150.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
261	น.ส.3ก	139	719	หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	53.00	4,853.00	150.00	727,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,950.00	-	-	727,950.00	0.01
262	น.ส.3ก	140	15	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	34	1,213,940.00	879,060.00	1,015,060.00	-	879,060.00	136,000.00	0.02
263	น.ส.3ก		74	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	2	3.00	3,403.00	150.00	510,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,450.00	-	-	510,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	น.ส.3ก	140	2410	หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	10.00	4,310.00	150.00	646,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,500.00	-	-	646,500.00	0.01
265	น.ส.3ก	139	1258	หมู่ 4 ต.สาคู	1	21	1	0.00	8,500.00	200.00	1,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,000.00	-	-	1,700,000.00	0.01
266	น.ส.3ก	139	718	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	24	917,700.00	1,497,300.00	1,508,550.00	-	1,497,300.00	11,250.00	0.02
					1	21	1	81.00	8,581.00	150.00	1,287,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,150.00	-	-	1,287,150.00	0.01
267	น.ส.3ก	139	2401	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	23.63	23.63	150.00	3,544.50	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,050.00	760,725.00	6	45,643.50	715,081.50	718,626.00	-	-	718,626.00	0.02
					1	7	2	56.37	3,056.37	150.00	458,455.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,455.50	-	-	458,455.50	0.01
268	น.ส.3ก	139	2402	หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	2	70.00	4,670.00	150.00	700,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,500.00	-	-	700,500.00	0.01
269	น.ส.3ก		122	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	5.00	2,805.00	150.00	420,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,750.00	-	-	420,750.00	0.01
270	น.ส.3ก	152	1540	หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	1	93.00	3,793.00	150.00	568,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,950.00	-	-	568,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
271	น.ส.3ก	139	712	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	1	67.00	2,967.00	150.00	445,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	-	445,050.00	0.01
272	น.ส.3ก	152	1542	หมู่ 4 ต.สาคู	1	18	2	17.00	7,417.00	150.00	1,112,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,550.00	-	-	1,112,550.00	0.01
273	น.ส.3ก		84	หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	2	54.00	3,854.00	150.00	578,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,100.00	-	-	578,100.00	0.01
274	น.ส.3			หมู่ 4 ต.สาคู	1	33	1	35.00	13,335.00	150.00	2,000,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,250.00	-	-	2,000,250.00	0.01
275	น.ส.3ก	139	1250	หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	40.00	4,840.00	150.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.01
					2	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
276	น.ส.3ก	139	1254	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	14	463,680.00	2,112,320.00	2,124,320.00	-	2,112,320.00	12,000.00	0.02
					1	19	1	93.00	7,793.00	150.00	1,168,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,950.00	-	-	1,168,950.00	0.01
277	น.ส.3ก		73	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	2	20.00	3,420.00	150.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
278	น.ส.3ก		1543	หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	1	76.00	4,576.00	150.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	-	686,400.00	0.01
279	น.ส.3ก	139	1259	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	12.50	12.50	150.00	1,875.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	2	8,050.00	394,450.00	396,325.00	-	-	396,325.00	0.02
					1	12	3	74.50	5,174.50	150.00	776,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,175.00	-	-	776,175.00	0.01
280	น.ส.3			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	1	26.00	4,926.00	150.00	738,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,900.00	-	-	738,900.00	0.01
281	น.ส.3ก	139	1161	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	29	695,520.00	753,480.00	762,480.00	-	753,480.00	9,000.00	0.02
					1	6	3	68.00	2,768.00	200.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	-	553,600.00	0.01
282	น.ส.3ก		1538	หมู่ 4 ต.สาคู	1	22	0	0.00	8,800.00	150.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
283	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.สาคู	1	17	0	20.00	6,820.00	150.00	1,023,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,000.00	-	-	1,023,000.00	0.01
284	น.ส.3ก	139	1160	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	74	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.75	-	7,500.00	1,078,125.00	25	916,406.25	161,718.75	167,718.75	-	161,718.75	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	80.00	2,080.00	150.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.01
285	น.ส.3ก		1262	หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	60.00	2,760.00	150.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01
286	น.ส.3ก	139	1270	หมู่ 4 ต.สาคู	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	75	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	10	576,000.00	864,000.00	924,000.00	-	-	924,000.00	0.02
					1	12	1	30.00	4,930.00	150.00	739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500.00	-	-	739,500.00	0.01
287	น.ส.3ก		720	หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	1	66.00	5,766.00	150.00	864,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,900.00	-	-	864,900.00	0.01
288	น.ส.3ก		227	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	304,800.00	-	289,800.00	15,000.00	0.02
					1	5	2	87.00	2,287.00	300.00	686,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,100.00	-	-	686,100.00	0.01
289	น.ส.3ก	139	1146	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	20.25	20.25	180.00	3,645.00	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	39	443,394.00	208,656.00	212,301.00	-	208,656.00	3,645.00	0.02
					1	10	2	20.75	4,220.75	180.00	759,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,735.00	-	-	759,735.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
290	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	40.00	2,540.00	150.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.01
291	ส.ป.ก.4-01	98	8798	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	0	35.00	2,835.00	150.00	425,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,250.00	-	-	425,250.00	0.01
					3	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	78	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	58,308.00	-	-	58,308.00	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	150.00	12,000.00	79	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	96.00	-	2,200.00	211,200.00	16	46,464.00	164,736.00	176,736.00	-	-	176,736.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	29	869,400.00	941,850.00	956,850.00	-	941,850.00	15,000.00	0.02
292	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	0	63.00	4,863.00	150.00	729,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,450.00	-	-	729,450.00	0.01
293	ส.ป.ก.4-01	1	8801	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	18	313,950.00	893,550.00	900,600.00	-	893,550.00	7,050.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.01
294	ส.ป.ก.4-01	58	10258	หมู่ 6 ต.สาคู	1	50	0	0.00	20,000.00	225.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
295	ส.ป.ก.4-01	82	10882	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	10.00	4,210.00	150.00	631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,500.00	-	-	631,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	6	23,184.00	363,216.00	370,716.00	-	363,216.00	7,500.00	-
296	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	1	86.00	4,586.00	150.00	687,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,900.00	-	-	687,900.00	0.01
297	ส.ป.ก.4-01	96	10896	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	1	74.00	6,174.00	225.00	1,389,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,150.00	-	-	1,389,150.00	0.01
298	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.01
299	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	1	98.00	6,198.00	150.00	929,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,700.00	-	-	929,700.00	0.01
300	ส.ป.ก.4-01	90	10590	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	4.00	5,904.00	150.00	885,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,600.00	-	-	885,600.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	83	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,000.00	576,000.00	10	57,600.00	518,400.00	522,900.00	-	518,400.00	4,500.00	0.02
301	ส.ป.ก.4-01	3	8803	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	67.00	2,667.00	150.00	400,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,050.00	-	-	400,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	84	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	31	753,480.00	695,520.00	703,020.00	-	695,520.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	18	401,856.00	1,143,744.00	1,151,244.00	-	1,143,744.00	7,500.00	-
												86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	17	370,944.00	1,174,656.00	1,174,656.00	-	1,174,656.00	-	-
302	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	11.00	2,911.00	225.00	654,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,975.00	-	-	654,975.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	225.00	15,750.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	25	724,500.00	1,086,750.00	1,102,500.00	-	1,086,750.00	15,750.00	0.02
303	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	0	87.00	5,687.00	225.00	1,279,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,575.00	-	-	1,279,575.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	12	121,716.00	747,684.00	758,934.00	-	747,684.00	11,250.00	0.02
304	ส.ป.ก.4-01		8476	หมู่ 7 ต.สาคู	1	28	0	83.00	11,283.00	300.00	3,384,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,900.00	-	-	3,384,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	ส.ป.ก.4-01	51	10351	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	93.00	4,093.00	150.00	613,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,950.00	-	-	613,950.00	0.01
306	ส.ป.ก.4-01	70	8770	หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	0	13.00	413.00	195.00	80,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,535.00	-	-	80,535.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	195.00	9,750.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	42	804,195.00	282,555.00	292,305.00	-	282,555.00	9,750.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	195.00	7,800.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	8	69,552.00	799,848.00	807,648.00	-	799,848.00	7,800.00	0.02
307	น.ส.3ก		178	หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	89.00	1,389.00	150.00	208,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,350.00	-	-	208,350.00	0.01
308	น.ส.3ก	139	1151	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	39	547,400.00	257,600.00	264,100.00	-	257,600.00	6,500.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	260.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30
					1	4	3	97.00	1,997.00	260.00	519,220.00	92	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,900.00	790,000.00	24	300,200.00	489,800.00	1,009,020.00	-	-	1,009,020.00	0.30
309	น.ส.3ก	140	160	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	13	92,736.00	486,864.00	575,864.00	-	486,864.00	89,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
310	น.ส.3ก	153	578	หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	0	17.00	3,217.00	150.00	482,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,550.00	-	-	482,550.00	0.01
311	ส.ป.ก.4-01	29	1529	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	82.00	4,082.00	150.00	612,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,300.00	-	-	612,300.00	0.01
312	ส.ป.ก.4-01	7	8807	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	3	52.00	752.00	150.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.01
313	ส.ป.ก.4-01	95	10595	หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	3	55.00	9,155.00	285.00	2,609,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,609,175.00	-	-	2,609,175.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	28	233,289.00	273,861.00	282,411.00	-	-	282,411.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	285.00	2,850.00	95	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	28	28,704.00	33,696.00	36,546.00	-	-	36,546.00	0.30
314	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	1	42.00	5,342.00	150.00	801,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,300.00	-	-	801,300.00	0.01
315	ส.ป.ก.4-01	58	8558	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	69.00	3,869.00	150.00	580,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,350.00	-	-	580,350.00	0.01
316	ส.ป.ก.4-01	95	8395	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	3	29.00	729.00	285.00	207,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,765.00	-	-	207,765.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	573,660.00	-	565,110.00	8,550.00	0.02
317	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	1	23.00	5,723.00	150.00	858,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,450.00	-	-	858,450.00	0.01
318	ส.ป.ก.4-01	55	9055	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	3	97.00	7,997.00	150.00	1,199,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,550.00	-	-	1,199,550.00	0.01
319	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	1	50.00	11,350.00	285.00	3,234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,750.00	-	-	3,234,750.00	0.01
320	ส.ป.ก.4-01	69	8769	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	48.00	3,948.00	150.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	-	592,200.00	0.01
321	ส.ป.ก.4-01	68	8768	หมู่ 6 ต.สาคู	1	44	3	80.00	17,980.00	285.00	5,124,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,300.00	-	-	5,124,300.00	0.01
322	ส.ป.ก.4-01	81	8781	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	13.00	2,113.00	150.00	316,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,950.00	-	-	316,950.00	0.01
323	ส.ป.ก.4-01	99	10099	หมู่ 7 ต.สาคู	1	28	1	20.00	11,320.00	150.00	1,698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,698,000.00	-	-	1,698,000.00	0.01
324	ส.ป.ก.4-01	97	10297	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	42.00	5,442.00	150.00	816,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,300.00	-	-	816,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
325	ส.ป.ก.4-01	34	8734	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	1.00	1,701.00	195.00	331,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,695.00	-	-	331,695.00	0.01
326	ส.ป.ก.4-01	55	10255	หมู่ 6 ต.สาคู	1	38	1	48.00	15,348.00	150.00	2,302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,302,200.00	-	-	2,302,200.00	0.01
327	ส.ป.ก.4-01	4	1604	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	13.00	4,013.00	150.00	601,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,950.00	-	-	601,950.00	0.01
328	ส.ป.ก.4-01	28	8528	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	2	39.00	1,839.00	300.00	551,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,700.00	-	-	551,700.00	0.01
329	ส.ป.ก.4-01	73	8573	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	1	84.00	6,584.00	300.00	1,975,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,200.00	-	-	1,975,200.00	0.01
330	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00	97	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	11	121,716.00	892,584.00	994,584.00	-	-	994,584.00	0.02
331	ส.ป.ก.4-01	26	8826	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	2	32.00	632.00	285.00	180,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,120.00	-	-	180,120.00	0.01
332	ส.ป.ก.4-01	54	8354	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	46.00	4,246.00	150.00	636,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,900.00	-	-	636,900.00	0.01
333	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	0	2.00	3,602.00	150.00	540,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,300.00	-	-	540,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	2	15.00	2,615.00	150.00	392,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250.00	-	-	392,250.00	0.01
335	ส.ป.ก.4-01	5	9105	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	0	1.00	4,801.00	150.00	720,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,150.00	-	-	720,150.00	0.01
336	ส.ป.ก.4-01	97	9897	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
337	ส.ป.ก.4-01	10	8410	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	60.00	3,560.00	150.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.01
338	ส.ป.ก.4-01	59	8859	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	1	41.00	3,741.00	150.00	561,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,150.00	-	-	561,150.00	0.01
339	ส.ป.ก.4-01	45	8645	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	76.00	3,976.00	150.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.01
340	ส.ป.ก.4-01	72	8772	หมู่ 6 ต.สาคู	1	32	0	80.00	12,880.00	195.00	2,511,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,600.00	-	-	2,511,600.00	0.01
					1	0	0	30.00	30.00	195.00	5,850.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,050.00	966,000.00	34	560,280.00	405,720.00	411,570.00	-	405,720.00	5,850.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	195.00	3,900.00	99	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	252,126.00	182,574.00	186,474.00	-	-	186,474.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
341	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	32	1	99.00	12,999.00	475.00	6,174,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,174,525.00	-	-	6,174,525.00	0.01
342	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	13.00	2,413.00	150.00	361,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950.00	-	-	361,950.00	0.01
343	ส.ป.ก.4-01	61	8461	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	2	41.00	1,041.00	285.00	296,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,685.00	-	-	296,685.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	33	608,580.00	478,170.00	492,420.00	-	478,170.00	14,250.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02
344	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	72.00	272.00	285.00	77,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	-	77,520.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	33	721,280.00	566,720.00	580,970.00	-	566,720.00	14,250.00	0.02
345	ส.ป.ก.4-01	89	8589	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	2	71.00	5,071.00	150.00	760,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,650.00	-	-	760,650.00	0.01
346	ส.ป.ก.4-01	77	8577	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	21.00	2,421.00	300.00	726,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,300.00	-	-	726,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
347	ส.ป.ก.4-01	13	8613	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	97.00	5,497.00	225.00	1,236,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,825.00	-	-	1,236,825.00	0.01
348	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	50.00	1,950.00	150.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.01
349	ส.ป.ก.4-01	11	8511	หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	3	1.00	7,501.00	150.00	1,125,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,150.00	-	-	1,125,150.00	0.01
350	ส.ป.ก.4-01	31	9131	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	74.00	4,374.00	150.00	656,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,100.00	-	-	656,100.00	0.01
351	ส.ป.ก.4-01	36	8836	หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	0	0.00	11,200.00	285.00	3,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,192,000.00	-	-	3,192,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	330,372.00	539,028.00	550,428.00	-	539,028.00	11,400.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	285.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	-	19,950.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	968.00	-	8,050.00	7,792,400.00	19	2,181,872.00	5,610,528.00	5,621,928.00	-	5,610,528.00	11,400.00	-
												104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	24	734,160.00	1,197,840.00	1,197,840.00	-	1,197,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
352	ส.ป.ก.4-01	57	9157	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	0	89.00	3,689.00	300.00	1,106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,700.00	-	-	1,106,700.00	0.01
353	ส.ป.ก.4-01	26	2326	หมู่ 6 ต.สาคู	1	40	2	81.00	16,281.00	150.00	2,442,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,150.00	-	-	2,442,150.00	0.01
354	ส.ป.ก.4-01	81	8881	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	10.00	2,910.00	150.00	436,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,500.00	-	-	436,500.00	0.01
355	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	0	14.00	3,214.00	300.00	964,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,200.00	-	-	964,200.00	0.01
356	ส.ป.ก.4-01	4	10304	หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	0	97.00	11,297.00	150.00	1,694,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,550.00	-	-	1,694,550.00	0.01
357	ส.ป.ก.4-01	60	9060	หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	-	23,850.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	6	57,960.00	908,040.00	915,540.00	-	908,040.00	7,500.00	0.02
358	ส.ป.ก.4-01	32	1532	หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	3	46.00	11,546.00	150.00	1,731,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,731,900.00	-	-	1,731,900.00	0.01
359	ส.ป.ก.4-01	72	8372	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	85.00	2,585.00	150.00	387,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,750.00	-	-	387,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
360	ส.ป.ก.4-01	8	8908	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	0	14.00	814.00	475.00	386,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,650.00	-	-	386,650.00	0.01
361	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	57.00	2,157.00	150.00	323,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,550.00	-	-	323,550.00	0.01
362	ส.ป.ก.4-01	22	2322	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	26.00	4,426.00	150.00	663,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,900.00	-	-	663,900.00	0.01
363	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	26	1	66.00	10,566.00	150.00	1,584,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,900.00	-	-	1,584,900.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	23	226,044.00	401,856.00	409,356.00	-	401,856.00	7,500.00	0.02
364	ส.ป.ก.4-01	98	9098	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	1	87.00	1,787.00	150.00	268,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,050.00	-	-	268,050.00	0.01
365	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	1	6.00	4,506.00	150.00	675,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,900.00	-	-	675,900.00	0.01
366	ส.ป.ก.4-01	32	8432	หมู่ 6 ต.สาคู	1	39	1	14.00	15,714.00	285.00	4,478,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,478,490.00	-	-	4,478,490.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	285.00	17,100.00	107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	21	579,600.00	1,231,650.00	1,248,750.00	-	1,231,650.00	17,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
367	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	0	62.00	862.00	150.00	129,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,300.00	-	-	129,300.00	0.01
368	ส.ป.ก.4-01	99	8399	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	10.00	4,210.00	150.00	631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,500.00	-	-	631,500.00	0.01
369	ส.ป.ก.4-01	6	8706	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	2	93.00	6,693.00	300.00	2,007,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,007,900.00	-	-	2,007,900.00	0.01
370	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	85.00	5,985.00	475.00	2,842,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,875.00	-	-	2,842,875.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	14	231,840.00	1,056,160.00	1,079,910.00	-	1,056,160.00	23,750.00	0.02
371	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	80.00	2,380.00	150.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01
372	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	29	0	18.00	11,618.00	150.00	1,742,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,700.00	-	-	1,742,700.00	0.01
373	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	39	0	95.00	15,695.00	300.00	4,708,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,708,500.00	-	-	4,708,500.00	0.01
374	ส.ป.ก.4-01	24	8424	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	0	50.00	8,850.00	285.00	2,522,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,522,250.00	-	-	2,522,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	54	1,108,485.00	195,615.00	204,165.00	-	195,615.00	8,550.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	-	8,550.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	24	385,434.00	628,866.00	640,266.00	-	628,866.00	11,400.00	-
												111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	24	247,779.00	404,271.00	404,271.00	-	404,271.00	-	-
375	ส.ป.ก.4-01	2	1602	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	2	15.00	5,815.00	475.00	2,762,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,125.00	-	-	2,762,125.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	14	139,104.00	633,696.00	652,696.00	-	633,696.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	475.00	28,500.00	113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,050.00	1,642,200.00	12	229,908.00	1,412,292.00	1,440,792.00	-	1,412,292.00	28,500.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	475.00	3,800.00	114	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	6	2,496.00	39,104.00	42,904.00	-	-	42,904.00	0.30
376	ส.ป.ก.4-01	30	9030	หมู่ 6 ต.สาคู	1	48	2	37.00	19,437.00	285.00	5,539,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,539,545.00	-	-	5,539,545.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	22	65,688.00	127,512.00	141,762.00	-	127,512.00	14,250.00	0.02
377	ส.ป.ก.4-01	11	8711	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	1	69.00	6,569.00	150.00	985,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,350.00	-	-	985,350.00	0.01
378	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	34	0	64.00	13,664.00	375.00	5,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,124,000.00	-	-	5,124,000.00	0.01
379	ส.ป.ก.4-01	78	9178	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	0	69.00	3,669.00	150.00	550,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,350.00	-	-	550,350.00	0.01
380	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	0	60.00	860.00	475.00	408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,500.00	-	-	408,500.00	0.01
381	ส.ป.ก.4-01	48	8448	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	1	49.00	3,749.00	150.00	562,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,350.00	-	-	562,350.00	0.01
382	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	3	58.00	1,158.00	150.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	-	173,700.00	0.01
383	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	38.00	338.00	325.00	109,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,850.00	-	-	109,850.00	0.01
384	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	0	16.00	4,416.00	150.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	-	662,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
385	ส.ป.ก.4-01	93	8493	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	2	12.00	5,812.00	150.00	871,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,800.00	-	-	871,800.00	0.01
386	ส.ป.ก.4-01	62	9062	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	69.00	4,269.00	150.00	640,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,350.00	-	-	640,350.00	0.01
387	ส.ป.ก.4-01	79	8879	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	0	67.00	3,667.00	375.00	1,375,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,125.00	-	-	1,375,125.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	375.00	15,000.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	18	234,416.00	667,184.00	682,184.00	-	667,184.00	15,000.00	0.02
388	ส.ป.ก.4-01	36	2336	หมู่ 7 ต.สาคู	1	25	2	14.00	10,214.00	150.00	1,532,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,100.00	-	-	1,532,100.00	0.01
389	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
					2	0	0	46.00	46.00	375.00	17,250.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	33	730,296.00	573,804.00	591,054.00	-	573,804.00	17,250.00	0.02
390	ส.ป.ก.4-01	8	8608	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	28.00	2,228.00	225.00	501,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,300.00	-	-	501,300.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	23	434,700.00	772,800.00	784,050.00	-	772,800.00	11,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
391	ส.ป.ก.4-01	26	9026	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	50.00	4,050.00	285.00	1,154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,154,250.00	-	-	1,154,250.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	285.00	28,500.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	685,380.00	-	656,880.00	28,500.00	0.02
392	ส.ป.ก.4-01	63	8463	หมู่ 6 ต.สาคู	1	31	2	95.00	12,695.00	150.00	1,904,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,904,250.00	-	-	1,904,250.00	0.01
393	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	20.00	4,220.00	225.00	949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,500.00	-	-	949,500.00	0.01
					2	0	0	26.00	26.00	225.00	5,850.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	423,162.00	-	-	423,162.00	0.02
394	ส.ป.ก.4-01	91	9891	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	57.00	4,657.00	150.00	698,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,550.00	-	-	698,550.00	0.01
395	ส.ป.ก.4-01	92	10092	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	3	29.00	7,929.00	150.00	1,189,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,350.00	-	-	1,189,350.00	0.01
396	ส.ป.ก.4-01	53	8353	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	97.00	4,197.00	150.00	629,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,550.00	-	-	629,550.00	0.01
397	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	2	44.00	1,844.00	285.00	525,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,540.00	-	-	525,540.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	ส.ป.ก.4-01	30	9130	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	0	38.00	3,238.00	150.00	485,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,700.00	-	-	485,700.00	0.01
399	ส.ป.ก.4-01	23	8623	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	25.00	2,225.00	150.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.01
400	ส.ป.ก.4-01	90	8590	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	3	23.00	1,523.00	150.00	228,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,450.00	-	-	228,450.00	0.01
401	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	42.00	3,842.00	285.00	1,094,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,970.00	-	-	1,094,970.00	0.01
402	ส.ป.ก.4-01	29	2729	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	29.00	5,929.00	150.00	889,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,350.00	-	-	889,350.00	0.01
403	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	2	7.00	2,607.00	150.00	391,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050.00	-	-	391,050.00	0.01
404	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	1	48.00	6,948.00	150.00	1,042,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,200.00	-	-	1,042,200.00	0.01
405	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	37	1	21.00	14,921.00	300.00	4,476,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,476,300.00	-	-	4,476,300.00	0.01
406	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	72.00	4,172.00	500.00	2,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,086,000.00	-	-	2,086,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	2	89.00	8,289.00	150.00	1,243,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,350.00	-	-	1,243,350.00	0.01
408	ส.ป.ก.4-01	27	9027	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	50.00	4,250.00	150.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	637,500.00	0.01
409	ส.ป.ก.4-01	4	8304	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	3	2.00	4,702.00	285.00	1,340,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,070.00	-	-	1,340,070.00	0.01
410	ส.ป.ก.4-01		8260	หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	3	81.00	2,781.00	300.00	834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,300.00	-	-	834,300.00	0.01
411	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	21.00	2,821.00	150.00	423,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150.00	-	-	423,150.00	0.01
412	ส.ป.ก.4-01	57	8757	หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	3	67.00	7,567.00	150.00	1,135,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,050.00	-	-	1,135,050.00	0.01
413	ส.ป.ก.4-01	22	8622	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	18.00	8,018.00	150.00	1,202,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,700.00	-	-	1,202,700.00	0.01
414	ส.ป.ก.4-01	16	8516	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	92.00	5,992.00	150.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00	-	-	898,800.00	0.01
415	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	1	44.00	544.00	285.00	155,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,040.00	-	-	155,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
416	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	15.00	2,415.00	285.00	688,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,275.00	-	-	688,275.00	0.01
417	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	1	4.00	504.00	150.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.01
418	ส.ป.ก.4-01	33	8533	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	1	45.00	7,745.00	225.00	1,742,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,625.00	-	-	1,742,625.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	17	312,984.00	991,116.00	1,002,366.00	-	991,116.00	11,250.00	0.02
419	ส.ป.ก.4-01	64	2364	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	29.00	4,129.00	300.00	1,238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,700.00	-	-	1,238,700.00	0.01
420	ส.ป.ก.4-01	99	8499	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	0	8.00	1,608.00	300.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.01
421	ส.ป.ก.4-01	25	10625	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	3	23.00	1,123.00	500.00	561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,500.00	-	-	561,500.00	0.01
422	ส.ป.ก.4-01	80	8780	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	26.00	2,326.00	150.00	348,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,900.00	-	-	348,900.00	0.01
423	ส.ป.ก.4-01	22	8322	หมู่ 6 ต.สาคู	1	24	1	81.00	9,781.00	225.00	2,200,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,725.00	-	-	2,200,725.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
424	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	18.00	4,318.00	150.00	647,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,700.00	-	-	647,700.00	0.01
425	ส.ป.ก.4-01	18	8518	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	0	61.00	5,661.00	150.00	849,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,150.00	-	-	849,150.00	0.01
426	ส.ป.ก.4-01	11	8911	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	1	51.00	4,951.00	150.00	742,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,650.00	-	-	742,650.00	0.01
427	ส.ป.ก.4-01	7	8707	หมู่ 7 ต.สาคู	1	36	3	77.00	14,777.00	150.00	2,216,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,550.00	-	-	2,216,550.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	17	405,720.00	1,284,780.00	1,293,780.00	-	1,284,780.00	9,000.00	0.02
428	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	1	77.00	3,377.00	150.00	506,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,550.00	-	-	506,550.00	0.01
429	ส.ป.ก.4-01	29	8529	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	28.00	3,328.00	150.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.01
430	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	25.00	4,725.00	150.00	708,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750.00	-	-	708,750.00	0.01
431	ส.ป.ก.4-01	76	1576	หมู่ 7 ต.สาคู	1	26	3	91.00	10,791.00	150.00	1,618,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,650.00	-	-	1,618,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
432	ส.ป.ก.4-01	91	9091	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	1	30.00	8,930.00	150.00	1,339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,500.00	-	-	1,339,500.00	0.01
433	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	1	86.00	8,986.00	285.00	2,561,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,561,010.00	-	-	2,561,010.00	0.01
434	ส.ป.ก.4-01	66	9066	หมู่ 6 ต.สาคู	1	38	1	39.00	15,339.00	285.00	4,371,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,371,615.00	-	-	4,371,615.00	0.01
435	ส.ป.ก.4-01	92	8492	หมู่ 6 ต.สาคู	1	16	3	79.00	6,779.00	285.00	1,932,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,932,015.00	-	-	1,932,015.00	0.01
436	ส.ป.ก.4-01	3	8703	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	77.00	2,077.00	150.00	311,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,550.00	-	-	311,550.00	0.01
437	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	48.00	148.00	475.00	70,300.00	123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	17	312,984.00	991,116.00	1,061,416.00	-	991,116.00	70,300.00	0.02
438	ส.ป.ก.4-01	94	1594	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	1.00	3,901.00	475.00	1,852,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,975.00	-	-	1,852,975.00	0.01
439	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	1	64.00	2,164.00	150.00	324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	-	324,600.00	0.01
440	ส.ป.ก.4-01	38	1538	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	1	25.00	1,325.00	150.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	-	198,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	ส.ป.ก.4-01	34	8534	หมู่ 7 ต.สาคู	1	24	2	86.00	9,886.00	285.00	2,817,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,510.00	-	-	2,817,510.00	0.01
442	ส.ป.ก.4-01	75	8775	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	3	64.00	1,964.00	195.00	382,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,980.00	-	-	382,980.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	195.00	9,750.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	42	1,072,260.00	376,740.00	386,490.00	-	376,740.00	9,750.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	195.00	3,900.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	369,495.00	65,205.00	69,105.00	-	65,205.00	3,900.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	195.00	9,750.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	12	152,145.00	934,605.00	944,355.00	-	934,605.00	9,750.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	195.00	3,900.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	20	338,100.00	112,700.00	116,600.00	-	112,700.00	3,900.00	0.02
443	ส.ป.ก.4-01	64	8764	หมู่ 7 ต.สาคู	1	24	2	92.00	9,892.00	300.00	2,967,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,600.00	-	-	2,967,600.00	0.01
444	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 01 ต.สาคู	1	4	3	28.00	1,928.00	150.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.01
445	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	2	0	2	48.00	248.00	500.00	124,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	24	385,434.00	628,866.00	752,866.00	-	628,866.00	124,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
446	ส.ป.ก.4-01	54	8454	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	1	37.00	6,137.00	150.00	920,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,550.00	-	-	920,550.00	0.01
447	ส.ป.ก.4-01	68	1568	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	18.00	4,118.00	150.00	617,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,700.00	-	-	617,700.00	0.01
448	ส.ป.ก.4-01	24	8524	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	55.00	8,055.00	150.00	1,208,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,250.00	-	-	1,208,250.00	0.01
449	ส.ป.ก.4-01	2	8702	หมู่ 7 ต.สาคู	1	34	1	14.00	13,714.00	150.00	2,057,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,100.00	-	-	2,057,100.00	0.01
450	ส.ป.ก.4-01	87	8487	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	44.00	2,344.00	300.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	-	703,200.00	0.01
451	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	1	2.00	4,502.00	325.00	1,463,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,150.00	-	-	1,463,150.00	0.01
452	ส.ป.ก.4-01	87	9087	หมู่ 6 ต.สาคู	1	27	2	23.00	11,023.00	150.00	1,653,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,450.00	-	-	1,653,450.00	0.01
453	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	0	55.00	3,655.00	150.00	548,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,250.00	-	-	548,250.00	0.01
454	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
455	ส.ป.ก.4-01	38	2338	หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	2	28.00	12,228.00	150.00	1,834,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,200.00	-	-	1,834,200.00	0.01
456	ส.ป.ก.4-01	78	8378	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	1	5.00	7,305.00	150.00	1,095,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,750.00	-	-	1,095,750.00	0.01
457	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	0	59.00	2,859.00	150.00	428,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,850.00	-	-	428,850.00	0.01
458	ส.ป.ก.4-01	74	8474	หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					1	20	3	6.00	8,306.00	300.00	2,491,800.00	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	24	495,558.00	808,542.00	3,300,342.00	-	808,542.00	2,491,800.00	-
459	ส.ป.ก.4-01	75	8475	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	16.00	2,516.00	300.00	754,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,800.00	-	-	754,800.00	0.01
460	ส.ป.ก.4-01	92	10592	หมู่ 6 ต.สาคู	1	31	3	19.00	12,719.00	225.00	2,861,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,861,775.00	-	-	2,861,775.00	0.01
461	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	92.00	1,792.00	150.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.01
462	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	3	0	0	4.50	4.50	150.00	675.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	31	75,348.00	69,552.00	70,227.00	-	-	70,227.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	32	2	7.50	13,007.50	150.00	1,951,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,125.00	-	-	1,951,125.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	31	1,004,640.00	927,360.00	937,860.00	-	927,360.00	10,500.00	0.02
463	ส.ป.ก.4-01	29	8829	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	1	82.00	1,782.00	285.00	507,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,870.00	-	-	507,870.00	0.01
464	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	51.00	351.00	150.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.01
465	ส.ป.ก.4-01	60	8560	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	51.00	4,151.00	150.00	622,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,650.00	-	-	622,650.00	0.01
466	ส.ป.ก.4-01	78	8578	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	52.00	2,352.00	150.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.01
467	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	96.00	1,496.00	225.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.01
468	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	34.00	134.00	475.00	63,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,650.00	-	-	63,650.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	475.00	14,250.00	132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	17	173,880.00	550,620.00	564,870.00	-	550,620.00	14,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
469	ส.ป.ก.4-01	38	8438	หมู่ 6 ต.สาคู	1	33	1	51.00	13,351.00	150.00	2,002,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,650.00	-	-	2,002,650.00	0.01
470	ส.ป.ก.4-01	15	8815	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	54.00	2,754.00	475.00	1,308,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,150.00	-	-	1,308,150.00	0.01
471	ส.ป.ก.4-01	9	8609	หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	2	91.00	691.00	300.00	207,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,300.00	-	-	207,300.00	0.01
472	ส.ป.ก.4-01	54	1554	หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	0	77.00	12,077.00	150.00	1,811,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,811,550.00	-	-	1,811,550.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	19	189,336.00	486,864.00	494,364.00	-	-	494,364.00	0.02
473	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	0	47.00	6,447.00	150.00	967,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,050.00	-	-	967,050.00	0.01
474	ส.ป.ก.4-01	40	8540	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	3.00	2,203.00	500.00	1,101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,500.00	-	-	1,101,500.00	0.01
475	ส.ป.ก.4-01	96	9896	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	86.00	8,086.00	150.00	1,212,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,900.00	-	-	1,212,900.00	0.01
476	ส.ป.ก.4-01	26	9126	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	3	54.00	3,154.00	150.00	473,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,100.00	-	-	473,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
477	ส.ป.ก.4-01	55	8455	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	24.00	2,024.00	150.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.01
478	ส.ป.ก.4-01	10	8710	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	94.00	5,994.00	150.00	899,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,100.00	-	-	899,100.00	0.01
479	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	1.00	4,601.00	150.00	690,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,150.00	-	-	690,150.00	0.01
480	ส.ป.ก.4-01	80	10780	หมู่ 6 ต.สาคู	1	35	0	59.00	14,059.00	150.00	2,108,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,850.00	-	-	2,108,850.00	0.01
481	ส.ป.ก.4-01	90	8790	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	1	70.00	8,170.00	150.00	1,225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500.00	-	-	1,225,500.00	0.01
482	ส.ป.ก.4-01	71	8871	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	453,700.00	-	434,700.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	741,005.00	-	717,255.00	23,750.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	-	23,750.00	0.02
					1	5	1	67.00	2,167.00	475.00	1,029,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,029,325.00	-	-	1,029,325.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
483	ส.ป.ก.4-01	67	8767	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
484	ส.ป.ก.4-01	1	10101	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	39.00	3,339.00	150.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.01
485	ส.ป.ก.4-01	2	10102	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	66.00	2,366.00	150.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	-	354,900.00	0.01
486	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	8.00	2,408.00	150.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.01
487	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	1	4.00	3,704.00	300.00	1,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,200.00	-	-	1,111,200.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	364,488.00	-	-	364,488.00	0.02
488	ส.ป.ก.4-01	32	9032	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
489	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	80.00	2,280.00	150.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01
490	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	1	31.00	931.00	150.00	139,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,650.00	-	-	139,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	1	1.00	501.00	195.00	97,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,695.00	-	-	97,695.00	0.01
492	ส.ป.ก.4-01	63	8663	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	4.00	5,404.00	150.00	810,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,600.00	-	-	810,600.00	0.01
493	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	22.00	3,522.00	150.00	528,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,300.00	-	-	528,300.00	0.01
494	ส.ป.ก.4-01	64	8564	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	3	25.00	2,725.00	150.00	408,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,750.00	-	-	408,750.00	0.01
495	ส.ป.ก.4-01		8820	หมู่ 6 ต.สาคู	1	31	3	93.00	12,793.00	285.00	3,646,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,005.00	-	-	3,646,005.00	0.01
496	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	34.00	5,434.00	150.00	815,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,100.00	-	-	815,100.00	0.01
497	ส.ป.ก.4-01	18	9118	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	22.00	2,222.00	285.00	633,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,270.00	-	-	633,270.00	0.01
498	ส.ป.ก.4-01	55	1555	หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	0	31.00	12,031.00	150.00	1,804,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,650.00	-	-	1,804,650.00	0.01
499	ส.ป.ก.4-01	94	10094	หมู่ 6 ต.สาคู	1	47	1	6.00	18,906.00	150.00	2,835,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,900.00	-	-	2,835,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
500	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	2	63.00	1,863.00	325.00	605,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,475.00	-	-	605,475.00	0.01
501	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	52.00	4,052.00	150.00	607,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,800.00	-	-	607,800.00	0.01
502	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	1	1.00	7,301.00	150.00	1,095,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,150.00	-	-	1,095,150.00	0.01
503	ส.ป.ก.4-01	43	2343	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	12.00	4,112.00	500.00	2,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,056,000.00	-	-	2,056,000.00	0.01
504	ส.ป.ก.4-01	98	8698	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	58.00	4,358.00	150.00	653,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,700.00	-	-	653,700.00	0.01
505	ส.ป.ก.4-01	84	8384	หมู่ 6 ต.สาคู	1	29	2	23.00	11,823.00	285.00	3,369,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,369,555.00	-	-	3,369,555.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	25	579,600.00	869,400.00	883,650.00	-	869,400.00	14,250.00	0.02
506	ส.ป.ก.4-01	65	8565	หมู่ 7 ต.สาคู	1	25	2	5.00	10,205.00	150.00	1,530,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,750.00	-	-	1,530,750.00	0.01
507	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	1	25.00	6,525.00	150.00	978,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750.00	-	-	978,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	55.00	155.00	225.00	34,875.00	138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	20	326,025.00	760,725.00	795,600.00	-	760,725.00	34,875.00	0.02
509	ส.ป.ก.4-01	1	9101	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	22.00	2,322.00	300.00	696,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	-	696,600.00	0.01
510	ส.ป.ก.4-01	19	8419	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	0	15.00	6,815.00	150.00	1,022,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,250.00	-	-	1,022,250.00	0.01
511	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	42	2	14.00	17,014.00	150.00	2,552,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,100.00	-	-	2,552,100.00	0.01
512	ส.ป.ก.4-01	30	8430	หมู่ 6 ต.สาคู	1	38	1	95.00	15,395.00	285.00	4,387,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,387,575.00	-	-	4,387,575.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	25	386,400.00	579,600.00	591,000.00	-	579,600.00	11,400.00	0.02
513	ส.ป.ก.4-01	84	8584	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	3	1.00	5,501.00	150.00	825,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,150.00	-	-	825,150.00	0.01
514	ส.ป.ก.4-01	55	8855	หมู่ 6 ต.สาคู	1	16	3	30.00	6,730.00	150.00	1,009,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,500.00	-	-	1,009,500.00	0.01
515	ส.ป.ก.4-01	4	8604	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	0	58.00	3,258.00	285.00	928,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,530.00	-	-	928,530.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
516	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	1	80.00	1,380.00	500.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.01
517	ส.ป.ก.4-01	29	9029	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	2	82.00	5,882.00	150.00	882,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,300.00	-	-	882,300.00	0.01
518	ส.ป.ก.4-01	81	1581	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	1	90.00	2,190.00	285.00	624,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,150.00	-	-	624,150.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	29	556,416.00	602,784.00	617,034.00	-	602,784.00	14,250.00	0.02
519	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	709,700.00	-	676,200.00	33,500.00	0.02
520	ส.ป.ก.4-01	8	8408	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	2	59.00	5,859.00	285.00	1,669,815.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,815.00	-	-	1,669,815.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	999,570.00	-	985,320.00	14,250.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	285.00	19,950.00	143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	20	543,375.00	1,267,875.00	1,287,825.00	-	1,267,875.00	19,950.00	0.02
521	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	39.00	4,039.00	150.00	605,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,850.00	-	-	605,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
522	ส.ป.ก.4-01	2	10302	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	3	73.00	6,373.00	285.00	1,816,305.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,305.00	-	-	1,816,305.00	0.01
523	ส.ป.ก.4-01	6	1606	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	0	6.00	6,806.00	150.00	1,020,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,900.00	-	-	1,020,900.00	0.01
524	ส.ป.ก.4-01	21	8821	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	3	72.00	7,172.00	285.00	2,044,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,044,020.00	-	-	2,044,020.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	285.00	17,100.00	144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	12	270,480.00	1,661,520.00	1,678,620.00	-	1,661,520.00	17,100.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	845,010.00	-	830,760.00	14,250.00	0.02
525	ส.ป.ก.4-01	3	8903	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	0.00	3,900.00	500.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	22	197,064.00	382,536.00	387,536.00	-	-	387,536.00	0.02
					2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	11	104,328.00	765,072.00	786,572.00	-	765,072.00	21,500.00	0.02
526	ส.ป.ก.4-01	55	8555	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	1	63.00	1,363.00	150.00	204,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,450.00	-	-	204,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	ส.ป.ก.4-01	82	8582	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	46.00	4,146.00	500.00	2,073,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,073,000.00	-	-	2,073,000.00	0.01
528	ส.ป.ก.4-01	23	8723	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	3	3.00	2,703.00	150.00	405,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,450.00	-	-	405,450.00	0.01
529	ส.ป.ก.4-01	78	2378	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	1	59.00	7,359.00	300.00	2,207,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,207,700.00	-	-	2,207,700.00	0.01
530	ส.ป.ก.4-01	2	8402	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	0	49.00	5,249.00	150.00	787,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,350.00	-	-	787,350.00	0.01
531	ส.ป.ก.4-01	90	8390	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	2	1.00	2,201.00	285.00	627,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,285.00	-	-	627,285.00	0.01
532	ส.ป.ก.4-01	62	8462	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	3	5.00	8,705.00	225.00	1,958,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,958,625.00	-	-	1,958,625.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	7	30,429.00	404,271.00	415,521.00	-	404,271.00	11,250.00	0.02
533	ส.ป.ก.4-01	35	8535	หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	82.00	382.00	300.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	-	114,600.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	620,580.00	-	608,580.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	69.00	1,369.00	150.00	205,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,350.00	-	-	205,350.00	0.01
535	ส.ป.ก.4-01	72	2372	หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	28	555,450.00	652,050.00	677,050.00	-	652,050.00	25,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	44	220,248.00	69,552.00	74,552.00	-	-	74,552.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	7	40,572.00	539,028.00	564,028.00	-	539,028.00	25,000.00	-
536	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	1	86.00	2,186.00	150.00	327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,900.00	-	-	327,900.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	30	398,475.00	398,475.00	404,475.00	-	-	404,475.00	0.02
537	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	0	77.00	3,677.00	150.00	551,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,550.00	-	-	551,550.00	0.01
538	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	70.00	170.00	285.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	-	48,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	11	92,736.00	680,064.00	688,614.00	-	680,064.00	8,550.00	0.02
539	ส.ป.ก.4-01	53	8853	หมู่ 6 ต.สาคู	1	26	3	55.00	10,755.00	300.00	3,226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,226,500.00	-	-	3,226,500.00	0.01
540	ส.ป.ก.4-01	72	8872	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	67.00	1,267.00	285.00	361,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,095.00	-	-	361,095.00	0.01
541	ส.ป.ก.4-01	66	8466	หมู่ 6 ต.สาคู	1	29	3	0.00	11,900.00	285.00	3,391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,391,500.00	-	-	3,391,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	253,818.00	-	-	253,818.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	253,818.00	-	-	253,818.00	0.02
542	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	24	2	48.00	9,848.00	300.00	2,954,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,954,400.00	-	-	2,954,400.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	24	247,779.00	404,271.00	413,271.00	-	-	413,271.00	0.02
543	ส.ป.ก.4-01	35	8935	หมู่ 4 ต.สาคู	1	21	3	13.00	8,713.00	150.00	1,306,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,950.00	-	-	1,306,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	ส.ป.ก.4-01	48	1548	หมู่ 6 ต.สาคู	1	34	0	0.00	13,600.00	150.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.01
545	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	1	50.00	11,350.00	285.00	3,234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,234,750.00	-	-	3,234,750.00	0.01
546	ส.ป.ก.4-01	62	8362	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	2	13.00	7,013.00	150.00	1,051,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,950.00	-	-	1,051,950.00	0.01
547	ส.ป.ก.4-01	71	9171	หมู่ 6 ต.สาคู	1	38	2	69.00	15,469.00	475.00	7,347,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,347,775.00	-	-	7,347,775.00	0.01
548	ส.ป.ก.4-01	80	10280	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	3	33.00	2,733.00	300.00	819,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,900.00	-	-	819,900.00	0.01
549	ส.ป.ก.4-01	73	8273	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	0	27.00	6,827.00	150.00	1,024,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,050.00	-	-	1,024,050.00	0.01
550	ส.ป.ก.4-01	43	8843	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	0	89.00	6,089.00	150.00	913,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,350.00	-	-	913,350.00	0.01
551	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	3	63.00	1,163.00	150.00	174,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,450.00	-	-	174,450.00	0.01
552	ส.ป.ก.4-01	44	8644	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	2	47.00	7,847.00	500.00	3,923,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,923,500.00	-	-	3,923,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
553	ส.ป.ก.4-01	9	8509	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	3	46.00	5,146.00	150.00	771,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,900.00	-	-	771,900.00	0.01
554	ส.ป.ก.4-01	93	8393	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	37.00	2,537.00	150.00	380,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,550.00	-	-	380,550.00	0.01
555	ส.ป.ก.4-01	16	8816	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	0	27.00	5,627.00	285.00	1,603,695.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,603,695.00	-	-	1,603,695.00	0.01
556	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	90.00	2,790.00	150.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	-	418,500.00	0.01
557	ส.ป.ก.4-01	95	8795	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	40.00	2,640.00	475.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.01
558	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	2	12.00	5,812.00	150.00	871,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,800.00	-	-	871,800.00	0.01
559	ส.ป.ก.4-01	16	9316	หมู่ ต.สาคู	1	9	0	54.00	3,654.00	150.00	548,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,100.00	-	-	548,100.00	0.01
560	ส.ป.ก.4-01	14	8414	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	2	21.00	3,021.00	150.00	453,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150.00	-	-	453,150.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	18	301,392.00	857,808.00	865,308.00	-	857,808.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
561	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	1	90.00	990.00	150.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	330,372.00	539,028.00	543,528.00	-	539,028.00	4,500.00	0.02
562	ส.ป.ก.4-01	52	8552	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	2	21.00	5,021.00	150.00	753,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,150.00	-	-	753,150.00	0.01
563	ส.ป.ก.4-01	19	8719	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	0	36.00	7,636.00	285.00	2,176,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,260.00	-	-	2,176,260.00	0.01
564	ส.ป.ก.4-01	58	9158	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	3	36.00	1,136.00	285.00	323,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,760.00	-	-	323,760.00	0.01
565	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	44.00	3,244.00	150.00	486,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,600.00	-	-	486,600.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	40	760,725.00	326,025.00	332,025.00	-	326,025.00	6,000.00	0.02
566	ส.ป.ก.4-01	8	8508	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	65.00	4,265.00	150.00	639,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,750.00	-	-	639,750.00	0.01
567	ส.ป.ก.4-01	68	8668	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	0	56.00	5,656.00	150.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	-	848,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
568	ส.ป.ก.4-01	90	8290	หมู่ 3 ต.สาคู	1	24	3	42.00	9,942.00	150.00	1,491,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,300.00	-	-	1,491,300.00	0.01
569	ส.ป.ก.4-01	55	8655	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
570	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	87.00	4,287.00	150.00	643,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,050.00	-	-	643,050.00	0.01
571	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	1	13.00	1,313.00	150.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	-	196,950.00	0.01
572	ส.ป.ก.4-01	57	10357	หมู่ 6 ต.สาคู	1	40	2	7.00	16,207.00	300.00	4,862,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,862,100.00	-	-	4,862,100.00	0.01
573	ส.ป.ก.4-01	64	8364	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	31.00	3,531.00	150.00	529,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,650.00	-	-	529,650.00	0.01
574	ส.ป.ก.4-01	68	8868	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	3	47.00	4,347.00	150.00	652,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,050.00	-	-	652,050.00	0.01
575	ส.ป.ก.4-01	91	8491	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	1	52.00	5,752.00	150.00	862,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,800.00	-	-	862,800.00	0.01
576	ส.ป.ก.4-01	80	2380	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	58.00	4,058.00	150.00	608,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,700.00	-	-	608,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
577	ส.ป.ก.4-01	3	8603	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	63.00	4,263.00	285.00	1,214,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,955.00	-	-	1,214,955.00	0.01
578	ส.ป.ก.4-01	100	3300	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	325.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					1	19	3	44.00	7,944.00	325.00	2,581,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,581,800.00	-	-	2,581,800.00	0.01
579	ส.ป.ก.4-01	38	8638	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	2	33.00	3,433.00	285.00	978,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,405.00	-	-	978,405.00	0.01
580	ส.ป.ก.4-01	78	8478	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	2	39.00	7,839.00	150.00	1,175,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,850.00	-	-	1,175,850.00	0.01
581	ส.ป.ก.4-01	37	8537	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	3	75.00	8,375.00	150.00	1,256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,250.00	-	-	1,256,250.00	0.01
582	ส.ป.ก.4-01	51	8351	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	2	41.00	8,641.00	150.00	1,296,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,150.00	-	-	1,296,150.00	0.01
583	ส.ป.ก.4-01	28	8328	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	0	85.00	5,685.00	150.00	852,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,750.00	-	-	852,750.00	0.01
584	ส.ป.ก.4-01	63	8363	หมู่ 6 ต.สาคู	1	35	1	76.00	14,176.00	300.00	4,252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,252,800.00	-	-	4,252,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
585	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	0	27.00	1,627.00	300.00	488,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,100.00	-	-	488,100.00	0.01
586	ส.ป.ก.4-01	50	8350	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	0	0.00	8,400.00	300.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.01
587	ส.ป.ก.4-01	43	8743	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	22.00	3,822.00	150.00	573,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300.00	-	-	573,300.00	0.01
588	ส.ป.ก.4-01	50	10350	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	35.00	3,835.00	150.00	575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250.00	-	-	575,250.00	0.01
589	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	49	3	28.00	19,928.00	150.00	2,989,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,989,200.00	-	-	2,989,200.00	0.01
590	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	9.00	4,409.00	150.00	661,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,350.00	-	-	661,350.00	0.01
591	ส.ป.ก.4-01	32	8732	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	2	58.00	1,058.00	285.00	301,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,530.00	-	-	301,530.00	0.01
592	ส.ป.ก.4-01	27	9127	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	2	0.00	3,000.00	150.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
593	ส.ป.ก.4-01	51	8751	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	2	94.00	5,494.00	150.00	824,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,100.00	-	-	824,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
594	ส.ป.ก.4-01	53	8453	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	74.00	4,074.00	150.00	611,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	-	611,100.00	0.01
595	ส.ป.ก.4-01	61	8661	หมู่ 7 ต.สาคู	1	45	1	57.00	18,157.00	150.00	2,723,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723,550.00	-	-	2,723,550.00	0.01
596	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	53.00	3,953.00	225.00	889,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,425.00	-	-	889,425.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	225.00	6,750.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	14	130,410.00	594,090.00	600,840.00	-	-	600,840.00	0.02
597	ส.ป.ก.4-01	20	1520	หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	6.00	4,006.00	150.00	600,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,900.00	-	-	600,900.00	0.01
598	ส.ป.ก.4-01	47	8847	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	3	60.00	5,560.00	300.00	1,668,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000.00	-	-	1,668,000.00	0.01
					2	0	0	51.00	51.00	300.00	15,300.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	494,436.00	-	479,136.00	15,300.00	0.02
599	ส.ป.ก.4-01	51	9051	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	2	78.00	8,278.00	285.00	2,359,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,230.00	-	-	2,359,230.00	0.01
600	ส.ป.ก.4-01	76	8376	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	3	64.00	5,564.00	150.00	834,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,600.00	-	-	834,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	ส.ป.ก.4-01	51	8851	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	0	60.00	3,260.00	150.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.01
602	ส.ป.ก.4-01	1	8401	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	24.00	3,524.00	150.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	-	528,600.00	0.01
603	ส.ป.ก.4-01	8	10308	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	91.00	3,391.00	150.00	508,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,650.00	-	-	508,650.00	0.01
604	ส.ป.ก.4-01	62	9162	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	3	93.00	3,193.00	375.00	1,197,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,375.00	-	-	1,197,375.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	375.00	11,250.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	393,786.00	-	382,536.00	11,250.00	0.02
605	ส.ป.ก.4-01	33	8833	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	2	68.00	1,468.00	300.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	-	440,400.00	0.01
606	ส.ป.ก.4-01	22	8522	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	2	48.00	5,848.00	150.00	877,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,200.00	-	-	877,200.00	0.01
607	ส.ป.ก.4-01	28	9028	หมู่ 6 ต.สาคู	1	39	1	45.00	15,745.00	150.00	2,361,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,750.00	-	-	2,361,750.00	0.01
608	ส.ป.ก.4-01	23	8823	หมู่ 6 ต.สาคู	1	33	2	83.00	13,483.00	225.00	3,033,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,675.00	-	-	3,033,675.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	91.00	2,391.00	150.00	358,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,650.00	-	-	358,650.00	0.01
610	ส.ป.ก.4-01	62	8562	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	36.00	2,536.00	150.00	380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400.00	-	-	380,400.00	0.01
611	ส.ป.ก.4-01	96	8796	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	3	49.00	1,949.00	150.00	292,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,350.00	-	-	292,350.00	0.01
612	ส.ป.ก.4-01	64	9064	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	3	41.00	4,741.00	150.00	711,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,150.00	-	-	711,150.00	0.01
613	ส.ป.ก.4-01	71	8571	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	57.00	2,557.00	300.00	767,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,100.00	-	-	767,100.00	0.01
614	ส.ป.ก.4-01	17	2317	หมู่ 6 ต.สาคู	1	38	0	50.00	15,250.00	150.00	2,287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,500.00	-	-	2,287,500.00	0.01
615	ส.ป.ก.4-01	95	9895	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	27.00	3,727.00	285.00	1,062,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,195.00	-	-	1,062,195.00	0.01
616	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	83.00	4,683.00	150.00	702,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,450.00	-	-	702,450.00	0.01
617	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	0	19.00	8,819.00	285.00	2,513,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,513,415.00	-	-	2,513,415.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	ส.ป.ก.4-01	49	8849	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	60.00	4,660.00	300.00	1,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,000.00	-	-	1,398,000.00	0.01
					3	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	164	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	22,464.00	71,136.00	73,836.00	-	-	73,836.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	300.00	900.00	165	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	4.00	-	5,600.00	22,400.00	7	1,568.00	20,832.00	21,732.00	-	-	21,732.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	29	927,360.00	1,004,640.00	1,025,640.00	-	1,004,640.00	21,000.00	0.02
619	ส.ป.ก.4-01	13	8513	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	26.00	4,126.00	150.00	618,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,900.00	-	-	618,900.00	0.01
620	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	15.00	2,415.00	150.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	-	362,250.00	0.01
621	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	0	17.00	6,417.00	150.00	962,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,550.00	-	-	962,550.00	0.01
622	ส.ป.ก.4-01	69	8369	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	1	98.00	598.00	300.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	488,136.00	-	479,136.00	9,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
623	ส.ป.ก.4-01	19	8519	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	42.00	3,342.00	150.00	501,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,300.00	-	-	501,300.00	0.01
624	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	40.00	2,840.00	150.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.01
625	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	1	43.00	4,543.00	150.00	681,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,450.00	-	-	681,450.00	0.01
626	ส.ป.ก.4-01	7	8407	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	71.00	3,871.00	225.00	870,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,975.00	-	-	870,975.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	225.00	6,750.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	25	347,760.00	521,640.00	528,390.00	-	521,640.00	6,750.00	0.02
627	ส.ป.ก.4-01	89	8289	หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	2	76.00	4,676.00	150.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.01
628	ส.ป.ก.4-01	25	8725	หมู่ 7 ต.สาคู	1	23	2	24.00	9,424.00	225.00	2,120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,400.00	-	-	2,120,400.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	28	499,905.00	586,845.00	598,095.00	-	586,845.00	11,250.00	0.02
629	น.ส.3ก		177	หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
630	น.ส.3ก	154	2	หมู่ 1 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
631	น.ส.3ก		1070	หมู่ 2 ต.สาคู	1	14	3	73.00	5,973.00	150.00	895,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,950.00	-	-	895,950.00	0.01
632	ส.ป.ก.4-01	89	9889	หมู่ 1 ต.สาคู	3	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30
					1	25	0	32.00	10,032.00	285.00	2,859,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,859,120.00	-	-	2,859,120.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	20	195,615.00	456,435.00	470,685.00	-	456,435.00	14,250.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00	171	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	7	17,472.00	232,128.00	237,828.00	-	-	237,828.00	0.30
												172	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	7	17,472.00	232,128.00	232,128.00	-	-	232,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	179,676.00	-	179,676.00	-	-
												174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	7	13,524.00	179,676.00	179,676.00	-	-	179,676.00	0.30
633	ส.ป.ก.4-01	88	8288	หมู่ 12 ต.สาคู	1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	-	198,900.00	0.01
634	ส.ป.ก.4-01	20	2320	หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	2	65.00	2,665.00	285.00	759,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,525.00	-	-	759,525.00	0.01
635	ส.ป.ก.4-01	83	8283	หมู่ 1 ต.สาคู	1	18	2	96.00	7,496.00	150.00	1,124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,400.00	-	-	1,124,400.00	0.01
636	ส.ป.ก.4-01	98	8298	หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	0	95.00	4,095.00	150.00	614,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,250.00	-	-	614,250.00	0.01
637	ส.ป.ก.4-01	97	8297	หมู่ 1 ต.สาคู	1	7	1	4.00	2,904.00	150.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.01
638	น.ส.3ก	153	605	หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	1	38.00	4,938.00	250.00	1,234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,500.00	-	-	1,234,500.00	0.01
639	ส.ป.ก.4-01		8285	หมู่ 1 ต.สาคู	1	3	0	29.00	1,229.00	150.00	184,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,350.00	-	-	184,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
640	ส.ป.ก.4-01	16	2316	หมู่ 1 ต.สาคู	1	35	1	46.00	14,146.00	285.00	4,031,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,031,610.00	-	-	4,031,610.00	0.01
641	ส.ป.ก.4-01	11	1511	หมู่ 1 ต.สาคู	1	39	2	27.00	15,827.00	225.00	3,561,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,561,075.00	-	-	3,561,075.00	0.01
642	น.ส.3ก		14	หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	1	45.00	2,145.00	150.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	-	321,750.00	0.01
643	ส.ป.ก.4-01	94	8594	หมู่ 1 ต.สาคู	1	9	1	76.00	3,776.00	500.00	1,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,000.00	-	-	1,888,000.00	0.01
644	ส.ป.ก.4-01	99	8299	หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	0	86.00	1,686.00	150.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	-	252,900.00	0.01
645	ส.ป.ก.4-01	72	1572	หมู่ 1 ต.สาคู	1	11	0	7.00	4,407.00	150.00	661,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,050.00	-	-	661,050.00	0.01
646	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	0	2.00	2,402.00	150.00	360,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,300.00	-	-	360,300.00	0.01
647	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.สาคู	1	39	3	47.00	15,947.00	150.00	2,392,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,050.00	-	-	2,392,050.00	0.01
648	น.ส.3ก		198	หมู่ 1 ต.สาคู	1	14	2	64.00	5,864.00	180.00	1,055,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,520.00	-	-	1,055,520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
649	น.ส.3ก		848	หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	1	47.00	4,947.00	180.00	890,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,460.00	-	-	890,460.00	0.01
650	น.ส.3ก	153	592	หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	3	47.00	1,947.00	150.00	292,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,050.00	-	-	292,050.00	0.01
651	น.ส.3ก		105	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	5.00	5.00	150.00	750.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,050.00	161,000.00	15	32,200.00	128,800.00	129,550.00	-	128,800.00	750.00	0.02
652	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	3	34.00	2,734.00	150.00	410,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,100.00	-	-	410,100.00	0.01
653	น.ส.3ก		28	หมู่ 1 ต.สาคู	1	15	3	72.00	6,372.00	150.00	955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,800.00	-	-	955,800.00	0.01
654	น.ส.3ก		90	หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	3	4.00	1,104.00	150.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.01
655	น.ส.3ก		192	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	0	45.00	2,045.00	150.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	-	306,750.00	0.01
656	น.ส.3ก		193	หมู่ 2 ต.สาคู	1	3	2	75.00	1,475.00	150.00	221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	-	221,250.00	0.01
657	น.ส.3ก	140	855	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	540.00	27,000.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	2	21,735.00	1,065,015.00	1,092,015.00	-	1,065,015.00	27,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	35.50	4,235.50	540.00	2,287,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,287,170.00	-	-	2,287,170.00	0.01
					3	0	0	7.50	7.50	540.00	4,050.00	177	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	2	1,560.00	76,440.00	80,490.00	-	-	80,490.00	0.30
658	น.ส.3ก		184	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	40.50	40.50	150.00	6,075.00	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	37	834,624.00	469,476.00	475,551.00	-	469,476.00	6,075.00	0.02
					1	7	0	45.50	2,845.50	150.00	426,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,825.00	-	-	426,825.00	0.01
659	น.ส.3ก		144	หมู่ 2 ต.สาคู	1	8	0	66.00	3,266.00	150.00	489,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,900.00	-	-	489,900.00	0.01
660	น.ส.3ก		1069	หมู่ 2 ต.สาคู	1	9	2	6.00	3,806.00	150.00	570,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,900.00	-	-	570,900.00	0.01
661	น.ส.3ก	153	595	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	7	51,278.50	681,271.50	688,771.50	-	681,271.50	7,500.00	0.02
					1	10	1	12.00	4,112.00	150.00	616,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800.00	-	-	616,800.00	0.01
662	น.ส.3ก		5835	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	2	13,524.00	662,676.00	665,826.00	-	662,676.00	3,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	12	0	95.00	4,895.00	150.00	734,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,250.00	-	-	734,250.00	0.01
663	น.ส.3ก	140	903	หมู่ 2 ต.สาคู	1	25	1	0.00	10,100.00	150.00	1,515,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,515,000.00	-	-	1,515,000.00	0.01
664	น.ส.3ก	153	614	หมู่ 2 ต.สาคู	1	9	1	85.00	3,785.00	150.00	567,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,750.00	-	-	567,750.00	0.01
665	น.ส.3ก	153	600	หมู่ 2 ต.สาคู	1	11	1	58.00	4,558.00	150.00	683,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,700.00	-	-	683,700.00	0.01
666	น.ส.3ก	153	608	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	5	21,735.00	412,965.00	420,465.00	-	412,965.00	7,500.00	0.02
					1	5	1	50.00	2,150.00	150.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.01
667	น.ส.3ก	153	601	หมู่ 2 ต.สาคู	1	7	1	61.00	2,961.00	150.00	444,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,150.00	-	-	444,150.00	0.01
668	น.ส.3ก	140	860	หมู่ 2 ต.สาคู	1	34	2	30.00	13,830.00	150.00	2,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,500.00	-	-	2,074,500.00	0.01
669	น.ส.3ก	153	579	หมู่ 2 ต.สาคู	1	39	0	70.00	15,670.00	150.00	2,350,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,500.00	-	-	2,350,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	น.ส.3ก	140	846	หมู่ 2 ต.สาคู	1	17	3	80.00	7,180.00	150.00	1,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,000.00	-	-	1,077,000.00	0.01
671	น.ส.3ก		164	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	2	26.00	2,226.00	150.00	333,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,900.00	-	-	333,900.00	0.01
672	น.ส.3ก		139	หมู่ 2 ต.สาคู	1	3	1	83.00	1,383.00	260.00	359,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,580.00	-	-	359,580.00	0.01
673	น.ส.3ก	153	617	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	15	322,000.00	1,288,000.00	1,303,000.00	-	1,288,000.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	25.75	25.75	150.00	3,862.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,862.50	-	-	3,862.50	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	150.00	7,200.00	183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	15	303,360.00	1,213,440.00	1,220,640.00	-	-	1,220,640.00	0.02
					3	0	0	73.20	73.20	150.00	10,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,980.00	-	-	10,980.00	0.30
					1	16	2	6.05	6,606.05	150.00	990,907.50	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,050.00	829,150.00	9	74,623.50	754,526.50	1,745,434.00	-	754,526.50	990,907.50	-
												185	โรงจอดรถ	ตึก	3	292.80	-	2,600.00	761,280.00	9	68,515.20	692,764.80	692,764.80	-	-	692,764.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
674	น.ส.3		100	หมู่ 2 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
675	น.ส.3ก	153	609	หมู่ 2 ต.สาคู	1	11	3	63.00	4,763.00	150.00	714,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,450.00	-	-	714,450.00	0.01
676	น.ส.3ก	140	1661	หมู่ 2 ต.สาคู	1	23	0	80.00	9,280.00	150.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.01
677	น.ส.3ก	153	91	หมู่ 2 ต.สาคู	3	0	0	18.70	18.70	150.00	2,805.00	186	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	122.50	-	5,750.00	704,375.00	27	309,925.00	394,450.00	397,255.00	-	-	397,255.00	0.30
												187	โรงจอดรถ	ตึก	3	74.80	-	2,600.00	194,480.00	8	15,558.40	178,921.60	178,921.60	-	-	178,921.60	0.30
					3	0	0	30.63	30.63	150.00	4,594.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,594.50	-	-	4,594.50	0.30
					2	3	2	1.67	1,401.67	150.00	210,250.50	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	24	489,440.00	798,560.00	1,008,810.50	-	798,560.00	210,250.50	0.02
678	น.ส.3ก	153	580	หมู่ 2 ต.สาคู	1	7	2	84.00	3,084.00	180.00	555,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,120.00	-	-	555,120.00	0.01
679	น.ส.3ก	139	1246	หมู่ 2 ต.สาคู	1	23	0	90.00	9,290.00	150.00	1,393,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,500.00	-	-	1,393,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	25	193,200.00	289,800.00	297,300.00	-	289,800.00	7,500.00	0.02
680	น.ส.3ก		116	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					3	0	0	56.25	56.25	750.00	42,187.50	190	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,600.00	585,000.00	11	70,200.00	514,800.00	556,987.50	-	-	556,987.50	0.30
					1	9	1	60.75	3,760.75	750.00	2,820,562.50	191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	39	525,504.00	247,296.00	3,067,858.50	-	247,296.00	2,820,562.50	-
681	น.ส.3ก	140	847	หมู่ 2 ต.สาคู	1	8	1	26.00	3,326.00	130.00	432,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,380.00	-	-	432,380.00	0.01
682	น.ส.3ก	153	630	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	0	2.00	4,002.00	150.00	600,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,300.00	-	-	600,300.00	0.01
683	น.ส.3ก	140	1662	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	3	17.00	2,717.00	150.00	407,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,550.00	-	-	407,550.00	0.01
684	น.ส.3ก	153	145	หมู่ 2 ต.สาคู	1	12	2	36.00	5,036.00	150.00	755,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,400.00	-	-	755,400.00	0.01
685	น.ส.3ก		212	หมู่ 2 ต.สาคู	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	-	271,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
686	น.ส.3ก		83	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	0	51.00	2,451.00	150.00	367,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,650.00	-	-	367,650.00	0.01
687	น.ส.3ก	140	854	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	2	43.00	4,243.00	150.00	636,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,450.00	-	-	636,450.00	0.01
688	น.ส.3ก		113	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01
689	ส.ป.ก.4-01	9	10109	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	36.00	4,036.00	150.00	605,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	-	605,400.00	0.01
690	ส.ป.ก.4-01	8	10108	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	18.00	4,218.00	150.00	632,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,700.00	-	-	632,700.00	0.01
691	ส.ป.ก.4-01	74	8374	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	57.00	2,657.00	150.00	398,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,550.00	-	-	398,550.00	0.01
692	ส.ป.ก.4-01	88	10588	หมู่ 6 ต.สาคู	1	47	3	10.00	19,110.00	150.00	2,866,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,866,500.00	-	-	2,866,500.00	0.01
693	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	29	2	48.00	11,848.00	285.00	3,376,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,376,680.00	-	-	3,376,680.00	0.01
694	ส.ป.ก.4-01	4	8404	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	1	73.00	5,773.00	225.00	1,298,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,925.00	-	-	1,298,925.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		15	10915	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	225.00	6,750.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	39	492,660.00	231,840.00	238,590.00	-	231,840.00	6,750.00	0.02
695	ส.ป.ก.4-01	15	10915	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	2	31.00	9,031.00	150.00	1,354,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,650.00	-	-	1,354,650.00	0.01
696	ส.ป.ก.4-01	74	10274	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	75.00	2,175.00	300.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.01
697	ส.ป.ก.4-01	64	9164	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	347,760.00	1,101,240.00	1,152,740.00	-	1,101,240.00	51,500.00	0.02
698	ส.ป.ก.4-01	20	10620	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
699	ส.ป.ก.4-01	19	10619	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					1	6	3	53.00	2,753.00	500.00	1,376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,500.00	-	-	1,376,500.00	0.01
700	ส.ป.ก.4-01	21	10621	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
701	ส.ป.ก.4-01	56	1556	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	57.00	3,957.00	150.00	593,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,550.00	-	-	593,550.00	0.01
702	ส.ป.ก.4-01	61	9161	หมู่ 6 ต.สาคู	1	37	2	29.00	15,029.00	150.00	2,254,350.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	21	340,032.00	722,568.00	2,976,918.00	-	722,568.00	2,254,350.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
703	ส.ป.ก.4-01	60	10360	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	72.00	2,572.00	150.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	-	385,800.00	0.01
704	ส.ป.ก.4-01	6	8406	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	3	25.00	4,325.00	285.00	1,232,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,625.00	-	-	1,232,625.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	26	273,861.00	378,189.00	386,739.00	-	378,189.00	8,550.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	285.00	1,710.00	196	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	9	5,616.00	56,784.00	58,494.00	-	-	58,494.00	0.30
705	ส.ป.ก.4-01	97	10897	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	0	84.00	8,484.00	150.00	1,272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,600.00	-	-	1,272,600.00	0.01
706	ส.ป.ก.4-01	1	10901	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	1	25.00	6,125.00	150.00	918,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,750.00	-	-	918,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
707	ส.ป.ก.4-01	87	8787	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	1	94.00	7,394.00	500.00	3,697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,697,000.00	-	-	3,697,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
708	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	2	49.00	3,049.00	475.00	1,448,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,275.00	-	-	1,448,275.00	0.01
709	ส.ป.ก.4-01	98	10898	หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	3	62.00	12,362.00	150.00	1,854,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,300.00	-	-	1,854,300.00	0.01
710	ส.ป.ก.4-01	16	10916	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	30.00	2,030.00	150.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.01
711	ส.ป.ก.4-01	54	10354	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	72.00	2,272.00	150.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	-	340,800.00	0.01
712	ส.ป.ก.4-01	81	10881	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	1	93.00	8,193.00	225.00	1,843,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,843,425.00	-	-	1,843,425.00	0.01
713	ส.ป.ก.4-01	22	10922	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	225.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	225.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	52.00	1,152.00	225.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.01
714	ส.ป.ก.4-01	20	10920	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	84.00	2,384.00	150.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	-	357,600.00	0.01
715	ส.ป.ก.4-01	21	10921	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	83.00	3,983.00	285.00	1,135,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,155.00	-	-	1,135,155.00	0.01
716	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	0	39.00	5,239.00	150.00	785,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,850.00	-	-	785,850.00	0.01
717	ส.ป.ก.4-01	48	8548	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	40.00	1,740.00	500.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	-	870,000.00	0.01
718	ส.ป.ก.4-01	56	8656	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	96.00	4,696.00	150.00	704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,400.00	-	-	704,400.00	0.01
719	ส.ป.ก.4-01	44	8544	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	38.00	4,638.00	150.00	695,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,700.00	-	-	695,700.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	25	434,700.00	652,050.00	659,550.00	-	652,050.00	7,500.00	0.02
720	ส.ป.ก.4-01	13	9113	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
721	ส.ป.ก.4-01	48	8748	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	3	32.00	2,732.00	150.00	409,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800.00	-	-	409,800.00	0.01
722	ส.ป.ก.4-01	47	8347	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	2	79.00	1,879.00	150.00	281,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,850.00	-	-	281,850.00	0.01
723	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	0	86.00	3,686.00	150.00	552,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,900.00	-	-	552,900.00	0.01
724	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	2	48.00	3,048.00	150.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	-	457,200.00	0.01
725	ส.ป.ก.4-01	30	2330	หมู่ 7 ต.สาคู	1	24	3	6.00	9,906.00	150.00	1,485,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,900.00	-	-	1,485,900.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	69,552.00	316,848.00	321,348.00	-	-	321,348.00	0.02
726	ส.ป.ก.4-01	58	10958	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	0	40.00	5,240.00	150.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	-	786,000.00	0.01
727	ส.ป.ก.4-01	59	10959	หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	0	63.00	863.00	150.00	129,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	-	129,450.00	0.01
728	ส.ป.ก.4-01	61	10961	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	3	24.00	6,324.00	150.00	948,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,600.00	-	-	948,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
729	ส.ป.ก.4-01	24	10924	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	0	68.00	4,868.00	150.00	730,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,200.00	-	-	730,200.00	0.01
730	ส.ป.ก.4-01	73	8473	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	2	83.00	7,883.00	300.00	2,364,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,900.00	-	-	2,364,900.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	29	625,968.00	678,132.00	693,132.00	-	678,132.00	15,000.00	0.02
731	ส.ป.ก.4-01	38	8538	หมู่ 7 ต.สาคู	1	27	3	49.00	11,149.00	285.00	3,177,465.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,465.00	-	-	3,177,465.00	0.01
732	ส.ป.ก.4-01	18	8618	หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	1	17.00	12,117.00	300.00	3,635,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,635,100.00	-	-	3,635,100.00	0.01
733	ส.ป.ก.4-01	35	2335	หมู่ 7 ต.สาคู	1	33	2	82.00	13,482.00	150.00	2,022,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,022,300.00	-	-	2,022,300.00	0.01
734	ส.ป.ก.4-01	52	8752	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	2	65.00	3,065.00	150.00	459,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,750.00	-	-	459,750.00	0.01
735	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	0	28.00	7,628.00	285.00	2,173,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,980.00	-	-	2,173,980.00	0.01
736	ส.ป.ก.4-01	47	10347	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	2	83.00	6,283.00	150.00	942,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,450.00	-	-	942,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	ส.ป.ก.4-01	48	10348	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	2	7.00	2,607.00	150.00	391,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050.00	-	-	391,050.00	0.01
738	ส.ป.ก.4-01	24	8624	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	3	29.00	3,129.00	285.00	891,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,765.00	-	-	891,765.00	0.01
739	ส.ป.ก.4-01	94	10694	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	31.00	4,031.00	150.00	604,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,650.00	-	-	604,650.00	0.01
740	ส.ป.ก.4-01	62	8662	หมู่ 7 ต.สาคู	1	42	2	5.00	17,005.00	150.00	2,550,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,750.00	-	-	2,550,750.00	0.01
741	ส.ป.ก.4-01	91	11091	หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					1	9	0	62.00	3,662.00	285.00	1,043,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,670.00	-	-	1,043,670.00	0.01
742	ส.ป.ก.4-01	29	10929	หมู่ 7 ต.สาคู	1	29	2	51.00	11,851.00	150.00	1,777,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,650.00	-	-	1,777,650.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
743	ส.ป.ก.4-01	81	8481	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	76.00	3,976.00	150.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	1	66.00	2,966.00	150.00	444,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,900.00	-	-	444,900.00	0.01
745	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	98.00	3,998.00	150.00	599,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,700.00	-	-	599,700.00	0.01
746	ส.ป.ก.4-01	60	8760	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	13.00	4,013.00	225.00	902,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,925.00	-	-	902,925.00	0.01
747	ส.ป.ก.4-01	54	8754	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	2	23.00	6,223.00	285.00	1,773,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,773,555.00	-	-	1,773,555.00	0.01
748	ส.ป.ก.4-01	59	8759	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	92.00	3,892.00	150.00	583,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,800.00	-	-	583,800.00	0.01
749	ส.ป.ก.4-01	18	10318	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
750	ส.ป.ก.4-01	41	8741	หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	3	43.00	743.00	300.00	222,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900.00	-	-	222,900.00	0.01
751	ส.ป.ก.4-01	47	1547	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	71.00	2,071.00	150.00	310,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650.00	-	-	310,650.00	0.01
752	ส.ป.ก.4-01	5	8905	หมู่ 6 ต.สาคู	1	26	0	77.00	10,477.00	500.00	5,238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,238,500.00	-	-	5,238,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	6	69,552.00	1,089,648.00	1,114,648.00	-	1,089,648.00	25,000.00	0.02
753	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	0	73.00	5,273.00	300.00	1,581,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,581,900.00	-	-	1,581,900.00	0.01
754	ส.ป.ก.4-01	96	8496	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	52.00	4,452.00	150.00	667,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800.00	-	-	667,800.00	0.01
755	ส.ป.ก.4-01	55	10355	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	54.00	2,554.00	300.00	766,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,200.00	-	-	766,200.00	0.01
756	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	0	76.00	3,276.00	150.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.01
757	ส.ป.ก.4-01	41	8541	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	25.00	4,025.00	500.00	2,012,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,500.00	-	-	2,012,500.00	0.01
758	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	3	33.00	333.00	375.00	124,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,875.00	-	-	124,875.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	375.00	15,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	34	504,252.00	365,148.00	380,148.00	-	-	380,148.00	0.02
759	ส.ป.ก.4-01	9	10309	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	1	83.00	6,583.00	150.00	987,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,450.00	-	-	987,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
760	ส.ป.ก.4-01	29	8329	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	0	71.00	5,271.00	150.00	790,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,650.00	-	-	790,650.00	0.01
761	ส.ป.ก.4-01	59	8659	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	0	41.00	4,441.00	150.00	666,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,150.00	-	-	666,150.00	0.01
762	ส.ป.ก.4-01	42	8542	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	50.00	4,650.00	150.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.01
763	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
764	ส.ป.ก.4-01	28	8728	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	1	26.00	6,126.00	150.00	918,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,900.00	-	-	918,900.00	0.01
765	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	13.00	3,913.00	285.00	1,115,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,205.00	-	-	1,115,205.00	0.01
766	ส.ป.ก.4-01	8	8808	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	0	82.00	4,882.00	150.00	732,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,300.00	-	-	732,300.00	0.01
767	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	3	73.00	11,573.00	300.00	3,471,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,471,900.00	-	-	3,471,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	68.00	68.00	300.00	20,400.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	9.00	-	8,050.00	72,450.00	7	5,071.50	67,378.50	87,778.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	-	-	-	-	-	-	-	87,778.50	-	87,778.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					5	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	11	241,500.00	1,771,000.00	1,793,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	60.00	-	-	-	-	-	-	1,076,100.00	1,062,600.00	13,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	40.00	-	-	-	-	-	-	717,400.00	-	717,400.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	204	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	2	2,496.00	122,304.00	125,904.00	-	-	125,904.00	0.30
768	ส.ป.ก.4-01	25	8625	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	3	86.00	1,586.00	150.00	237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,900.00	-	-	237,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
769	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	3	40.00	3,140.00	475.00	1,491,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,500.00	-	-	1,491,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	475.00	14,250.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	46	293,664.00	92,736.00	106,986.00	-	92,736.00	14,250.00	-
770	ส.ป.ก.4-01	73	10273	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	3	80.00	1,980.00	225.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	445,500.00	0.01
771	ส.ป.ก.4-01	93	8593	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	13.00	4,213.00	150.00	631,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,950.00	-	-	631,950.00	0.01
772	ส.ป.ก.4-01	51	1551	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	4.00	4,104.00	300.00	1,231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,200.00	-	-	1,231,200.00	0.01
773	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	21	1	80.00	8,580.00	150.00	1,287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,000.00	-	-	1,287,000.00	0.01
774	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	2	82.00	12,282.00	150.00	1,842,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,842,300.00	-	-	1,842,300.00	0.01
775	ส.ป.ก.4-01	42	8842	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	1	20.00	5,720.00	150.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.01
776	ส.ป.ก.4-01	10	9110	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	2	52.00	1,452.00	150.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
777	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	2	55.00	12,255.00	300.00	3,676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,676,500.00	-	-	3,676,500.00	0.01
778	ส.ป.ก.4-01	98	9898	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	1	61.00	1,761.00	150.00	264,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,150.00	-	-	264,150.00	0.01
779	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	44.00	2,544.00	150.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.01
780	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	94.00	194.00	150.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.01
781	ส.ป.ก.4-01	27	8327	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	57.00	4,157.00	195.00	810,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,615.00	-	-	810,615.00	0.01
782	ส.ป.ก.4-01	19	2319	หมู่ 1 ต.สาคู	1	26	3	56.00	10,756.00	150.00	1,613,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,400.00	-	-	1,613,400.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	15	115,920.00	463,680.00	468,180.00	-	463,680.00	4,500.00	0.02
783	ส.ป.ก.4-01	43	8443	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	0.00	4,100.00	150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.01
784	ส.ป.ก.4-01	41	1241	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	25.00	1,925.00	285.00	548,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,625.00	-	-	548,625.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
785	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	1	81.00	5,781.00	150.00	867,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,150.00	-	-	867,150.00	0.01
786	ส.ป.ก.4-01	49	1549	หมู่ 6 ต.สาคู	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
787	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	26.00	4,626.00	150.00	693,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,900.00	-	-	693,900.00	0.01
788	ส.ป.ก.4-01	42	2342	หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	0	32.00	432.00	375.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.01
789	ส.ป.ก.4-01	49	2349	หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	66.00	166.00	300.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	-	49,800.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	20	217,350.00	507,150.00	519,150.00	-	507,150.00	12,000.00	0.02
790	ส.ป.ก.4-01	59	8459	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	30.00	2,630.00	150.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.01
791	ส.ป.ก.4-01	44	8844	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	74.00	2,674.00	150.00	401,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,100.00	-	-	401,100.00	0.01
792	ส.ป.ก.4-01	2	8602	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	50.00	2,250.00	195.00	438,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,750.00	-	-	438,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
793	ส.ป.ก.4-01	48	8348	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	30.00	8,030.00	150.00	1,204,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,500.00	-	-	1,204,500.00	0.01
794	ส.ป.ก.4-01	88	9088	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
795	ส.ป.ก.4-01	21	8321	หมู่ 6 ต.สาคู	1	24	0	50.00	9,650.00	150.00	1,447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,500.00	-	-	1,447,500.00	0.01
796	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	726,255.00	-	-	726,255.00	0.02
					1	6	3	12.00	2,712.00	225.00	610,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,200.00	-	-	610,200.00	0.01
797	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	47.00	247.00	150.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.01
798	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	0	94.00	4,894.00	150.00	734,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,100.00	-	-	734,100.00	0.01
799	ส.ป.ก.4-01	71	8271	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	0	88.00	5,688.00	285.00	1,621,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,080.00	-	-	1,621,080.00	0.01
800	ส.ป.ก.4-01	57	1557	หมู่ 6 ต.สาคู	1	46	2	23.00	18,623.00	150.00	2,793,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,793,450.00	-	-	2,793,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	31	226,044.00	208,656.00	210,906.00	-	-	210,906.00	0.02
801	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	10.00	8,010.00	285.00	2,282,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,850.00	-	-	2,282,850.00	0.01
802	ส.ป.ก.4-01	39	9039	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	97.00	3,897.00	150.00	584,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,550.00	-	-	584,550.00	0.01
803	ส.ป.ก.4-01	84	8484	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	1	94.00	2,194.00	285.00	625,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,290.00	-	-	625,290.00	0.01
804	ส.ป.ก.4-01	52	1552	หมู่ 6 ต.สาคู	1	31	2	5.00	12,605.00	300.00	3,781,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,781,500.00	-	-	3,781,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	31	339,066.00	312,984.00	321,984.00	-	-	321,984.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	31	150,696.00	139,104.00	148,104.00	-	-	148,104.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	212	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	16	13,728.00	48,672.00	51,672.00	-	-	51,672.00	0.30
805	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	-	104,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		2	0	0	70.00	70.00	150.00	10,500.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,050.00	1,883,700.00	39	1,280,916.00	602,784.00	613,284.00	-	602,784.00	10,500.00	0.02
806	ส.ป.ก.4-01	2	9102	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	1	72.00	4,972.00	150.00	745,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800.00	-	-	745,800.00	0.01
807	ส.ป.ก.4-01	10	8610	หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	1	5.00	905.00	300.00	271,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.01
808	ส.ป.ก.4-01	90	9090	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	0	93.00	8,493.00	150.00	1,273,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,950.00	-	-	1,273,950.00	0.01
809	ส.ป.ก.4-01		8942	หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	89.00	2,889.00	150.00	433,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,350.00	-	-	433,350.00	0.01
810	ส.ป.ก.4-01	36	8436	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
811	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	3	14.00	3,114.00	150.00	467,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,100.00	-	-	467,100.00	0.01
812	ส.ป.ก.4-01	67	8267	หมู่ 6 ต.สาคู	1	41	1	13.00	16,513.00	285.00	4,706,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,706,205.00	-	-	4,706,205.00	0.01
813	ส.ป.ก.4-01	1	8701	หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	1	5.00	7,305.00	300.00	2,191,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,500.00	-	-	2,191,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
814	ส.ป.ก.4-01	82	8882	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	92.00	2,992.00	150.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.01
815	ส.ป.ก.4-01	10	8310	หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	0	10.00	1,210.00	150.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.01
816	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	12.00	3,112.00	150.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.01
817	ส.ป.ก.4-01	96	10296	หมู่ 6 ต.สาคู	1	36	1	92.00	14,592.00	300.00	4,377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,377,600.00	-	-	4,377,600.00	0.01
818	ส.ป.ก.4-01	14	8714	หมู่ 7 ต.สาคู	1	28	2	74.00	11,474.00	285.00	3,270,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,090.00	-	-	3,270,090.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	29	618,240.00	669,760.00	684,010.00	-	669,760.00	14,250.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	285.00	2,850.00	215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	14	143,451.00	653,499.00	656,349.00	-	653,499.00	2,850.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												216	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	4	1,664.00	39,936.00	39,936.00	-	-	39,936.00	0.30
												217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	504,252.00	-	504,252.00	-	-
819	ส.ป.ก.4-01	47	8747	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	3	62.00	6,362.00	150.00	954,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,300.00	-	-	954,300.00	0.01
820	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	64.00	3,464.00	150.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	-	519,600.00	0.01
821	ส.ป.ก.4-01	65	8765	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	15.00	4,615.00	300.00	1,384,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,500.00	-	-	1,384,500.00	0.01
822	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	0	20.00	3,220.00	150.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	-	483,000.00	0.01
823	ส.ป.ก.4-01	22	1922	หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00	218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	517,620.00	-	511,920.00	5,700.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	517,620.00	-	511,920.00	5,700.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	285.00	28,500.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	8,050.00	2,833,600.00	15	566,720.00	2,266,880.00	2,295,380.00	-	2,266,880.00	28,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00	221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	517,620.00	-	511,920.00	5,700.00	0.02
					1	10	3	17.00	4,317.00	285.00	1,230,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,345.00	-	-	1,230,345.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00	222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	517,620.00	-	511,920.00	5,700.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	285.00	5,700.00	223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	10	56,880.00	511,920.00	517,620.00	-	-	517,620.00	0.02
824	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	45.00	345.00	500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.01
825	ส.ป.ก.4-01	66	8266	หมู่ 6 ต.สาคู	1	24	2	2.00	9,802.00	300.00	2,940,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,600.00	-	-	2,940,600.00	0.01
826	ส.ป.ก.4-01	86	8786	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	3	12.00	9,112.00	500.00	4,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,556,000.00	-	-	4,556,000.00	0.01
827	ส.ป.ก.4-01	10	10110	หมู่ 6 ต.สาคู	1	50	0	0.00	20,000.00	475.00	9,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500,000.00	-	-	9,500,000.00	0.01
828	ส.ป.ก.4-01	56	10256	หมู่ 6 ต.สาคู	1	49	3	40.00	19,940.00	150.00	2,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,991,000.00	-	-	2,991,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		94	8294	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	29	115,920.00	125,580.00	127,080.00	-	-	127,080.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	29	386,400.00	418,600.00	426,100.00	-	-	426,100.00	0.02
829	ส.ป.ก.4-01	94	8294	หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	3	72.00	4,372.00	150.00	655,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,800.00	-	-	655,800.00	0.01
830	ส.ป.ก.4-01	88	10088	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	2	41.00	7,441.00	225.00	1,674,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,225.00	-	-	1,674,225.00	0.01
831	ส.ป.ก.4-01	37	8437	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	300.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
832	ส.ป.ก.4-01	39	2339	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	1	13.00	5,313.00	150.00	796,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,950.00	-	-	796,950.00	0.01
833	ส.ป.ก.4-01	28	2728	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	3	47.00	7,947.00	150.00	1,192,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,050.00	-	-	1,192,050.00	0.01
834	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	3	16.00	6,716.00	150.00	1,007,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,400.00	-	-	1,007,400.00	0.01
835	ส.ป.ก.4-01	80	8880	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	0	18.00	2,818.00	150.00	422,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700.00	-	-	422,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
836	ส.ป.ก.4-01	20	8420	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	30.00	4,230.00	285.00	1,205,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,550.00	-	-	1,205,550.00	0.01
837	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	29	417,312.00	452,088.00	472,088.00	-	452,088.00	20,000.00	0.02
838	ส.ป.ก.4-01	59	2359	หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	0	35.00	835.00	150.00	125,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,250.00	-	-	125,250.00	0.01
839	ส.ป.ก.4-01	21	8721	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	25.00	4,225.00	150.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	-	633,750.00	0.01
840	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	16	2	38.00	6,638.00	150.00	995,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,700.00	-	-	995,700.00	0.01
841	ส.ป.ก.4-01	77	8777	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	85.00	4,085.00	500.00	2,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,500.00	-	-	2,042,500.00	0.01
842	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	0	5.00	6,005.00	150.00	900,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,750.00	-	-	900,750.00	0.01
843	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	31.00	131.00	150.00	19,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,650.00	-	-	19,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
844	ส.ป.ก.4-01	13	8313	หมู่ 6 ต.สาคู	1	31	0	17.00	12,417.00	150.00	1,862,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,550.00	-	-	1,862,550.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	17	69,552.00	220,248.00	223,248.00	-	220,248.00	3,000.00	0.02
845	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	1	24.00	8,124.00	150.00	1,218,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,600.00	-	-	1,218,600.00	0.01
846	ส.ป.ก.4-01	95	8495	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	1	35.00	7,735.00	300.00	2,320,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,500.00	-	-	2,320,500.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	19	721,280.00	1,854,720.00	1,878,720.00	-	1,854,720.00	24,000.00	0.02
847	ส.ป.ก.4-01	64	8664	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	1	1.00	5,701.00	150.00	855,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,150.00	-	-	855,150.00	0.01
848	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	300.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
849	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	1.00	4,001.00	300.00	1,200,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,300.00	-	-	1,200,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
850	ส.ป.ก.4-01	43	8943	หมู่ 4 ต.สาคู	1	25	2	12.00	10,212.00	150.00	1,531,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,531,800.00	-	-	1,531,800.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	15	64,400.00	257,600.00	263,600.00	-	257,600.00	6,000.00	0.02
851	ส.ป.ก.4-01	75	10575	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	3	31.00	7,931.00	285.00	2,260,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,260,335.00	-	-	2,260,335.00	0.01
852	ส.ป.ก.4-01	100	9900	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	69.00	2,569.00	150.00	385,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,350.00	-	-	385,350.00	0.01
853	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	2	70.00	670.00	150.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	330,372.00	539,028.00	543,528.00	-	539,028.00	4,500.00	0.02
854	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	12.00	212.00	150.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.01
855	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	29	1	97.00	11,797.00	150.00	1,769,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,550.00	-	-	1,769,550.00	0.01
856	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	17.00	4,117.00	150.00	617,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,550.00	-	-	617,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
857	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	3	75.00	375.00	285.00	106,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	-	106,875.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	25	579,600.00	869,400.00	883,650.00	-	869,400.00	14,250.00	0.02
858	ส.ป.ก.4-01	83	8383	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	43.00	4,143.00	150.00	621,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,450.00	-	-	621,450.00	0.01
859	ส.ป.ก.4-01	40	8840	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	0	10.00	5,610.00	150.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	-	841,500.00	0.01
860	ส.ป.ก.4-01	63	8863	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	0	74.00	874.00	475.00	415,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,150.00	-	-	415,150.00	0.01
861	ส.ป.ก.4-01	23	8323	หมู่ 4 ต.สาคู	1	22	3	60.00	9,160.00	150.00	1,374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,374,000.00	-	-	1,374,000.00	0.01
862	ส.ป.ก.4-01	71	1571	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	84.00	3,384.00	150.00	507,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,600.00	-	-	507,600.00	0.01
863	ส.ป.ก.4-01	82	8782	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	92.00	4,492.00	150.00	673,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,800.00	-	-	673,800.00	0.01
864	ส.ป.ก.4-01	90	10290	หมู่ 6 ต.สาคู	1	26	0	3.00	10,403.00	150.00	1,560,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,450.00	-	-	1,560,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
865	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 4 ต.สาคู	1	33	3	69.00	13,569.00	150.00	2,035,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,350.00	-	-	2,035,350.00	0.01
866	ส.ป.ก.4-01	46	8446	หมู่ 6 ต.สาคู	1	23	0	0.00	9,200.00	150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01
867	ส.ป.ก.4-01	40	8940	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	75.00	3,275.00	150.00	491,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,250.00	-	-	491,250.00	0.01
868	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	16.00	2,916.00	300.00	874,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,800.00	-	-	874,800.00	0.01
869	ส.ป.ก.4-01	79	579	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	53.00	2,353.00	150.00	352,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,950.00	-	-	352,950.00	0.01
870	ส.ป.ก.4-01	46	1546	หมู่ 6 ต.สาคู	1	32	1	68.00	12,968.00	285.00	3,695,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,695,880.00	-	-	3,695,880.00	0.01
871	ส.ป.ก.4-01	30	2730	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	1	84.00	4,984.00	150.00	747,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,600.00	-	-	747,600.00	0.01
872	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	0	53.00	453.00	375.00	169,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,875.00	-	-	169,875.00	0.01
873	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	3	19.00	719.00	500.00	359,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,500.00	-	-	359,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	15	360,640.00	1,442,560.00	1,470,560.00	-	1,442,560.00	28,000.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	-	12,500.00	0.30
874	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	44	0	32.00	17,632.00	300.00	5,289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,289,600.00	-	-	5,289,600.00	0.01
875	ส.ป.ก.4-01	80	8480	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	2	89.00	5,089.00	150.00	763,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,350.00	-	-	763,350.00	0.01
876	ส.ป.ก.4-01	75	8575	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	20.00	4,320.00	300.00	1,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	0.01
877	ส.ป.ก.4-01	6	8306	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	0	42.00	6,042.00	150.00	906,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,300.00	-	-	906,300.00	0.01
878	ส.ป.ก.4-01	44	9144	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	30.00	4,330.00	150.00	649,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,500.00	-	-	649,500.00	0.01
879	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	2	57.00	1,057.00	150.00	158,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550.00	-	-	158,550.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	31	401,856.00	370,944.00	376,944.00	-	370,944.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
880	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	24.00	8,024.00	300.00	2,407,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,407,200.00	-	-	2,407,200.00	0.01
881	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	1	19.00	1,319.00	150.00	197,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,850.00	-	-	197,850.00	0.01
882	ส.ป.ก.4-01	41	1541	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	3	18.00	4,318.00	150.00	647,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,700.00	-	-	647,700.00	0.01
883	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	59.00	1,259.00	375.00	472,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,125.00	-	-	472,125.00	0.01
					2	0	0	90.00	90.00	375.00	33,750.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	315.00	-	8,050.00	2,535,750.00	23	912,870.00	1,622,880.00	1,656,630.00	-	1,622,880.00	33,750.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	375.00	9,000.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,050.00	724,500.00	31	376,740.00	347,760.00	356,760.00	-	-	356,760.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	375.00	3,750.00	236	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	18	16,224.00	46,176.00	49,926.00	-	-	49,926.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	375.00	11,250.00	237	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	90.00	-	2,200.00	198,000.00	16	43,560.00	154,440.00	165,690.00	-	-	165,690.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	375.00	15,000.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	580,110.00	-	-	580,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
884	ส.ป.ก.4-01	85	8785	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	1	57.00	7,357.00	500.00	3,678,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,678,500.00	-	-	3,678,500.00	0.01
885	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	37	1	93.00	14,993.00	150.00	2,248,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,950.00	-	-	2,248,950.00	0.01
886	ส.ป.ก.4-01	27	8827	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	15.00	3,415.00	300.00	1,024,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	-	1,024,500.00	0.01
887	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	26	2	14.00	10,614.00	150.00	1,592,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,592,100.00	-	-	1,592,100.00	0.01
888	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	2	33.00	233.00	150.00	34,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950.00	-	-	34,950.00	0.01
889	ส.ป.ก.4-01	50	8450	หมู่ 6 ต.สาคู	1	44	2	81.00	17,881.00	150.00	2,682,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,150.00	-	-	2,682,150.00	0.01
890	ส.ป.ก.4-01	72	8472	หมู่ 7 ต.สาคู	1	23	2	92.00	9,492.00	150.00	1,423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,800.00	-	-	1,423,800.00	0.01
891	ส.ป.ก.4-01	78	1578	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	38.00	4,338.00	150.00	650,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,700.00	-	-	650,700.00	0.01
892	ส.ป.ก.4-01	32	8932	หมู่ 4 ต.สาคู	1	30	2	36.00	12,236.00	150.00	1,835,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,835,400.00	-	-	1,835,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
893	ส.ป.ก.4-01	56	8556	หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	3	91.00	1,191.00	150.00	178,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650.00	-	-	178,650.00	0.01
894	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	3	65.00	3,565.00	300.00	1,069,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,500.00	-	-	1,069,500.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	14	156,492.00	712,908.00	724,908.00	-	712,908.00	12,000.00	0.02
895	ส.ป.ก.4-01	66	8766	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	50.00	5,950.00	300.00	1,785,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,000.00	-	-	1,785,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	7	76,072.50	1,010,677.50	1,025,677.50	-	1,010,677.50	15,000.00	0.02
896	ส.ป.ก.4-01	70	8570	หมู่ 7 ต.สาคู	1	23	2	75.00	9,475.00	300.00	2,842,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,500.00	-	-	2,842,500.00	0.01
897	ส.ป.ก.4-01	33	8433	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	26.00	5,926.00	285.00	1,688,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,910.00	-	-	1,688,910.00	0.01
898	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	25	1	97.00	10,197.00	150.00	1,529,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,550.00	-	-	1,529,550.00	0.01
899	ส.ป.ก.4-01	6	8806	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	18.00	3,818.00	150.00	572,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,700.00	-	-	572,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
900	ส.ป.ก.4-01	73	10573	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	1	71.00	7,771.00	150.00	1,165,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,650.00	-	-	1,165,650.00	0.01
901	ส.ป.ก.4-01	50	8550	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	2	8.00	7,008.00	285.00	1,997,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,280.00	-	-	1,997,280.00	0.01
902	ส.ป.ก.4-01	4	8504	หมู่ 6 ต.สาคู	1	32	0	46.00	12,846.00	150.00	1,926,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,900.00	-	-	1,926,900.00	0.01
903	ส.ป.ก.4-01	50	1550	หมู่ 6 ต.สาคู	1	34	1	17.00	13,717.00	225.00	3,086,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,086,325.00	-	-	3,086,325.00	0.01
904	ส.ป.ก.4-01	91	8791	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	13.00	3,513.00	150.00	526,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,950.00	-	-	526,950.00	0.01
905	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	3	90.00	3,190.00	150.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	-	478,500.00	0.01
906	ส.ป.ก.4-01	93	9093	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	36.00	3,436.00	150.00	515,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400.00	-	-	515,400.00	0.01
907	ส.ป.ก.4-01	68	8268	หมู่ 6 ต.สาคู	1	50	0	0.00	20,000.00	150.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
908	ส.ป.ก.4-01	58	2358	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	0	39.00	4,839.00	150.00	725,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,850.00	-	-	725,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
909	ส.ป.ก.4-01	66	8366	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	449,046.00	-	440,496.00	8,550.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	285.00	1,710.00	242	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	14,976.00	47,424.00	49,134.00	-	-	49,134.00	0.30
					1	9	2	49.00	3,849.00	285.00	1,096,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,965.00	-	-	1,096,965.00	0.01
					3	0	0	6.00	6.00	285.00	1,710.00	243	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	17	14,976.00	47,424.00	49,134.00	-	-	49,134.00	0.30
910	ส.ป.ก.4-01	74	8874	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.02
911	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	3	87.00	11,587.00	150.00	1,738,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,738,050.00	-	-	1,738,050.00	0.01
912	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	29.00	8,029.00	150.00	1,204,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,350.00	-	-	1,204,350.00	0.01
913	ส.ป.ก.4-01	9	8809	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	3	39.00	6,339.00	150.00	950,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,850.00	-	-	950,850.00	0.01
914	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	3	17.00	3,117.00	225.00	701,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,325.00	-	-	701,325.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	ส.ป.ก.4-01	82	8482	หมู่ 6 ต.สาคู	1	29	0	73.00	11,673.00	150.00	1,750,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,950.00	-	-	1,750,950.00	0.01
916	ส.ป.ก.4-01	14	9114	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	72.00	3,772.00	150.00	565,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,800.00	-	-	565,800.00	0.01
917	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	1	5.00	4,905.00	285.00	1,397,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,397,925.00	-	-	1,397,925.00	0.01
918	ส.ป.ก.4-01	90	8490	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	6.00	3,806.00	150.00	570,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,900.00	-	-	570,900.00	0.01
919	ส.ป.ก.4-01	52	8452	หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	2	91.00	11,491.00	150.00	1,723,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,723,650.00	-	-	1,723,650.00	0.01
920	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	2	95.00	7,495.00	150.00	1,124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,250.00	-	-	1,124,250.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
921	ส.ป.ก.4-01	72	9172	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	2	5.00	6,205.00	375.00	2,326,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,875.00	-	-	2,326,875.00	0.01
922	ส.ป.ก.4-01	73	10873	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	3	66.00	3,166.00	225.00	712,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,350.00	-	-	712,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
		76	10176		2	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	7	60,858.00	808,542.00	817,542.00	-	-	817,542.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	18	217,672.00	619,528.00	628,528.00	-	619,528.00	9,000.00	0.02
923	ส.ป.ก.4-01	76	10176	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	3	39.00	7,539.00	150.00	1,130,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,850.00	-	-	1,130,850.00	0.01
924	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	53.00	4,453.00	150.00	667,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,950.00	-	-	667,950.00	0.01
925	ส.ป.ก.4-01	24	9124	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	31.00	3,331.00	150.00	499,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,650.00	-	-	499,650.00	0.01
926	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	41	3	34.00	16,734.00	150.00	2,510,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,510,100.00	-	-	2,510,100.00	0.01
927	ส.ป.ก.4-01	73	8873	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	0	95.00	2,895.00	300.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	-	868,500.00	0.01
928	ส.ป.ก.4-01	23	1523	หมู่ 3 ต.สาคู	1	21	3	1.00	8,701.00	150.00	1,305,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,150.00	-	-	1,305,150.00	0.01
929	ส.ป.ก.4-01	52	8852	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	60.00	1,260.00	150.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
930	ส.ป.ก.4-01	42	8642	หมู่ 7 ต.สาคู	1	21	1	63.00	8,563.00	285.00	2,440,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,455.00	-	-	2,440,455.00	0.01
931	ส.ป.ก.4-01	60	8860	หมู่ 6 ต.สาคู	1	35	2	37.00	14,237.00	475.00	6,762,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,762,575.00	-	-	6,762,575.00	0.01
932	ส.ป.ก.4-01	57	8857	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	3	69.00	8,769.00	150.00	1,315,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,315,350.00	-	-	1,315,350.00	0.01
933	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	16.00	4,616.00	150.00	692,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,400.00	-	-	692,400.00	0.01
934	ส.ป.ก.4-01	17	8317	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	0	15.00	6,015.00	150.00	902,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,250.00	-	-	902,250.00	0.01
935	ส.ป.ก.4-01	60	9160	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	11.00	3,911.00	375.00	1,466,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,625.00	-	-	1,466,625.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	14	69,552.00	316,848.00	335,598.00	-	316,848.00	18,750.00	0.02
936	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	3	17.00	1,517.00	475.00	720,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,575.00	-	-	720,575.00	0.01
937	ส.ป.ก.4-01	16	8716	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	1	68.00	4,968.00	300.00	1,490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,400.00	-	-	1,490,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	ส.ป.ก.4-01	73	2373	หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	85.00	185.00	300.00	55,500.00	247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	208,656.00	370,944.00	426,444.00	-	370,944.00	55,500.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	11	34,776.00	255,024.00	258,624.00	-	-	258,624.00	0.02
939	ส.ป.ก.4-01	94	9894	หมู่ 7 ต.สาคู	1	29	2	84.00	11,884.00	285.00	3,386,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,386,940.00	-	-	3,386,940.00	0.01
940	ส.ป.ก.4-01	4	9104	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	93.00	4,693.00	150.00	703,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,950.00	-	-	703,950.00	0.01
941	ส.ป.ก.4-01	89	8789	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	3	98.00	6,398.00	150.00	959,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,700.00	-	-	959,700.00	0.01
942	ส.ป.ก.4-01	83	1583	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	2	61.00	4,661.00	150.00	699,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,150.00	-	-	699,150.00	0.01
943	ส.ป.ก.4-01	81	8581	หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	1	77.00	2,177.00	300.00	653,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,100.00	-	-	653,100.00	0.01
944	ส.ป.ก.4-01	3	8303	หมู่ 6 ต.สาคู	1	43	3	52.00	17,552.00	150.00	2,632,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,800.00	-	-	2,632,800.00	0.01
945	ส.ป.ก.4-01	29	9129	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	68.00	2,868.00	300.00	860,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,400.00	-	-	860,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	0	30.00	430.00	300.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.01
947	ส.ป.ก.4-01	28	1528	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	5.00	2,405.00	150.00	360,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,750.00	-	-	360,750.00	0.01
948	ส.ป.ก.4-01	32	8332	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	76.00	2,676.00	150.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.00	-	-	401,400.00	0.01
949	ส.ป.ก.4-01	31	2331	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	65.00	4,065.00	150.00	609,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,750.00	-	-	609,750.00	0.01
950	ส.ป.ก.4-01	66	1566	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	2	21.00	3,021.00	150.00	453,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,150.00	-	-	453,150.00	0.01
951	ส.ป.ก.4-01	66	8666	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	57.00	2,457.00	150.00	368,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,550.00	-	-	368,550.00	0.01
952	ส.ป.ก.4-01	54	8654	หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	2	22.00	9,022.00	150.00	1,353,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,300.00	-	-	1,353,300.00	0.01
953	ส.ป.ก.4-01	8	9108	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	61.00	2,861.00	150.00	429,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,150.00	-	-	429,150.00	0.01
954	ส.ป.ก.4-01	84	8784	หมู่ 6 ต.สาคู	1	37	0	9.00	14,809.00	150.00	2,221,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,221,350.00	-	-	2,221,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
955	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	3	96.00	1,196.00	150.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.01
956	ส.ป.ก.4-01	25	8325	หมู่ 4 ต.สาคู	1	32	3	39.00	13,139.00	150.00	1,970,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,850.00	-	-	1,970,850.00	0.01
957	ส.ป.ก.4-01	18	8418	หมู่ 6 ต.สาคู	1	34	2	63.00	13,863.00	285.00	3,950,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,950,955.00	-	-	3,950,955.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	330,372.00	539,028.00	553,278.00	-	-	553,278.00	0.02
958	ส.ป.ก.4-01	92	8392	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	77.00	3,577.00	150.00	536,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,550.00	-	-	536,550.00	0.01
959	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	0	10.00	5,210.00	150.00	781,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,500.00	-	-	781,500.00	0.01
960	ส.ป.ก.4-01	92	9892	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	27.00	3,427.00	150.00	514,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,050.00	-	-	514,050.00	0.01
961	ส.ป.ก.4-01	79	8379	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	20.00	5,920.00	150.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.01
962	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	87.00	3,887.00	150.00	583,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,050.00	-	-	583,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
963	ส.ป.ก.4-01	5	8805	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	6.00	2,906.00	150.00	435,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,900.00	-	-	435,900.00	0.01
964	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	76.00	2,276.00	150.00	341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,400.00	-	-	341,400.00	0.01
965	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	40	0	0.00	16,000.00	475.00	7,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600,000.00	-	-	7,600,000.00	0.01
966	ส.ป.ก.4-01	86	10586	หมู่ 7 ต.สาคู	1	24	0	2.00	9,602.00	300.00	2,880,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,600.00	-	-	2,880,600.00	0.01
967	ส.ป.ก.4-01	49	8749	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	2	98.00	3,498.00	150.00	524,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,700.00	-	-	524,700.00	0.01
968	ส.ป.ก.4-01	4	10104	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	77.00	5,977.00	150.00	896,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,550.00	-	-	896,550.00	0.01
969	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	21.00	4,421.00	285.00	1,259,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,985.00	-	-	1,259,985.00	0.01
970	ส.ป.ก.4-01	69	1569	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	97.00	3,797.00	150.00	569,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,550.00	-	-	569,550.00	0.01
971	ส.ป.ก.4-01	68	9168	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	0	99.00	3,699.00	150.00	554,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,850.00	-	-	554,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
972	ส.ป.ก.4-01	69	8569	หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	92.00	1,792.00	300.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.01
973	ส.ป.ก.4-01	50	9150	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	1	70.00	6,170.00	285.00	1,758,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,758,450.00	-	-	1,758,450.00	0.01
974	ส.ป.ก.4-01	20	8720	หมู่ 7 ต.สาคู	1	31	3	99.00	12,799.00	285.00	3,647,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,647,715.00	-	-	3,647,715.00	0.01
975	ส.ป.ก.4-01	71	10271	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	34.00	8,034.00	150.00	1,205,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,100.00	-	-	1,205,100.00	0.01
976	ส.ป.ก.4-01	51	8551	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	1	61.00	4,961.00	150.00	744,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,150.00	-	-	744,150.00	0.01
977	ส.ป.ก.4-01	62	1562	หมู่ 7 ต.สาคู	1	21	2	49.00	8,649.00	150.00	1,297,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,297,350.00	-	-	1,297,350.00	0.01
978	ส.ป.ก.4-01	47	8848	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	1	44.00	4,944.00	300.00	1,483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,483,200.00	-	-	1,483,200.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	21	618,240.00	1,313,760.00	1,334,760.00	-	1,313,760.00	21,000.00	0.02
979	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	26	81,144.00	112,056.00	125,556.00	-	112,056.00	13,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
980	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	1	79.00	979.00	195.00	190,905.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	20	543,375.00	1,267,875.00	1,458,780.00	-	1,267,875.00	190,905.00	0.01
					2	0	0	70.00	70.00	195.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	195.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02
981	ส.ป.ก.4-01	83	10783	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	96.00	3,996.00	150.00	599,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,400.00	-	-	599,400.00	0.01
982	ส.ป.ก.4-01	47	8447	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	3.00	4,103.00	150.00	615,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,450.00	-	-	615,450.00	0.01
983	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	3	92.00	3,592.00	150.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	-	538,800.00	0.01
984	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	0	12.00	412.00	150.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.01
985	ส.ป.ก.4-01	14	8514	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	0	91.00	3,691.00	150.00	553,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,650.00	-	-	553,650.00	0.01
986	ส.ป.ก.4-01		8261	หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	3	22.00	2,722.00	150.00	408,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,300.00	-	-	408,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
987	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	24.00	4,124.00	500.00	2,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,062,000.00	-	-	2,062,000.00	0.01
988	ส.ป.ก.4-01	85	8385	หมู่ 6 ต.สาคู	1	49	3	50.00	19,950.00	285.00	5,685,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,685,750.00	-	-	5,685,750.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	593,850.00	-	579,600.00	14,250.00	0.02
989	ส.ป.ก.4-01	18	2318	หมู่ 6 ต.สาคู	1	50	0	0.00	20,000.00	300.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.01
990	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	34.00	4,134.00	150.00	620,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,100.00	-	-	620,100.00	0.01
991	ส.ป.ก.4-01	92	10292	หมู่ 6 ต.สาคู	1	25	0	28.00	10,028.00	150.00	1,504,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,200.00	-	-	1,504,200.00	0.01
992	ส.ป.ก.4-01	96	9096	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	62.00	1,262.00	150.00	189,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,300.00	-	-	189,300.00	0.01
993	ส.ป.ก.4-01	9	8709	หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	2	63.00	6,663.00	150.00	999,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,450.00	-	-	999,450.00	0.01
994	ส.ป.ก.4-01	52	9052	หมู่ 4 ต.สาคู	1	13	1	25.00	5,325.00	150.00	798,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,750.00	-	-	798,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	25	695,520.00	1,043,280.00	1,050,780.00	-	1,043,280.00	7,500.00	0.02
995	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	3	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	2	1,932.00	94,668.00	115,668.00	-	-	115,668.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	2	9,016.00	441,784.00	450,784.00	-	441,784.00	9,000.00	0.02
					1	26	2	54.00	10,654.00	300.00	3,196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,196,200.00	-	-	3,196,200.00	0.01
996	ส.ป.ก.4-01	51	8151	หมู่ 7 ต.สาคู	1	24	1	69.00	9,769.00	285.00	2,784,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,784,165.00	-	-	2,784,165.00	0.01
997	น.ส.3ก	153	602	หมู่ 2 ต.สาคู	1	9	3	85.00	3,985.00	150.00	597,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,750.00	-	-	597,750.00	0.01
998	น.ส.3ก		114	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	93.75	93.75	150.00	14,062.50	257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	375.00	-	8,050.00	3,018,750.00	57	2,294,250.00	724,500.00	738,562.50	-	724,500.00	14,062.50	0.02
					1	13	0	6.25	5,206.25	150.00	780,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,937.50	-	-	780,937.50	0.01
999	น.ส.3ก		195	หมู่ 2 ต.สาคู	5	0	0	71.00	71.00	880.00	62,480.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	4	46,368.00	1,112,832.00	1,175,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.00	77.78	-	-	-	-	-	-	914,157.67	865,560.73	48,596.94	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	-	-	-	-	-	-	261,154.33	-	261,154.33	0.30
1000	น.ส.3ก		196	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	71.00	71.00	880.00	62,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,480.00	-	-	62,480.00	0.02
1001	น.ส.3ก		1669	หมู่ 2 ต.สาคู	3	10	0	60.00	4,060.00	150.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	-	609,000.00	0.30
1002	น.ส.3ก		1680	หมู่ 2 ต.สาคู	1	13	1	21.00	5,321.00	150.00	798,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,150.00	-	-	798,150.00	0.01
1003	น.ส.3ก		157	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1004	น.ส.3ก		1	หมู่ 2 ต.สาคู	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
1005	น.ส.3ก	153	96	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,050.00	4,025,000.00	24	1,529,500.00	2,495,500.00	2,514,250.00	-	2,495,500.00	18,750.00	0.02
					1	4	1	94.00	1,794.00	150.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	-	269,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1006	น.ส.3ก	140	209	หมู่ 2 ต.สาคู	3	1	0	96.00	496.00	880.00	436,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,480.00	-	-	436,480.00	0.30
1007	น.ส.3ก		584	หมู่ 2 ต.สาคู	1	8	2	27.00	3,427.00	150.00	514,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,050.00	-	-	514,050.00	0.01
1008	น.ส.3ก		165	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1009	น.ส.3ก		22	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	3	21.00	2,721.00	150.00	408,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,150.00	-	-	408,150.00	0.01
1010	น.ส.3ก	153	612	หมู่ 2 ต.สาคู	1	17	0	73.00	6,873.00	150.00	1,030,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,950.00	-	-	1,030,950.00	0.01
1011	น.ส.3ก	140	1697	หมู่ 2 ต.สาคู	1	36	0	87.00	14,487.00	250.00	3,621,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,621,750.00	-	-	3,621,750.00	0.01
1012	น.ส.3ก	153	610	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	48.75	48.75	150.00	7,312.50	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,050.00	1,569,750.00	34	910,455.00	659,295.00	666,607.50	-	659,295.00	7,312.50	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	420,012.00	-	-	420,012.00	0.02
					1	16	1	73.25	6,573.25	150.00	985,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,987.50	-	-	985,987.50	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	น.ส.3ก	153	603	หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	3	93.00	3,193.00	150.00	478,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,950.00	-	-	478,950.00	0.01
1014	น.ส.3ก	153	604	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00	262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	19	315,560.00	811,440.00	816,690.00	-	811,440.00	5,250.00	0.02
					1	1	2	25.00	625.00	150.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.01
1015	น.ส.3ก		154	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	2	4.00	2,204.00	150.00	330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600.00	-	-	330,600.00	0.01
1016	น.ส.3ก	153	593	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,037.50	-	-	3,037.50	0.02
					1	10	3	99.75	4,399.75	150.00	659,962.50	263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	7	164,025.00	492,075.00	1,152,037.50	-	492,075.00	659,962.50	-
1017	น.ส.3ก		118	หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	80.00	1,380.00	150.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	27	708,400.00	901,600.00	909,100.00	-	901,600.00	7,500.00	0.02
1018	น.ส.3ก		179	หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	2	32.00	1,832.00	150.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	-	274,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1019	น.ส.3ก		108	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	45.00	45.00	150.00	6,750.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	19	405,720.00	1,043,280.00	1,050,030.00	-	1,043,280.00	6,750.00	0.02
					1	11	0	33.00	4,433.00	150.00	664,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950.00	-	-	664,950.00	0.01
1020	น.ส.3ก	153	132	หมู่ 2 ต.สาคู	1	9	2	65.00	3,865.00	150.00	579,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,750.00	-	-	579,750.00	0.01
1021	น.ส.3ก	153	607	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.20	-	8,050.00	830,760.00	29	398,764.80	431,995.20	436,495.20	-	431,995.20	4,500.00	0.02
					1	12	1	73.00	4,973.00	150.00	745,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,950.00	-	-	745,950.00	0.01
1022	น.ส.3ก		62	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	1	80.00	2,180.00	150.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.01
1023	น.ส.3ก	140	10	หมู่ 2 ต.สาคู	2	1	0	20.75	420.75	230.00	96,772.50	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	31	627,900.00	579,600.00	676,372.50	-	579,600.00	96,772.50	0.02
					3	0	0	30.25	30.25	230.00	6,957.50	268	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	29	89,856.00	97,344.00	104,301.50	-	-	104,301.50	0.30
1024	น.ส.3ก	153	141	หมู่ 2 ต.สาคู	1	3	0	24.00	1,224.00	260.00	318,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,240.00	-	-	318,240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1025	น.ส.3ก	140	5517	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	56.25	56.25	210.00	11,812.50	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	32	978,075.00	833,175.00	844,987.50	-	833,175.00	11,812.50	0.02
					1	13	0	4.75	5,204.75	210.00	1,092,997.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,997.50	-	-	1,092,997.50	0.01
1026	น.ส.3ก		1326	หมู่ 2 ต.สาคู	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
1027	น.ส.3ก	140	120	หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	2	40.00	240.00	150.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.01
1028	น.ส.3ก		131	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					1	4	3	8.00	1,908.00	150.00	286,200.00	270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	1,116,960.00	-	830,760.00	286,200.00	-
1029	น.ส.3ก		115	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	97.00	97.00	1,000.00	97,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	19	371,910.00	956,340.00	1,053,340.00	-	956,340.00	97,000.00	0.02
1030	น.ส.3ก	140	210	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	2	95.00	295.00	880.00	259,600.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	24	278,369.00	454,181.00	713,781.00	-	-	713,781.00	0.02
1031	น.ส.3ก		52	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	1	70.00	2,170.00	150.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1032	น.ส.3ก		109	หมู่ 2 ต.สาคู	1	9	1	68.00	3,768.00	210.00	791,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,280.00	-	-	791,280.00	0.01
1033	น.ส.3ก	140	872	หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	2	7.00	2,207.00	150.00	331,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,050.00	-	-	331,050.00	0.01
1034	น.ส.3ก	140	885	หมู่ 2 ต.สาคู	1	41	3	40.00	16,740.00	150.00	2,511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,000.00	-	-	2,511,000.00	0.01
1035	น.ส.3ก		123	หมู่ 2 ต.สาคู	1	9	0	10.00	3,610.00	150.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.01
1036	น.ส.3ก		865	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	63.80	63.80	630.00	40,194.00	273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.20	-	7,800.00	1,990,560.00	19	1,393,392.00	597,168.00	637,362.00	-	597,168.00	40,194.00	0.02
					3	0	0	26.40	26.40	630.00	16,632.00	274	โรงจอดรถ	ตึก	3	105.60	-	2,600.00	274,560.00	14	49,420.80	225,139.20	241,771.20	-	-	241,771.20	0.30
					1	13	1	89.80	5,389.80	630.00	3,395,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,395,574.00	-	-	3,395,574.00	0.01
					3	0	0	50.00	50.00	630.00	31,500.00	275	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,600.00	520,000.00	19	145,600.00	374,400.00	405,900.00	-	-	405,900.00	0.30
1037	น.ส.3ก		891	หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	0	53.00	1,253.00	150.00	187,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,950.00	-	-	187,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	น.ส.3ก		57	หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	1	8.00	508.00	750.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.01
1039	น.ส.3ก	140	1663	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	48.00	48.00	410.00	19,680.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	26	649,152.00	896,448.00	916,128.00	-	896,448.00	19,680.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	410.00	2,460.00	277	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	24	23,712.00	38,688.00	41,148.00	-	-	41,148.00	0.30
					2	0	0	40.05	40.05	410.00	16,420.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,420.50	-	-	16,420.50	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	410.00	5,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,690.18	-	-	3,690.18	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,844.82	-	-	1,844.82	0.30
					3	0	2	66.00	266.00	410.00	109,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,060.00	-	-	109,060.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	410.00	3,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,280.00	-	-	3,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	7.00	607.00	410.00	248,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,870.00	-	-	248,870.00	0.30
					1	24	2	11.45	9,811.45	410.00	4,022,694.50	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	66.67	8,050.00	289,800.00	20	86,940.00	202,860.00	4,225,554.50	-	202,860.00	4,022,694.50	-
												279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	33.33	8,050.00	144,900.00	20	43,470.00	101,430.00	101,430.00	-	-	101,430.00	0.30
												280	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,600.00	83,200.00	14	14,976.00	68,224.00	68,224.00	-	-	68,224.00	0.30
												281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	11	156,492.00	1,147,608.00	1,147,608.00	-	1,147,608.00	-	-
1040	น.ส.3ก	140	899	หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	1	53.00	2,153.00	150.00	322,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,950.00	-	-	322,950.00	0.01
1041	น.ส.3ก		5	หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	3	2.00	3,502.00	540.00	1,891,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,080.00	-	-	1,891,080.00	0.01
1042	น.ส.3ก		1046	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	44	440,496.00	139,104.00	141,804.00	-	139,104.00	2,700.00	0.02
					1	13	3	92.00	5,592.00	150.00	838,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,800.00	-	-	838,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1043	น.ส.3ก		117	หมู่ 3 ต.สาคู	3	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	283	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	9	16,848.00	170,352.00	173,052.00	-	-	173,052.00	0.30
					2	0	3	67.00	367.00	150.00	55,050.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	9	92,736.00	937,664.00	992,714.00	-	937,664.00	55,050.00	0.02
1044	น.ส.3ก		124	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	2	21.00	221.00	150.00	33,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,150.00	-	-	33,150.00	0.02
1045	น.ส.3			หมู่ 4 ต.สาคู	1	17	1	55.00	6,955.00	210.00	1,460,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,550.00	-	-	1,460,550.00	0.01
1046	น.ส.3ก		80	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	45.00	45.00	280.00	12,600.00	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	17	255,024.00	807,576.00	820,176.00	-	-	820,176.00	0.02
1047	น.ส.3ก		81	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	46.00	46.00	280.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	-	12,880.00	0.02
1048	น.ส.3ก		82	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	69.00	69.00	280.00	19,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,320.00	-	-	19,320.00	0.02
1049	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	0	80.00	1,680.00	150.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	27	510,048.00	649,152.00	656,652.00	-	649,152.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	น.ส.3ก		126	หมู่ 4 ต.สาคู	5	0	0	27.50	27.50	280.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,339.72	-	-	4,339.72	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.28	-	-	3,360.28	0.30
					2	0	1	9.50	109.50	280.00	30,660.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	14	289,800.00	1,320,200.00	1,350,860.00	-	1,320,200.00	30,660.00	-
												288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	56.36	7,900.00	489,800.00	5	24,490.00	465,310.00	465,310.00	-	-	465,310.00	0.02
												289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	43.64	7,900.00	379,200.00	5	18,960.00	360,240.00	360,240.00	-	-	360,240.00	0.30
1051	น.ส.3ก	139	1157	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	26	202,860.00	280,140.00	286,140.00	-	280,140.00	6,000.00	0.02
					1	15	1	17.00	6,117.00	200.00	1,223,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,400.00	-	-	1,223,400.00	0.01
1052	น.ส.3ก	139	1142	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	22.00	22.00	230.00	5,060.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,050.00	708,400.00	28	325,864.00	382,536.00	387,596.00	-	382,536.00	5,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	16.00	4,216.00	230.00	969,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,680.00	-	-	969,680.00	0.01
1053	น.ส.3ก	139	1251	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	1	81.00	3,381.00	150.00	507,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,150.00	-	-	507,150.00	0.01
1054	น.ส.3ก	139	728	หมู่ 4 ต.สาคู	1	23	1	13.00	9,313.00	150.00	1,396,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,950.00	-	-	1,396,950.00	0.01
1055	น.ส.3ก		182	หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	2	50.00	4,250.00	260.00	1,105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,000.00	-	-	1,105,000.00	0.01
1056	น.ส.3ก	139	1244	หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	2	10.00	3,810.00	150.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.01
1057	ส.ป.ก.4-01	33	2333	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	0	96.00	3,696.00	150.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	-	554,400.00	0.01
1058	ส.ป.ก.4-01	93	7793	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	1	62.00	6,962.00	150.00	1,044,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,300.00	-	-	1,044,300.00	0.01
1059	ส.ป.ก.4-01	98	10098	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	3	75.00	6,375.00	150.00	956,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,250.00	-	-	956,250.00	0.01
1060	ส.ป.ก.4-01	62	8762	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	2	47.00	6,247.00	150.00	937,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,050.00	-	-	937,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	25	309,120.00	463,680.00	469,680.00	-	463,680.00	6,000.00	0.02
1061	ส.ป.ก.4-01	61	8761	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	90.00	5,990.00	150.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	-	898,500.00	0.01
1062	ส.ป.ก.4-01	100	10300	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	20.00	3,920.00	150.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.01
1063	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	2	28.00	5,028.00	150.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	-	754,200.00	0.01
1064	ส.ป.ก.4-01		2368	หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	2	24.00	9,024.00	300.00	2,707,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,707,200.00	-	-	2,707,200.00	0.01
1065	ส.ป.ก.4-01	94	10594	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	16.00	4,316.00	150.00	647,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400.00	-	-	647,400.00	0.01
1066	น.ส.3ก		30	หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60
1067	น.ส.3ก		140	หมู่ 2 ต.สาคู	2	3	3	67.00	1,567.00	260.00	407,420.00	293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	36	583,947.00	357,903.00	765,323.00	-	-	765,323.00	0.02
1068	น.ส.3ก			หมู่ ต.สาคู	4	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	น.ส.3ก		23	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	0	24.00	2,024.00	100.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.01
1070	น.ส.3ก		12	หมู่ ต.สาคู	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	682,182.00	-	-	682,182.00	0.02
					2	0	1	86.00	186.00	150.00	27,900.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	49	2,447,200.00	772,800.00	800,700.00	-	772,800.00	27,900.00	0.02
												296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	12	91,287.00	560,763.00	560,763.00	-	560,763.00	-	-
1071	น.ส.3ก		882	หมู่ 2 ต.สาคู	3	4	1	7.00	1,707.00	750.00	1,280,250.00	297	โรงงาน	ตึก	3	6,500.00	-	6,250.00	40,625,000.00	10	4,062,500.00	36,562,500.00	37,842,750.00	-	-	37,842,750.00	0.30
												298	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,836.00	-	8,100.00	14,871,600.00	10	1,487,160.00	13,384,440.00	13,384,440.00	-	-	13,384,440.00	0.30
												299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,750.00	-	7,900.00	13,825,000.00	10	1,382,500.00	12,442,500.00	12,442,500.00	-	-	12,442,500.00	0.30
												300	โรงงาน	ตึก	3	1,000.00	-	6,250.00	6,250,000.00	10	625,000.00	5,625,000.00	5,625,000.00	-	-	5,625,000.00	0.30
												301	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	755.42	-	7,200.00	5,439,024.00	10	543,902.40	4,895,121.60	4,895,121.60	-	-	4,895,121.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												302	โรงจอดรถ	ตึก	3	576.00	-	2,600.00	1,497,600.00	10	149,760.00	1,347,840.00	1,347,840.00	-	-	1,347,840.00	0.30
												303	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	288.00	-	3,500.00	1,008,000.00	10	100,800.00	907,200.00	907,200.00	-	-	907,200.00	0.30
												304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.50	-	8,050.00	261,625.00	10	26,162.50	235,462.50	235,462.50	-	-	235,462.50	0.30
												305	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	14.58	-	5,750.00	83,835.00	10	8,383.50	75,451.50	75,451.50	-	-	75,451.50	0.30
1072	น.ส.3ก		884	หมู่ 2 ต.สาคู	3	2	3	10.00	1,110.00	150.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30
1073	น.ส.3ก		7	หมู่ 2 ต.สาคู	1	1	0	28.00	428.00	150.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	-	64,200.00	0.01
1074	น.ส.3ก		33	หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	1	78.00	978.00	150.00	146,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700.00	-	-	146,700.00	0.01
1075	น.ส.3ก		34	หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	0	74.00	74.00	150.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.60
1076	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	8	2	0.00	3,400.00	225.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1077	น.ส.3ก	140	36	หมู่ ต.สาคู	4	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	-	22,350.00	0.60
1078	น.ส.3ก	140	37	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	-	22,350.00	0.01
1079	น.ส.3ก		38	หมู่ ต.สาคู	1	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	-	22,350.00	0.01
1080	น.ส.3ก		42	หมู่ ต.สาคู	1	1	0	13.00	413.00	300.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	-	123,900.00	0.01
1081	น.ส.3ก		46	หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	14.00	1,414.00	260.00	367,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,640.00	-	-	367,640.00	0.01
1082	น.ส.3ก		47	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	529,104.00	-	525,504.00	3,600.00	0.02
					1	3	2	16.00	1,416.00	150.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.01
1083	น.ส.3ก		50	หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.60
1084	น.ส.3ก		55	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	3	59.75	359.75	750.00	269,812.50	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	1,008,802.50	-	738,990.00	269,812.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.75	18.75	750.00	14,062.50	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,050.00	603,750.00	19	169,050.00	434,700.00	448,762.50	-	-	448,762.50	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	750.00	5,625.00	309	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	19	21,840.00	56,160.00	61,785.00	-	-	61,785.00	0.30
1085	น.ส.3ก		58	หมู่ ต.สาคู	2	0	0	16.88	16.88	750.00	12,660.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,050.00	543,375.00	24	206,482.50	336,892.50	349,552.50	-	-	349,552.50	0.02
					2	0	2	43.12	243.12	750.00	182,340.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,050.00	1,050,525.00	24	399,199.50	651,325.50	833,665.50	-	651,325.50	182,340.00	0.02
1086	น.ส.3ก		59	หมู่ 3 ต.สาคู	3	0	0	20.40	20.40	750.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30
					2	1	1	30.60	530.60	750.00	397,950.00	312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,050.00	2,898,000.00	43	2,202,480.00	695,520.00	1,093,470.00	-	695,520.00	397,950.00	0.02
												313	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.60	-	2,600.00	212,160.00	5	10,608.00	201,552.00	201,552.00	-	-	201,552.00	0.30
1087	น.ส.3ก		60	หมู่ ต.สาคู	2	0	0	30.50	30.50	750.00	22,875.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.98	-	8,050.00	981,939.00	23	353,498.04	628,440.96	651,315.96	-	628,440.96	22,875.00	0.02
					2	0	0	75.88	75.88	750.00	56,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,910.00	-	-	56,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	32.62	532.62	750.00	399,465.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	23	362,250.00	644,000.00	1,043,465.00	-	-	1,043,465.00	0.02
												316	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,600.00	514,800.00	23	185,328.00	329,472.00	329,472.00	-	-	329,472.00	0.30
												317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,050.00	452,812.50	23	163,012.50	289,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
												318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	23	153,576.00	273,024.00	273,024.00	-	-	273,024.00	0.02
												319	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.80	-	2,600.00	262,080.00	23	94,348.80	167,731.20	167,731.20	-	-	167,731.20	0.30
												320	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,600.00	171,600.00	23	61,776.00	109,824.00	109,824.00	-	-	109,824.00	0.30
												321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,050.00	163,012.50	23	58,684.50	104,328.00	104,328.00	-	-	104,328.00	0.02
												322	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	23	33,696.00	59,904.00	59,904.00	-	-	59,904.00	0.30
												323	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.60	-	2,600.00	87,360.00	23	31,449.60	55,910.40	55,910.40	-	-	55,910.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	ส.ป.ก.4-01	25	9025	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	50.00	4,250.00	195.00	828,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,750.00	-	-	828,750.00	0.01
1089	ส.ป.ก.4-01	66	8866	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	3	21.00	1,521.00	500.00	760,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,500.00	-	-	760,500.00	0.01
1090	ส.ป.ก.4-01	33	8333	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	9.00	4,409.00	150.00	661,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,350.00	-	-	661,350.00	0.01
1091	ส.ป.ก.4-01	95	9095	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	3	31.00	5,131.00	300.00	1,539,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,300.00	-	-	1,539,300.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	96,600.00	869,400.00	881,400.00	-	869,400.00	12,000.00	0.02
1092	ส.ป.ก.4-01	76	10576	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	69.00	8,069.00	300.00	2,420,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,700.00	-	-	2,420,700.00	0.01
1093	ส.ป.ก.4-01	74	10574	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	3	33.00	7,933.00	150.00	1,189,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,950.00	-	-	1,189,950.00	0.01
1094	ส.ป.ก.4-01	88	8788	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	1	71.00	2,971.00	500.00	1,485,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,485,500.00	-	-	1,485,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	34	714,357.00	517,293.00	542,293.00	-	517,293.00	25,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	326	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	19	17,472.00	44,928.00	47,928.00	-	-	47,928.00	0.30
1095	ส.ป.ก.4-01	65	9065	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	3	98.00	4,798.00	150.00	719,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,700.00	-	-	719,700.00	0.01
1096	ส.ป.ก.4-01	34	8334	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	59.00	3,859.00	150.00	578,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,850.00	-	-	578,850.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	14	34,776.00	158,424.00	159,924.00	-	-	159,924.00	0.02
1097	ส.ป.ก.4-01	4	8704	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	2	39.00	3,039.00	150.00	455,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,850.00	-	-	455,850.00	0.01
1098	ส.ป.ก.4-01	37	8637	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	0	81.00	6,881.00	150.00	1,032,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,150.00	-	-	1,032,150.00	0.01
1099	ส.ป.ก.4-01	33	8633	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	1	43.00	7,743.00	150.00	1,161,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,450.00	-	-	1,161,450.00	0.01
1100	ส.ป.ก.4-01	80	1580	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	1	37.00	3,337.00	285.00	951,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,045.00	-	-	951,045.00	0.01
1101	ส.ป.ก.4-01	79	8479	หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	2	29.00	7,429.00	150.00	1,114,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,350.00	-	-	1,114,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1102	ส.ป.ก.4-01	50	8750	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	18.00	2,418.00	285.00	689,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,130.00	-	-	689,130.00	0.01
					2	0	0	44.00	44.00	285.00	12,540.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	8	75,348.00	866,502.00	879,042.00	-	866,502.00	12,540.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	285.00	1,710.00	329	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	59,118.00	-	-	59,118.00	0.30
1103	ส.ป.ก.4-01	32	2332	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	2	9.00	2,609.00	150.00	391,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,350.00	-	-	391,350.00	0.01
1104	ส.ป.ก.4-01	19	9119	หมู่ 7 ต.สาคู	1	23	0	28.00	9,228.00	150.00	1,384,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,200.00	-	-	1,384,200.00	0.01
1105	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	10.00	4,010.00	300.00	1,203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,000.00	-	-	1,203,000.00	0.01
1106	ส.ป.ก.4-01	66	2366	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	1	57.00	6,957.00	225.00	1,565,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,325.00	-	-	1,565,325.00	0.01
1107	ส.ป.ก.4-01	63	8563	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	2	17.00	8,217.00	500.00	4,108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,108,500.00	-	-	4,108,500.00	0.01
1108	ส.ป.ก.4-01	34	8934	หมู่ 4 ต.สาคู	1	27	0	8.00	10,808.00	150.00	1,621,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,200.00	-	-	1,621,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1109	ส.ป.ก.4-01	31	2731	หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	2	29.00	12,229.00	300.00	3,668,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,668,700.00	-	-	3,668,700.00	0.01
1110	ส.ป.ก.4-01	29	8429	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	16.00	4,016.00	150.00	602,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,400.00	-	-	602,400.00	0.01
1111	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	3	77.00	5,577.00	150.00	836,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,550.00	-	-	836,550.00	0.01
1112	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	98.00	2,398.00	195.00	467,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,610.00	-	-	467,610.00	0.01
1113	ส.ป.ก.4-01	39	8839	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	1.00	2,601.00	150.00	390,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,150.00	-	-	390,150.00	0.01
1114	ส.ป.ก.4-01	82	8382	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	1	25.00	6,925.00	150.00	1,038,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,750.00	-	-	1,038,750.00	0.01
1115	ส.ป.ก.4-01	9	8909	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	3	43.00	743.00	325.00	241,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,475.00	-	-	241,475.00	0.01
1116	ส.ป.ก.4-01	93	8793	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	84.00	2,784.00	150.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.01
1117	ส.ป.ก.4-01	100	8400	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	1	13.00	1,713.00	150.00	256,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,950.00	-	-	256,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1118	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	80.00	3,880.00	150.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.01
1119	ส.ป.ก.4-01	85	8485	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	3	75.00	3,175.00	300.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
1120	ส.ป.ก.4-01	1	8601	หมู่ 7 ต.สาคู	1	26	0	42.00	10,442.00	285.00	2,975,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,970.00	-	-	2,975,970.00	0.01
1121	ส.ป.ก.4-01	94	9094	หมู่ 6 ต.สาคู	5	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	13	173,880.00	912,870.00	927,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	-	-	-	-	-	-	-	927,870.00	912,870.00	15,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					1	12	2	8.00	5,008.00	300.00	1,502,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,502,400.00	-	-	1,502,400.00	0.01
1122	ส.ป.ก.4-01	5	8305	หมู่ 6 ต.สาคู	1	33	2	48.00	13,448.00	285.00	3,832,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,832,680.00	-	-	3,832,680.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	ส.ป.ก.4-01	60	2360	หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	3	86.00	786.00	150.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	-	117,900.00	0.01
1124	ส.ป.ก.4-01	36	9036	หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	2	12.00	12,212.00	195.00	2,381,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,381,340.00	-	-	2,381,340.00	0.01
					2	0	0	10.00	10.00	195.00	1,950.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	27	85,008.00	108,192.00	110,142.00	-	108,192.00	1,950.00	0.02
1125	ส.ป.ก.4-01	45	8845	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	2	22.00	2,222.00	150.00	333,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	-	333,300.00	0.01
1126	ส.ป.ก.4-01	32	9132	หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	0	61.00	5,661.00	150.00	849,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,150.00	-	-	849,150.00	0.01
1127	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	46.00	4,246.00	285.00	1,210,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,110.00	-	-	1,210,110.00	0.01
1128	ส.ป.ก.4-01	54	8554	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	20.00	3,920.00	150.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.01
1129	ส.ป.ก.4-01	3	1603	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	3	55.00	6,355.00	150.00	953,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,250.00	-	-	953,250.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	22	229,908.00	446,292.00	452,292.00	-	446,292.00	6,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	ส.ป.ก.4-01	53	1553	หมู่ 6 ต.สาคู	1	31	2	88.00	12,688.00	150.00	1,903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,200.00	-	-	1,903,200.00	0.01
1131	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	85.00	4,285.00	150.00	642,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,750.00	-	-	642,750.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	28	399,924.00	469,476.00	473,976.00	-	469,476.00	4,500.00	0.02
1132	ส.ป.ก.4-01	71	8371	หมู่ 7 ต.สาคู	1	17	1	68.00	6,968.00	150.00	1,045,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,200.00	-	-	1,045,200.00	0.01
1133	ส.ป.ก.4-01	15	8715	หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	0	2.00	6,002.00	150.00	900,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,300.00	-	-	900,300.00	0.01
1134	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	10.00	4,210.00	300.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	-	1,263,000.00	0.01
1135	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	6.00	3,406.00	150.00	510,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	-	510,900.00	0.01
1136	ส.ป.ก.4-01	23	2323	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	7.00	2,607.00	225.00	586,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,575.00	-	-	586,575.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	225.00	4,500.00	334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	14	104,328.00	475,272.00	479,772.00	-	475,272.00	4,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1137	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	0	31.00	831.00	150.00	124,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	-	124,650.00	0.01
1138	ส.ป.ก.4-01	32	8832	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	2	78.00	1,878.00	300.00	563,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400.00	-	-	563,400.00	0.01
1139	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	0	23.00	823.00	150.00	123,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,450.00	-	-	123,450.00	0.01
1140	ส.ป.ก.4-01	83	8583	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	3	50.00	4,350.00	475.00	2,066,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,066,250.00	-	-	2,066,250.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	475.00	14,250.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	579,360.00	-	565,110.00	14,250.00	0.02
												336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	19	270,480.00	695,520.00	695,520.00	-	695,520.00	-	-
1141	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	37.00	4,237.00	150.00	635,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,550.00	-	-	635,550.00	0.01
1142	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สาคู	1	21	3	20.00	8,720.00	150.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	ส.ป.ก.4-01	98	8398	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	2	54.00	4,654.00	150.00	698,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,100.00	-	-	698,100.00	0.01
1144	ส.ป.ก.4-01	78	90978	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	18.00	3,918.00	300.00	1,175,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,400.00	-	-	1,175,400.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	24	587,328.00	958,272.00	976,272.00	-	958,272.00	18,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	338	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	11,232.00	51,168.00	54,168.00	-	-	54,168.00	0.30
1145	ส.ป.ก.4-01	89	8489	หมู่ 6 ต.สาคู	1	30	2	31.00	12,231.00	225.00	2,751,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,751,975.00	-	-	2,751,975.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	37	618,240.00	347,760.00	359,010.00	-	347,760.00	11,250.00	0.02
1146	ส.ป.ก.4-01	75	8375	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	48.00	2,448.00	150.00	367,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	-	367,200.00	0.01
1147	ส.ป.ก.4-01	31	9031	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	0	66.00	8,866.00	300.00	2,659,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,659,800.00	-	-	2,659,800.00	0.01
1148	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	2	85.00	6,285.00	150.00	942,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,750.00	-	-	942,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1149	ส.ป.ก.4-01	3	8503	หมู่ 6 ต.สาคู	1	40	2	21.00	16,221.00	300.00	4,866,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,866,300.00	-	-	4,866,300.00	0.01
1150	ส.ป.ก.4-01	47	9147	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	3	34.00	3,134.00	150.00	470,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,100.00	-	-	470,100.00	0.01
1151	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	2	1.00	201.00	500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.01
1152	ส.ป.ก.4-01	30	8530	หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	0	22.00	4,822.00	150.00	723,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,300.00	-	-	723,300.00	0.01
1153	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	1	82.00	5,782.00	300.00	1,734,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,600.00	-	-	1,734,600.00	0.01
1154	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	0	81.00	6,881.00	150.00	1,032,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,150.00	-	-	1,032,150.00	0.01
1155	ส.ป.ก.4-01	25	1525	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	1	94.00	7,394.00	150.00	1,109,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,100.00	-	-	1,109,100.00	0.01
1156	ส.ป.ก.4-01	2	8502	หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	3	56.00	11,556.00	300.00	3,466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,466,800.00	-	-	3,466,800.00	0.01
1157	ส.ป.ก.4-01	6	10106	หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	2	76.00	11,476.00	300.00	3,442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,442,800.00	-	-	3,442,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	3	89.00	12,389.00	150.00	1,858,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,858,350.00	-	-	1,858,350.00	0.01
1159	ส.ป.ก.4-01	53	8653	หมู่ 7 ต.สาคู	1	31	2	25.00	12,625.00	150.00	1,893,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,750.00	-	-	1,893,750.00	0.01
1160	ส.ป.ก.4-01	93	10293	หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	2	43.00	5,043.00	150.00	756,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,450.00	-	-	756,450.00	0.01
1161	ส.ป.ก.4-01	61	1561	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	31.00	3,731.00	285.00	1,063,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,335.00	-	-	1,063,335.00	0.01
1162	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	3.00	203.00	195.00	39,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,585.00	-	-	39,585.00	0.01
1163	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	67.00	67.00	285.00	19,095.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	25	347,760.00	521,640.00	540,735.00	-	521,640.00	19,095.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	285.00	1,710.00	341	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	9	4,212.00	42,588.00	44,298.00	-	-	44,298.00	0.30
1164	ส.ป.ก.4-01	18	8818	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	9.00	2,009.00	300.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	-	602,700.00	0.01
1165	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	60.00	2,460.00	150.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	ส.ป.ก.4-01	35	8435	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	1	69.00	5,769.00	300.00	1,730,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,730,700.00	-	-	1,730,700.00	0.01
1167	ส.ป.ก.4-01	89	9089	หมู่ 6 ต.สาคู	1	32	1	74.00	12,974.00	225.00	2,919,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,919,150.00	-	-	2,919,150.00	0.01
1168	ส.ป.ก.4-01	94	8794	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	40.00	2,540.00	150.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.01
1169	ส.ป.ก.4-01	43	8543	หมู่ 7 ต.สาคู	1	35	0	78.00	14,078.00	150.00	2,111,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,111,700.00	-	-	2,111,700.00	0.01
1170	ส.ป.ก.4-01	59	8359	หมู่ 6 ต.สาคู	1	25	3	44.00	10,344.00	285.00	2,948,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,948,040.00	-	-	2,948,040.00	0.01
1171	ส.ป.ก.4-01	3	8403	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	1	80.00	3,380.00	150.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.01
1172	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	72.00	172.00	500.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	12	142,002.00	872,298.00	892,298.00	-	872,298.00	20,000.00	0.02
1173	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	12	0	90.00	4,890.00	300.00	1,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,000.00	-	-	1,467,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1174	ส.ป.ก.4-01	46	8846	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	49.00	2,749.00	150.00	412,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,350.00	-	-	412,350.00	0.01
1175	ส.ป.ก.4-01	93	10093	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	10.00	4,110.00	500.00	2,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000.00	-	-	2,055,000.00	0.01
1176	ส.ป.ก.4-01	51	8451	หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	2	53.00	6,253.00	150.00	937,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,950.00	-	-	937,950.00	0.01
1177	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	94.00	394.00	300.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.01
1178	ส.ป.ก.4-01	5	8505	หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	3	0.00	9,100.00	225.00	2,047,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,047,500.00	-	-	2,047,500.00	0.01
1179	ส.ป.ก.4-01	15	8315	หมู่ 4 ต.สาคู	1	41	0	81.00	16,481.00	300.00	4,944,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,944,300.00	-	-	4,944,300.00	0.01
1180	ส.ป.ก.4-01	25	8425	หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	2	53.00	1,853.00	150.00	277,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,950.00	-	-	277,950.00	0.01
1181	ส.ป.ก.4-01	58	10358	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	2	73.00	7,873.00	150.00	1,180,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,950.00	-	-	1,180,950.00	0.01
1182	ส.ป.ก.4-01	34	9134	หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	54.00	8,054.00	150.00	1,208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,100.00	-	-	1,208,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	1	51.00	7,351.00	150.00	1,102,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,650.00	-	-	1,102,650.00	0.01
1184	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	39	3	34.00	15,934.00	150.00	2,390,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,100.00	-	-	2,390,100.00	0.01
1185	ส.ป.ก.4-01	21	2321	หมู่ 7 ต.สาคู	1	25	0	81.00	10,081.00	150.00	1,512,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,150.00	-	-	1,512,150.00	0.01
1186	ส.ป.ก.4-01	77	2377	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	0	67.00	8,067.00	150.00	1,210,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,050.00	-	-	1,210,050.00	0.01
1187	ส.ป.ก.4-01	73	9173	หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	4.00	4,404.00	150.00	660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,600.00	-	-	660,600.00	0.01
1188	ส.ป.ก.4-01	100	8600	หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	3	79.00	3,579.00	285.00	1,020,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,015.00	-	-	1,020,015.00	0.01
1189	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	93.00	4,793.00	150.00	718,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,950.00	-	-	718,950.00	0.01
1190	ส.ป.ก.4-01	56	10356	หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	1	25.00	8,125.00	150.00	1,218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,750.00	-	-	1,218,750.00	0.01
1191	ส.ป.ก.4-01	9	8409	หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	1	40.00	5,340.00	285.00	1,521,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,900.00	-	-	1,521,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1192	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	34.00	2,534.00	150.00	380,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,100.00	-	-	380,100.00	0.01
1193	ส.ป.ก.4-01	56	2356	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	4.00	2,504.00	150.00	375,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,600.00	-	-	375,600.00	0.01
1194	ส.ป.ก.4-01	38	8838	หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	2	56.00	4,256.00	150.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	-	638,400.00	0.01
1195	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	1	47.00	2,947.00	150.00	442,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,050.00	-	-	442,050.00	0.01
1196	ส.ป.ก.4-01	58	8658	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	2	4.00	7,804.00	150.00	1,170,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,600.00	-	-	1,170,600.00	0.01
1197	ส.ป.ก.4-01	31	8731	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	3	79.00	1,579.00	225.00	355,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,275.00	-	-	355,275.00	0.01
1198	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	1	35.00	3,735.00	300.00	1,120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,500.00	-	-	1,120,500.00	0.01
1199	ส.ป.ก.4-01	21	8621	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	74.00	3,774.00	150.00	566,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,100.00	-	-	566,100.00	0.01
1200	ส.ป.ก.4-01	5	8405	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	22.00	2,722.00	300.00	816,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,600.00	-	-	816,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,050.00	627,900.00	30	313,950.00	313,950.00	322,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	76.92	-	-	-	-	-	-	248,413.14	241,490.34	6,922.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	23.08	-	-	-	-	-	-	74,536.86	-	74,536.86	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,922.80	-	-	6,922.80	0.02
												344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	0.00	-	8,050.00	0.00	6	0.00	-	2,077.20	-	-	2,077.20	-
												345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	76.92	8,050.00	483,000.00	6	28,980.00	454,020.00	454,020.00	-	454,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	23.08	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	136,206.00	-	-	136,206.00	0.30
1201	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	2	98.00	3,898.00	285.00	1,110,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,930.00	-	-	1,110,930.00	0.01
1202	ส.ป.ก.4-01	30	8330	หมู่ 6 ต.สาคู	1	18	1	15.00	7,315.00	285.00	2,084,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,775.00	-	-	2,084,775.00	0.01
1203	ส.ป.ก.4-01	70	10270	หมู่ 6 ต.สาคู	1	21	0	95.00	8,495.00	150.00	1,274,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,250.00	-	-	1,274,250.00	0.01
1204	ส.ป.ก.4-01	78	8778	หมู่ 6 ต.สาคู	3	0	2	48.00	248.00	285.00	70,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,680.00	-	-	70,680.00	0.30
					1	22	2	77.00	9,077.00	285.00	2,586,945.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	6	5,796.00	90,804.00	2,677,749.00	-	-	2,677,749.00	0.30
1205	ส.ป.ก.4-01	27	8527	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	98.00	3,898.00	300.00	1,169,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,400.00	-	-	1,169,400.00	0.01
1206	ส.ป.ก.4-01	74	9074	หมู่ 6 ต.สาคู	1	14	3	47.00	5,947.00	150.00	892,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,050.00	-	-	892,050.00	0.01
1207	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	3	9.00	2,709.00	475.00	1,286,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,775.00	-	-	1,286,775.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	6	0	0.00	2,400.00	475.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
					5	0	1	80.00	180.00	475.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.02
					5	1	0	0.00	400.00	475.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,303.00	-	-	84,303.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,697.00	-	-	105,697.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	475.00	9,500.00	348	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	75.00	8,050.00	507,150.00	10	50,715.00	456,435.00	465,935.00	-	456,435.00	9,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	25.00	8,050.00	169,050.00	10	16,905.00	152,145.00	152,145.00	-	-	152,145.00	0.30
												350	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,600.00	78,000.00	10	7,800.00	70,200.00	70,200.00	-	-	70,200.00	0.30
												351	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	10	7,280.00	65,520.00	65,520.00	-	-	65,520.00	0.30
												352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	6	17,388.00	272,412.00	272,412.00	-	-	272,412.00	0.30
												353	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	6	2,808.00	43,992.00	43,992.00	-	-	43,992.00	0.30
												354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	17	115,920.00	367,080.00	367,080.00	-	367,080.00	-	-
												355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	13	139,104.00	730,296.00	730,296.00	-	730,296.00	-	-
1208	ส.ป.ก.4-01	26	1526	หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	29.00	3,229.00	150.00	484,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,350.00	-	-	484,350.00	0.01
1209	ส.ป.ก.4-01	31	8531	หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	1	16.00	2,916.00	150.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	-	437,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	77.00	2,577.00	475.00	1,224,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,075.00	-	-	1,224,075.00	0.01
1211	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	1	61.00	3,361.00	150.00	504,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,150.00	-	-	504,150.00	0.01
1212	ส.ป.ก.4-01	22	8822	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	1	11.00	2,511.00	150.00	376,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,650.00	-	-	376,650.00	0.01
1213	ส.ป.ก.4-01	76	8576	หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	1	4.00	1,304.00	150.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.01
1214	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	34	0	4.00	13,604.00	475.00	6,461,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,900.00	-	-	6,461,900.00	0.01
1215	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	32	834,624.00	710,976.00	728,976.00	-	710,976.00	18,000.00	0.02
1216	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	66.00	2,066.00	475.00	981,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,350.00	-	-	981,350.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,050.00	1,529,500.00	17	367,080.00	1,162,420.00	1,186,170.00	-	1,162,420.00	23,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1217	ส.ป.ก.4-01	42	1542	หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	0	70.00	6,870.00	150.00	1,030,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,500.00	-	-	1,030,500.00	0.01
1218	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	49	3	50.00	19,950.00	150.00	2,992,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,500.00	-	-	2,992,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	14	144,900.00	660,100.00	667,600.00	-	-	667,600.00	0.02
1219	ส.ป.ก.4-01	52	8352	หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	91.00	4,191.00	150.00	628,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,650.00	-	-	628,650.00	0.01
1220	ส.ป.ก.4-01	99	8699	หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	1	96.00	4,596.00	150.00	689,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400.00	-	-	689,400.00	0.01
1221	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	99.00	199.00	150.00	29,850.00	359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	707,982.00	-	678,132.00	29,850.00	0.02
1222	ส.ป.ก.4-01	35	8835	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	41.00	3,441.00	285.00	980,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,685.00	-	-	980,685.00	0.01
1223	ส.ป.ก.4-01	83	8483	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	55.00	1,255.00	150.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	-	188,250.00	0.01
1224	ส.ป.ก.4-01	89	8389	หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	0	81.00	1,281.00	195.00	249,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,795.00	-	-	249,795.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1225	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	22.00	4,422.00	285.00	1,260,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,270.00	-	-	1,260,270.00	0.01
1226	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	20	2	80.00	8,280.00	150.00	1,242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,000.00	-	-	1,242,000.00	0.01
1227	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1228	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	21	2	48.00	8,648.00	285.00	2,464,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,680.00	-	-	2,464,680.00	0.01
1229	น.ส.3ก	153	230	หมู่ 2 ต.สาคู	2	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00	360	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	9	57,960.00	586,040.00	657,740.00	-	586,040.00	71,700.00	0.02
1230	น.ส.3ก	140	844	หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	2	55.00	1,055.00	880.00	928,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,400.00	-	-	928,400.00	0.01
1231	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	89.00	4,189.00	150.00	628,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,350.00	-	-	628,350.00	0.01
1232	ส.ป.ก.4-01	91	10591	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	2	60.00	660.00	300.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.01
1233	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	20.00	2,420.00	150.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1234	น.ส.3ก	139	1136	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	29	309,120.00	334,880.00	337,880.00	-	334,880.00	3,000.00	0.02
					1	8	0	80.00	3,280.00	150.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.01
1235	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	1	58.00	5,758.00	285.00	1,641,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,641,030.00	-	-	1,641,030.00	0.01
1236	ส.ป.ก.4-01	88	8588	หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.01
1237	น.ส.3ก	139	1170	หมู่ ต.สาคู	1	2	2	60.00	1,060.00	260.00	275,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,600.00	-	-	275,600.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	260.00	15,600.00	362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,050.00	885,500.00	17	212,520.00	672,980.00	688,580.00	-	672,980.00	15,600.00	0.02
												363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	20	195,615.00	456,435.00	456,435.00	-	456,435.00	-	-
1238	น.ส.3ก	153	176	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	90.00	90.00	150.00	13,500.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	399,280.00	244,720.00	258,220.00	-	244,720.00	13,500.00	0.02
1239	ส.ป.ก.4-01	7	8307	หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	1	0.00	7,700.00	150.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	13	30,912.00	162,288.00	173,088.00	-	-	173,088.00	0.02
1240	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	30	386,400.00	386,400.00	410,150.00	-	386,400.00	23,750.00	0.02
					1	13	0	95.00	5,295.00	475.00	2,515,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,125.00	-	-	2,515,125.00	0.01
1241	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	25	0	17.00	10,017.00	225.00	2,253,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,825.00	-	-	2,253,825.00	0.01
1242	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	3	54.00	5,554.00	150.00	833,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,100.00	-	-	833,100.00	0.01
1243	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	0	40.00	6,440.00	150.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.01
1244	ส.ป.ก.4-01	19	8819	หมู่ 6 ต.สาคู	1	29	0	0.00	11,600.00	300.00	3,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,480,000.00	-	-	3,480,000.00	0.01
1245	น.ส.3ก		25	หมู่ 2 ต.สาคู	5	0	0	78.00	78.00	1,000.00	78,000.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	7	76,072.50	1,010,677.50	1,088,677.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	80.00	-	-	-	-	-	-	870,942.00	808,542.00	62,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	217,735.50	-	217,735.50	0.30
1246	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	3	60.00	6,760.00	150.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	-	1,014,000.00	0.01
1247	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	11	0	50.00	4,450.00	150.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	-	667,500.00	0.01
1248	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	26	3	76.00	10,776.00	150.00	1,616,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,400.00	-	-	1,616,400.00	0.01
1249	น.ส.3ก	153	616	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	52.50	52.50	150.00	7,875.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,050.00	1,690,500.00	44	1,284,780.00	405,720.00	413,595.00	-	405,720.00	7,875.00	0.02
					1	20	2	57.50	8,257.50	150.00	1,238,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,625.00	-	-	1,238,625.00	0.01
1250	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1251	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	1	37.00	2,937.00	150.00	440,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,550.00	-	-	440,550.00	0.01
1252	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	น.ส.3ก	140	94	หมู่ 2 ต.สาคู	3	0	0	37.50	37.50	1,000.00	37,500.00	369	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,600.00	390,000.00	11	46,800.00	343,200.00	380,700.00	-	-	380,700.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	370	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	4	1,664.00	39,936.00	43,936.00	-	-	43,936.00	0.30
					2	1	3	69.50	769.50	1,000.00	769,500.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	44	880,992.00	278,208.00	1,047,708.00	-	278,208.00	769,500.00	0.02
1254	น.ส.3ก	139	1145	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	19	135,240.00	347,760.00	355,260.00	-	-	355,260.00	0.02
					1	9	1	11.00	3,711.00	150.00	556,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,650.00	-	-	556,650.00	0.01
1255	ส.ป.ก.4-01	97	8397	หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
1256	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	30.00	130.00	475.00	61,750.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	32	586,845.00	499,905.00	561,655.00	-	499,905.00	61,750.00	0.02
1257	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	10	3	28.00	4,328.00	225.00	973,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,800.00	-	-	973,800.00	0.01
1258	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	3	61.00	3,961.00	150.00	594,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,150.00	-	-	594,150.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1259	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1260	ส.ป.ก.4-01		11431	หมู่ ต.สาคู	1	6	0	14.00	2,414.00	150.00	362,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,100.00	-	-	362,100.00	0.01
1261	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
1262	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	3	24.00	1,924.00	150.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	-	288,600.00	0.01
1263	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	3	0.00	300.00	475.00	142,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	397,524.00	-	255,024.00	142,500.00	0.02
1264	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1265	น.ส.3ก	140	87	หมู่ ต.สาคู	2	1	1	77.00	577.00	200.00	115,400.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	12	202,860.00	1,246,140.00	1,361,540.00	-	1,246,140.00	115,400.00	0.02
												376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	29	278,208.00	301,392.00	301,392.00	-	301,392.00	-	-
												377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	12	27,048.00	166,152.00	166,152.00	-	166,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1266	น.ส.3ก	140	1732	หมู่ 2 ต.สาคู	3	3	3	20.00	1,520.00	150.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
1267	น.ส.3ก		70	หมู่ 2 ต.สาคู	3	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
1268	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1269	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	64.00	1,464.00	285.00	417,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,240.00	-	-	417,240.00	0.01
1270	ส.ป.ก.4-01	34	8434	หมู่ 6 ต.สาคู	1	23	1	37.00	9,337.00	285.00	2,661,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,661,045.00	-	-	2,661,045.00	0.01
1271	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	-	71,700.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
1272	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.สาคู	4	0	2	4.00	204.00	500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
1273	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1274	ส.ป.ก.4-01	61	8861	หมู่ 6 ต.สาคู	1	23	3	96.00	9,596.00	475.00	4,558,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,558,100.00	-	-	4,558,100.00	0.01
1275	ส.ป.ก.4-01	13	8913	หมู่ 6 ต.สาคู	3	0	0	9.00	9.00	475.00	4,275.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	2	5,796.00	284,004.00	288,279.00	-	-	288,279.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	475.00	14,250.00	379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	27	286,902.00	365,148.00	379,398.00	-	365,148.00	14,250.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	475.00	1,425.00	380	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	6	1,872.00	29,328.00	30,753.00	-	-	30,753.00	0.30
					1	1	2	31.00	631.00	475.00	299,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,725.00	-	-	299,725.00	0.01
1276	ส.ป.ก.4-01	35	9035	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	1	4.00	7,704.00	300.00	2,311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,200.00	-	-	2,311,200.00	0.01
1277	น.ส.3ก	153	606	หมู่ ต.สาคู	1	12	3	56.00	5,156.00	150.00	773,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,400.00	-	-	773,400.00	0.01
1278	น.ส.3ก	153	231	หมู่ 2 ต.สาคู	2	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	637,110.00	-	-	637,110.00	0.02
1279	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	53.00	4,353.00	300.00	1,305,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,900.00	-	-	1,305,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1280	ส.ป.ก.4-01	65	1565	หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	31.00	2,431.00	195.00	474,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,045.00	-	-	474,045.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	195.00	5,850.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	25	289,800.00	434,700.00	440,550.00	-	434,700.00	5,850.00	0.02
1281	น.ส.3ก	139	1152	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	67.50	67.50	150.00	10,125.00	383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	24	825,930.00	1,347,570.00	1,357,695.00	-	1,347,570.00	10,125.00	0.02
					1	4	3	52.50	1,952.50	150.00	292,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,875.00	-	-	292,875.00	0.01
1282	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	30.00	130.00	475.00	61,750.00	384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	17	204,768.00	648,432.00	710,182.00	-	-	710,182.00	0.02
					2	0	0	80.00	80.00	475.00	38,000.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	17	92,736.00	293,664.00	331,664.00	-	-	331,664.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	475.00	28,500.00	386	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,600.00	624,000.00	11	74,880.00	549,120.00	577,620.00	-	-	577,620.00	0.30
					5	1	0	0.00	400.00	475.00	190,000.00	387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	37	618,240.00	347,760.00	537,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	70.00	-	-	-	-	-	-	376,432.00	243,432.00	133,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	30.00	-	-	-	-	-	-	161,328.00	-	161,328.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	475.00	9,500.00	388	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	11	14,976.00	109,824.00	119,324.00	-	-	119,324.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	475.00	9,500.00	389	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	48.00	-	5,600.00	268,800.00	16	59,136.00	209,664.00	219,164.00	-	-	219,164.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	475.00	9,500.00	390	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	11	19,968.00	146,432.00	155,932.00	-	-	155,932.00	0.30
					2	0	0	70.00	70.00	475.00	33,250.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	17	81,144.00	256,956.00	290,206.00	-	-	290,206.00	0.02
1283	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	30.00	130.00	475.00	61,750.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	23	391,230.00	695,520.00	757,270.00	-	695,520.00	61,750.00	0.02
1284	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	8	34,776.00	399,924.00	429,924.00	-	-	429,924.00	0.02
1285	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	1	21.00	3,321.00	150.00	498,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,150.00	-	-	498,150.00	0.01
1286	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	3	28.00	328.00	500.00	164,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	37	618,240.00	347,760.00	511,760.00	-	347,760.00	164,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	285.00	28,500.00	395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	7,900.00	1,880,200.00	13	300,832.00	1,579,368.00	1,607,868.00	-	-	1,607,868.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	13	139,104.00	730,296.00	738,846.00	-	-	738,846.00	0.02
					1	23	0	13.00	9,213.00	285.00	2,625,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,705.00	-	-	2,625,705.00	0.01
1288	น.ส.3ก	153	234	หมู่ 2 ต.สาคู	1	15	2	14.00	6,214.00	150.00	932,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,100.00	-	-	932,100.00	0.01
1289	น.ส.3ก	140	89	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	3	5.00	305.00	200.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.01
1290	น.ส.3ก		53	หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	2	73.00	6,273.00	150.00	940,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,950.00	-	-	940,950.00	0.01
1291	น.ส.3ก	140	1660	หมู่ 2 ต.สาคู	1	11	1	4.80	4,504.80	150.00	675,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,720.00	-	-	675,720.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.96	-	8,050.00	466,578.00	5	23,328.90	443,249.10	445,499.10	-	-	445,499.10	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	150.00	1,500.00	398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	8	10,304.00	118,496.00	119,996.00	-	-	119,996.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.60	-	8,050.00	1,341,130.00	31	697,387.60	643,742.40	651,242.40	-	643,742.40	7,500.00	0.02
					3	0	1	12.20	112.20	150.00	16,830.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,050.00	788,900.00	31	410,228.00	378,672.00	395,502.00	-	-	395,502.00	0.30
												401	โรงจอดรถ	ไม้	3	182.85	-	2,600.00	475,410.00	19	442,131.30	33,278.70	33,278.70	-	-	33,278.70	0.30
												402	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	5	9,360.00	177,840.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.30
												403	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.28	-	2,600.00	141,128.00	5	7,056.40	134,071.60	134,071.60	-	-	134,071.60	0.30
												404	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.35	-	2,600.00	65,910.00	31	34,273.20	31,636.80	31,636.80	-	-	31,636.80	0.30
												405	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	8	3,328.00	38,272.00	38,272.00	-	-	38,272.00	0.30
1292	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	5	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,050.00	507,150.00	11	60,858.00	446,292.00	471,292.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	85.71	-	-	-	-	-	-	403,944.37	382,516.87	21,427.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	407	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	7	4,368.00	58,032.00	63,032.00	-	-	63,032.00	0.30
1293	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1294	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1295	น.ส.3ก	140	868	หมู่ 2 ต.อิบัน	1	15	3	90.00	6,390.00	410.00	2,619,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,619,900.00	-	-	2,619,900.00	0.01
1296	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	17	1	16.00	6,916.00	150.00	1,037,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400.00	-	-	1,037,400.00	0.01
1297	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	65.00	165.00	500.00	82,500.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	16	265,650.00	941,850.00	1,024,350.00	-	941,850.00	82,500.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	409	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	9	8,424.00	85,176.00	89,676.00	-	-	89,676.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1298	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	0	26.00	426.00	285.00	121,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,410.00	-	-	121,410.00	0.01
1299	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	37	2	42.00	15,042.00	150.00	2,256,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,256,300.00	-	-	2,256,300.00	0.01
1300	ส.ป.ก.4-01	42	9142	หมู่ ต.สาคู	1	20	1	45.00	8,145.00	150.00	1,221,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,750.00	-	-	1,221,750.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	150.00	9,000.00	410	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,800.00	3,369,600.00	46	2,864,160.00	505,440.00	514,440.00	-	505,440.00	9,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	9	78,246.00	791,154.00	797,154.00	-	791,154.00	6,000.00	0.02
1301	ส.ป.ก.4-01	50	8850	หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	3	38.00	2,338.00	150.00	350,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	-	350,700.00	0.01
1302	ส.ป.ก.4-01	99	9099	หมู่ 6 ต.สาคู	1	2	3	79.00	1,179.00	150.00	176,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,850.00	-	-	176,850.00	0.01
1303	ที่ราชพัสดุ		136	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	41	869,400.00	338,100.00	357,600.00	-	338,100.00	19,500.00	0.02
1304	ที่ราชพัสดุ		137	หมู่ ต.สาคู	1	2	1	45.00	945.00	300.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1305	น.ส.3		163	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	2	31.00	231.00	150.00	34,650.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	38	892,584.00	459,816.00	494,466.00	-	459,816.00	34,650.00	0.02
1306	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	12	0	54.00	4,854.00	285.00	1,383,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,390.00	-	-	1,383,390.00	0.01
1307	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	2	47.00	247.00	300.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	-	74,100.00	0.01
1308	น.ส.3ก	140	1675	หมู่ 2 ต.สาคู	1	39	1	60.00	15,760.00	410.00	6,461,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,600.00	-	-	6,461,600.00	0.01
1309	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	0.00	1,700.00	225.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.01
					2	0	0	31.00	31.00	225.00	6,975.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	366,327.00	-	359,352.00	6,975.00	0.02
1310	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	285.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
1311	น.ส.3ก		71	หมู่ 2 ต.สาคู	3	25	1	60.00	10,160.00	750.00	7,620,000.00	415	โรงงาน	ตึก	3	1,536.00	-	6,250.00	9,600,000.00	19	2,688,000.00	6,912,000.00	14,532,000.00	-	-	14,532,000.00	0.30
												416	โรงงาน	ตึก	3	1,488.00	-	6,250.00	9,300,000.00	19	2,604,000.00	6,696,000.00	6,696,000.00	-	-	6,696,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												417	โรงงาน	ตึก	3	1,152.00	-	6,250.00	7,200,000.00	19	2,016,000.00	5,184,000.00	5,184,000.00	-	-	5,184,000.00	0.30
												418	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,488.00	-	3,500.00	5,208,000.00	19	1,458,240.00	3,749,760.00	3,749,760.00	-	-	3,749,760.00	0.30
												419	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,488.00	-	3,500.00	5,208,000.00	19	1,458,240.00	3,749,760.00	3,749,760.00	-	-	3,749,760.00	0.30
												420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	650.00	-	7,900.00	5,135,000.00	19	1,437,800.00	3,697,200.00	3,697,200.00	-	-	3,697,200.00	0.30
												421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	19	1,327,200.00	3,412,800.00	3,412,800.00	-	-	3,412,800.00	0.30
												422	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,316.00	-	3,500.00	4,606,000.00	6	276,360.00	4,329,640.00	4,329,640.00	-	-	4,329,640.00	0.30
												423	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,500.00	3,150,000.00	19	882,000.00	2,268,000.00	2,268,000.00	-	-	2,268,000.00	0.30
												424	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	374.00	-	7,200.00	2,692,800.00	19	753,984.00	1,938,816.00	1,938,816.00	-	-	1,938,816.00	0.30
												425	โรงงาน	ตึก	3	256.00	-	6,250.00	1,600,000.00	19	448,000.00	1,152,000.00	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												426	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,600.00	260,000.00	19	72,800.00	187,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
												427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	19	27,048.00	69,552.00	69,552.00	-	-	69,552.00	0.30
1312	น.ส.3ก	140	867	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	9.00	9.00	470.00	4,230.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	253,458.00	-	-	253,458.00	0.02
					1	14	2	41.00	5,841.00	470.00	2,745,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,745,270.00	-	-	2,745,270.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	470.00	23,500.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	29	772,800.00	837,200.00	860,700.00	-	837,200.00	23,500.00	0.02
1313	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	3	13.00	3,513.00	150.00	526,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,950.00	-	-	526,950.00	0.01
1314	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	1	1	36.00	536.00	150.00	80,400.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	21	386,400.00	821,100.00	901,500.00	-	821,100.00	80,400.00	0.02
1315	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	285.00	8,550.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	20	154,560.00	360,640.00	369,190.00	-	-	369,190.00	0.02
					1	39	2	74.00	15,874.00	285.00	4,524,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,524,090.00	-	-	4,524,090.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	285.00	14,250.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	20	391,230.00	912,870.00	927,120.00	-	912,870.00	14,250.00	0.02
					3	0	0	46.00	46.00	285.00	13,110.00	433	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,600.00	421,200.00	20	126,360.00	294,840.00	307,950.00	-	-	307,950.00	0.30
1316	ที่ราชพัสดุ		000	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,800.00	1,872,000.00	27	1,591,200.00	280,800.00	335,300.00	-	280,800.00	54,500.00	0.02
1317	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	1	10.00	4,510.00	300.00	1,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	-	1,353,000.00	0.01
1318	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	0	3	88.00	388.00	225.00	87,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,300.00	-	-	87,300.00	0.01
1319	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	13	1	98.00	5,398.00	150.00	809,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,700.00	-	-	809,700.00	0.01
1320	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	17	3	83.00	7,183.00	300.00	2,154,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,900.00	-	-	2,154,900.00	0.01
1321	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	22	684,250.00	1,328,250.00	1,347,000.00	-	1,328,250.00	18,750.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	375.00	15,000.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	37	278,208.00	156,492.00	171,492.00	-	156,492.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	375.00	7,500.00	437	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	80.00	-	2,200.00	176,000.00	9	15,840.00	160,160.00	167,660.00	-	-	167,660.00	0.30
					1	4	0	90.00	1,690.00	375.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	-	633,750.00	0.01
1322	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	1	85.00	3,785.00	150.00	567,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,750.00	-	-	567,750.00	0.01
1323	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	0	98.00	3,698.00	150.00	554,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,700.00	-	-	554,700.00	0.01
1324	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	31	1	76.00	12,576.00	285.00	3,584,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,584,160.00	-	-	3,584,160.00	0.01
1325	น.ส.3ก	139	1169	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	41	782,460.00	304,290.00	313,390.00	-	304,290.00	9,100.00	0.02
					1	3	2	92.00	1,492.00	260.00	387,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,920.00	-	-	387,920.00	0.01
1326	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
1327	น.ส.3ก	153	611	หมู่ 2 ต.สาคู	1	21	3	60.00	8,760.00	150.00	1,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	-	1,314,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	1	27.00	6,127.00	150.00	919,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,050.00	-	-	919,050.00	0.01
1329	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	3	63.00	7,963.00	150.00	1,194,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,450.00	-	-	1,194,450.00	0.01
1330	น.ส.3ก	139	713	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	2	66.00	4,266.00	150.00	639,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,900.00	-	-	639,900.00	0.01
1331	น.ส.3ก	139	48	หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	1	27.00	2,127.00	200.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	-	425,400.00	0.01
1332	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1333	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	2	0.00	7,400.00	150.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.01
1334	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	3	68.00	368.00	375.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02
1335	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
1336	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	9	2	27.00	3,827.00	150.00	574,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,050.00	-	-	574,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1337	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	439	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	40	1,129,950.00	85,050.00	92,550.00	-	85,050.00	7,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	18	251,160.00	714,840.00	722,340.00	-	-	722,340.00	0.02
					1	14	0	48.00	5,648.00	150.00	847,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,200.00	-	-	847,200.00	0.01
1338	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	53.00	2,753.00	150.00	412,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,950.00	-	-	412,950.00	0.01
1339	น.ส.3ก	139	1238	หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	0	13.00	6,013.00	150.00	901,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,950.00	-	-	901,950.00	0.01
1340	น.ส.3ก	154	1077	หมู่ 2 ต.สาคู	1	23	3	73.00	9,573.00	210.00	2,010,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,330.00	-	-	2,010,330.00	0.01
1341	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01
1342	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	31.00	2,731.00	150.00	409,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,650.00	-	-	409,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1343	น.ส.3ก	153	103	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,950.00	-	-	10,950.00	0.01
1344	ส.ป.ก.4-01	97		หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1345	ส.ป.ก.4-01	15	8515	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	19.00	3,719.00	150.00	557,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,850.00	-	-	557,850.00	0.01
1346	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	18	2	0.00	7,400.00	150.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.01
1347	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1348	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	5	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	27	425,040.00	540,960.00	590,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	73.33	-	-	-	-	-	-	433,350.97	396,685.97	36,665.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.67	-	-	-	-	-	-	157,609.03	-	157,609.03	0.30
1349	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	3	70.00	2,770.00	375.00	1,038,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,750.00	-	-	1,038,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.00	30.00	375.00	11,250.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	14	78,246.00	356,454.00	367,704.00	-	356,454.00	11,250.00	0.02
1350	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	4	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1351	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	24	0	0.00	9,600.00	150.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.01
1352	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	-	23,750.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	475.00	2,850.00	443	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	24	23,712.00	38,688.00	41,538.00	-	-	41,538.00	0.30
					1	0	2	32.00	232.00	475.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	-	110,200.00	0.01
1353	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	375.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	-	1,950,000.00	0.01
					3	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1354	น.ส.3ก		8	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1355	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	5	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	741.00	-	7,900.00	5,853,900.00	11	702,468.00	5,151,432.00	5,351,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	741.00	-	-	-	-	-	-	-	5,351,432.00	-	5,351,432.00	0.02
1356	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	20	289,800.00	676,200.00	695,200.00	-	676,200.00	19,000.00	0.02
					1	0	2	19.00	219.00	475.00	104,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,025.00	-	-	104,025.00	0.01
					2	0	0	20.00	20.00	475.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
1357	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.01
1358	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	43.00	143.00	475.00	67,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,925.00	-	-	67,925.00	0.01
1359	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00	446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	29	463,680.00	502,320.00	549,820.00	-	502,320.00	47,500.00	0.02
					2	0	0	83.00	83.00	475.00	39,425.00	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	8	69,552.00	799,848.00	839,273.00	-	799,848.00	39,425.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1360	ส.ป.ก.4-01	78	8878	หมู่ ต.สาคู	1	2	3	25.00	1,125.00	150.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.01
1361	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	27	478,170.00	608,580.00	623,580.00	-	608,580.00	15,000.00	0.02
					1	8	3	0.00	3,500.00	300.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	-	1,050,000.00	0.01
1362	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	2	66.00	4,266.00	225.00	959,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,850.00	-	-	959,850.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	6	26,082.00	408,618.00	419,868.00	-	408,618.00	11,250.00	0.02
1363	น.ส.3ก		4	หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	71.00	1,471.00	230.00	338,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,330.00	-	-	338,330.00	0.01
1364	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	20	0	13.00	8,013.00	150.00	1,201,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,201,950.00	-	-	1,201,950.00	0.01
1365	น.ส.3ก		111	หมู่ 2 ต.สาคู	1	1	1	66.00	566.00	150.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	-	84,900.00	0.01
1366	น.ส.3ก		235	หมู่ 2 ต.สาคู	1	1	1	90.00	590.00	150.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	น.ส.3ก	153	9	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	250.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	-	1,000,000.00	0.01
1368	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	5.00	105.00	475.00	49,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,875.00	-	-	49,875.00	0.01
1369	ส.ป.ก.4-01	63	9163	หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	3	54.00	354.00	150.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	53,100.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	788,460.00	-	782,460.00	6,000.00	0.02
1370	น.ส.3ก		861	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	2	91.00	4,291.00	210.00	901,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,110.00	-	-	901,110.00	0.01
1371	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	1	42.00	3,342.00	150.00	501,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,300.00	-	-	501,300.00	0.01
1372	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	42.70	42.70	150.00	6,405.00	451	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.80	-	8,050.00	1,374,940.00	33	769,966.40	604,973.60	611,378.60	-	604,973.60	6,405.00	0.02
					1	19	1	44.30	7,744.30	150.00	1,161,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,645.00	-	-	1,161,645.00	0.01
1373	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	89.00	189.00	475.00	89,775.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	290.00	-	8,050.00	2,334,500.00	27	1,027,180.00	1,307,320.00	1,397,095.00	-	1,307,320.00	89,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	น.ส.3ก		206	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	786,600.00	-	-	786,600.00	0.02
1375	น.ส.3ก		56	หมู่ 2 ต.สาคู	1	1	0	45.00	445.00	750.00	333,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,750.00	-	-	333,750.00	0.01
1376	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	41	834,624.00	324,576.00	374,576.00	-	324,576.00	50,000.00	0.02
1377	น.ส.3ก		27	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	-	71,000.00	0.01
1378	น.ส.3ก		21	หมู่ 2 ต.สาคู	1	1	2	64.00	664.00	880.00	584,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,320.00	-	-	584,320.00	0.01
1379	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,900.00	4,740,000.00	9	426,600.00	4,313,400.00	4,403,400.00	-	-	4,403,400.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	17,064.00	172,536.00	177,536.00	-	-	177,536.00	0.30
					1	1	3	94.00	794.00	500.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	-	397,000.00	0.01
1380	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	80.00	280.00	475.00	133,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	14	312,984.00	1,425,816.00	1,558,816.00	-	1,425,816.00	133,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1382	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	2	5.00	205.00	150.00	30,750.00	458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	24	495,558.00	808,542.00	839,292.00	-	808,542.00	30,750.00	0.02
1383	น.ส.3ก		200	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	787,350.00	-	-	787,350.00	0.02
												460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	784,350.00	-	-	784,350.00	0.02
1384	น.ส.3ก		205	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	786,600.00	-	-	786,600.00	0.02
1385	น.ส.3ก		207	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	786,450.00	-	-	786,450.00	0.02
1386	น.ส.3ก		76	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	57.00	57.00	150.00	8,550.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,050.00	1,110,900.00	26	466,578.00	644,322.00	652,872.00	-	644,322.00	8,550.00	0.02
1387	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	60.00	1,960.00	475.00	931,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,000.00	-	-	931,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	29	417,312.00	452,088.00	471,088.00	-	452,088.00	19,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1388	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	18	3	44.00	7,544.00	300.00	2,263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,200.00	-	-	2,263,200.00	0.01
1389	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	1	28.00	4,128.00	150.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	-	619,200.00	0.01
1390	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	8.00	4,108.00	150.00	616,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,200.00	-	-	616,200.00	0.01
1391	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	1	71.00	7,771.00	150.00	1,165,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,650.00	-	-	1,165,650.00	0.01
1392	น.ส.3ก		150	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.01
1393	น.ส.3ก		32	หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.60
1394	น.ส.3ก		239	หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	-	12,300.00	0.60
1395	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	1	3	42.00	742.00	375.00	278,250.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	19	324,576.00	834,624.00	1,112,874.00	-	834,624.00	278,250.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	375.00	2,250.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	9	17,388.00	175,812.00	178,062.00	-	-	178,062.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1396	น.ส.3ก		44	หมู่ 2 ต.สาคู	1	11	3	41.00	4,741.00	150.00	711,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,150.00	-	-	711,150.00	0.01
1397	น.ส.3ก		68	หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
1398	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.01
1399	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	15	135,240.00	540,960.00	592,460.00	-	540,960.00	51,500.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	468	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	8	4,992.00	57,408.00	64,908.00	-	-	64,908.00	0.30
					3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
1400	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	4.00	104.00	375.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.01
1401	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	7	90,160.00	1,197,840.00	1,251,840.00	-	1,197,840.00	54,000.00	0.02
1402	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	15	86,940.00	347,760.00	362,760.00	-	347,760.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	50.00	750.00	300.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.01
1403	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	1	86.00	586.00	500.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	-	293,000.00	0.01
1404	น.ส.3ก		162	หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,050.00	72,450.00	10	7,245.00	65,205.00	70,205.00	-	-	70,205.00	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	1,000.00	22,500.00	472	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	10	23,400.00	210,600.00	233,100.00	-	-	233,100.00	0.30
					2	0	2	16.50	216.50	1,000.00	216,500.00	473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,050.00	1,110,900.00	10	111,090.00	999,810.00	1,216,310.00	-	999,810.00	216,500.00	0.02
1405	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	37.00	2,537.00	375.00	951,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,375.00	-	-	951,375.00	0.01
1406	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	99.00	199.00	150.00	29,850.00	474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	377,610.00	-	347,760.00	29,850.00	0.02
1407	น.ส.3ก		29	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	24	367,080.00	598,920.00	649,920.00	-	598,920.00	51,000.00	0.02
1408	น.ส.3			หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1409	น.ส.3ก		31	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,050.00	128,800.00	14	23,184.00	105,616.00	148,616.00	-	-	148,616.00	0.02
1410	น.ส.3ก		202	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	786,750.00	-	-	786,750.00	0.02
												478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	784,350.00	-	-	784,350.00	0.02
1411	น.ส.3ก		203	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	786,600.00	-	-	786,600.00	0.02
1412	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	633,580.00	-	608,580.00	25,000.00	0.02
					1	0	3	50.00	350.00	500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.01
1413	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1414	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	1	60.00	1,760.00	300.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	162,288.00	513,912.00	525,912.00	-	513,912.00	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1415	น.ส.3ก		13	หมู่ ต.สาคู	5	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	8,300.00	871,500.00	10	87,150.00	784,350.00	788,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	-	-	-	-	-	-	-	788,100.00	784,350.00	3,750.00	0.02
1416	น.ส.3ก		26	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	483	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,000.00	3,360,000.00	6	201,600.00	3,158,400.00	3,170,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	17.14	-	-	-	-	-	-	543,406.56	-	543,406.56	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	348.00	82.86	-	-	-	-	-	-	2,626,993.44	2,617,050.24	9,943.20	0.02
1417	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	92.00	92.00	375.00	34,500.00	484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	23	144,900.00	257,600.00	292,100.00	-	257,600.00	34,500.00	0.02
1418	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	27	396,704.00	504,896.00	554,896.00	-	504,896.00	50,000.00	0.02
1419	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	3	1	87.00	1,387.00	150.00	208,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,050.00	-	-	208,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1420	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1421	น.ส.3ก		119	หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	0	90.00	490.00	150.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.01
1422	น.ส.3ก		125	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	26.25	26.25	100.00	2,625.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	24	321,195.00	524,055.00	526,680.00	-	524,055.00	2,625.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	100.00	4,500.00	487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	9	130,410.00	1,318,590.00	1,323,090.00	-	1,318,590.00	4,500.00	0.02
					1	4	0	85.75	1,685.75	100.00	168,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,575.00	-	-	168,575.00	0.01
1423	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	2	0.00	6,200.00	150.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.01
1424	น.ส.3ก		146	หมู่ 2 ต.สาคู	1	4	1	11.00	1,711.00	150.00	256,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,650.00	-	-	256,650.00	0.01
1425	น.ส.3ก		843	หมู่ 2 ต.สาคู	5	0	0	26.25	26.25	230.00	6,037.50	488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	7,900.00	829,500.00	19	232,260.00	597,240.00	603,277.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	66.67	-	-	-	-	-	-	402,205.11	-	402,205.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	-	-	-	-	-	-	201,072.39	-	201,072.39	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	230.00	3,680.00	489	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	28	76,544.00	89,856.00	93,536.00	-	-	93,536.00	0.30
					2	2	3	56.75	1,156.75	230.00	266,052.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,052.50	-	-	266,052.50	0.02
1426	น.ส.3ก		137	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	14	579,600.00	2,640,400.00	2,673,400.00	-	2,640,400.00	33,000.00	-
1427	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	10	40,250.00	362,250.00	434,250.00	-	362,250.00	72,000.00	0.02
1428	น.ส.3ก		121	หมู่ ต.สาคู	1	0	3	58.00	358.00	150.00	53,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,700.00	-	-	53,700.00	0.01
1429	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	3	88.00	1,588.00	325.00	516,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,100.00	-	-	516,100.00	0.01
1430	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	492	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	55.00	-	7,500.00	412,500.00	23	148,500.00	264,000.00	296,500.00	-	264,000.00	32,500.00	0.02
1431	น.ส.3ก		128	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	0	58.00	58.00	280.00	16,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,240.00	-	-	16,240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	56.00	256.00	375.00	96,000.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	22	451,605.00	876,645.00	972,645.00	-	876,645.00	96,000.00	0.02
1433	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	48	0	0.00	19,200.00	150.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.01
1434	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
1435	น.ส.3ก		127	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	55.00	55.00	280.00	15,400.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	23	208,656.00	370,944.00	386,344.00	-	370,944.00	15,400.00	0.02
1436	น.ส.3ก		224	หมู่ 2 ต.สาคู	2	2	0	0.00	800.00	250.00	200,000.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	22	492,660.00	956,340.00	1,156,340.00	-	956,340.00	200,000.00	0.02
1437	น.ส.3ก		130	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	54.00	54.00	280.00	15,120.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	19	112,700.00	289,800.00	304,920.00	-	289,800.00	15,120.00	0.02
1438	น.ส.3ก		142	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	2	60.00	2,660.00	210.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	-	558,600.00	0.01
1439	น.ส.3ก		143	หมู่ 2 ต.สาคู	1	1	0	17.00	417.00	100.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	-	41,700.00	0.01
1440	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	475.00	95,000.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,050.00	1,006,250.00	17	241,500.00	764,750.00	859,750.00	-	764,750.00	95,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1441	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1442	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	37	463,680.00	260,820.00	286,820.00	-	260,820.00	26,000.00	0.02
1443	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	40.00	2,340.00	375.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	375.00	22,500.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	34	504,252.00	365,148.00	387,648.00	-	365,148.00	22,500.00	0.02
1444	ส.ป.ก.4-01	65	2365	หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	3	81.00	5,581.00	500.00	2,790,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,790,500.00	-	-	2,790,500.00	0.01
1445	น.ส.3ก		147	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.01
1446	น.ส.3ก		129	หมู่ ต.สาคู	1	0	0	57.00	57.00	280.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	-	15,960.00	0.01
1447	น.ส.3ก		175	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	0	79.00	79.00	100.00	7,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900.00	-	-	7,900.00	0.01
1448	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	27	3	46.00	11,146.00	150.00	1,671,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,900.00	-	-	1,671,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1449	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	10	64,400.00	579,600.00	629,600.00	-	579,600.00	50,000.00	0.02
1450	น.ส.3ก		726	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	29	278,208.00	301,392.00	304,092.00	-	301,392.00	2,700.00	0.02
					1	5	2	32.00	2,232.00	150.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.01
1451	น.ส.3ก		138	หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	0	13.00	813.00	150.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	-	121,950.00	0.01
1452	น.ส.3ก		149	หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.01
1453	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	2	32.00	3,432.00	225.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	-	772,200.00	0.01
1454	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	598,920.00	367,080.00	392,580.00	-	367,080.00	25,500.00	0.02
1455	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	475.00	2,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,000.00	-	-	2,850,000.00	0.01
1456	น.ส.3ก		148	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	6.00	106.00	150.00	15,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,900.00	-	-	15,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1457	น.ส.3ก		151	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	8,050.00	2,737,000.00	14	492,660.00	2,244,340.00	2,259,340.00	-	-	2,259,340.00	0.02
					1	2	0	13.00	813.00	150.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	-	121,950.00	0.01
1458	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	3	54.00	3,554.00	300.00	1,066,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,200.00	-	-	1,066,200.00	0.01
1459	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	3	84.00	784.00	285.00	223,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,440.00	-	-	223,440.00	0.01
1460	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	285.00	28,500.00	504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.40	-	8,050.00	1,854,720.00	18	482,227.20	1,372,492.80	1,400,992.80	-	1,372,492.80	28,500.00	0.02
1461	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	17	0	77.00	6,877.00	300.00	2,063,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,100.00	-	-	2,063,100.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	452,496.00	-	440,496.00	12,000.00	0.02
1462	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1463	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1464	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	225.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
1465	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	285.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
1466	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1467	น.ส.3ก		833	หมู่ 4 ต.สาคู	3	4	0	50.00	1,650.00	150.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
1468	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	86.00	2,086.00	225.00	469,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,350.00	-	-	469,350.00	0.01
1469	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	47	3	70.00	19,170.00	300.00	5,751,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,751,000.00	-	-	5,751,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	28	118,496.00	139,104.00	148,104.00	-	139,104.00	9,000.00	0.02
1470	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1471	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1472	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	3	26.00	2,726.00	500.00	1,363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,000.00	-	-	1,363,000.00	0.01
1473	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	2	33.00	233.00	300.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	-	69,900.00	0.01
1474	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1475	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	7	2	68.00	3,068.00	285.00	874,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,380.00	-	-	874,380.00	0.01
1476	น.ส.3ก		190	หมู่ 2 ต.สาคู	1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01
1477	น.ส.3ก		102	หมู่ ต.สาคู	2	0	1	37.00	137.00	150.00	20,550.00	507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	29	347,760.00	376,740.00	397,290.00	-	376,740.00	20,550.00	0.02
1478	น.ส.3ก		133	หมู่ 2 ต.สาคู	3	0	0	7.00	7.00	150.00	1,050.00	508	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,600.00	72,800.00	10	7,280.00	65,520.00	66,570.00	-	-	66,570.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	150.00	900.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	10	19,320.00	173,880.00	174,780.00	-	-	174,780.00	0.02
					2	0	2	35.00	235.00	150.00	35,250.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	39	2,189,600.00	1,030,400.00	1,065,650.00	-	1,030,400.00	35,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1479	น.ส.3		160	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	10	86,940.00	782,460.00	786,510.00	-	782,460.00	4,050.00	0.02
					1	3	2	36.00	1,436.00	150.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	-	215,400.00	0.01
1480	น.ส.3ก		104	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.01
1481	น.ส.3ก		853	หมู่ 2 ต.สาคู	1	12	2	0.00	5,000.00	150.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.01
1482	น.ส.3ก		88	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	3	12.00	312.00	180.00	56,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,160.00	-	-	56,160.00	0.01
1483	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	60.00	360.00	375.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	375.00	15,000.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	24	146,832.00	239,568.00	254,568.00	-	-	254,568.00	0.02
1484	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1485	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00	513	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	12	162,680.00	999,320.00	1,035,320.00	-	999,320.00	36,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	514	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	-	24.00	-	8,300.00	199,200.00	12	27,888.00	171,312.00	173,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	-	-	-	-	-	-	-	173,312.00	-	173,312.00	0.30
1486	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.สาคู	1	11	0	74.00	4,474.00	150.00	671,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,100.00	-	-	671,100.00	0.01
1487	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1488	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	2	70.00	1,870.00	150.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.01
1489	น.ส.3ก		77	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	-	8,850.00	0.02
1490	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	2	59.00	6,659.00	150.00	998,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,850.00	-	-	998,850.00	0.01
1491	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	96.00	196.00	375.00	73,500.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,050.00	1,328,250.00	34	770,385.00	557,865.00	631,365.00	-	557,865.00	73,500.00	0.02
1492	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	13	0	95.00	5,295.00	150.00	794,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,250.00	-	-	794,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1493	น.ส.3ก		67	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2,000.00	-	8,050.00	16,100,000.00	25	6,440,000.00	9,660,000.00	9,667,500.00	-	9,660,000.00	7,500.00	0.02
1494	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	31	334,880.00	309,120.00	409,120.00	-	309,120.00	100,000.00	0.02
1495	น.ส.3ก		75	หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	518	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	5	4,680.00	88,920.00	101,520.00	-	-	101,520.00	0.30
1496	น.ส.3ก		93	หมู่ ต.สาคู	1	19	3	32.00	7,932.00	150.00	1,189,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,800.00	-	-	1,189,800.00	0.01
1497	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	1	10.00	510.00	375.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	-	191,250.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	23	414,414.00	736,736.00	755,486.00	-	736,736.00	18,750.00	0.02
1498	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	3	92.00	5,992.00	150.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00	-	-	898,800.00	0.01
1499	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	285.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
1500	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	71.00	171.00	475.00	81,225.00	520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	24	458,850.00	748,650.00	829,875.00	-	748,650.00	81,225.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	2,000,000.00	0.01
1502	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	3	1	0	0.00	400.00	375.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					1	5	1	89.00	2,189.00	375.00	820,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,875.00	-	-	820,875.00	0.01
1503	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	19	90,160.00	231,840.00	285,840.00	-	-	285,840.00	0.02
1504	น.ส.3ก		97	หมู่ 2 ต.สาคู	2	2	2	13.00	1,013.00	230.00	232,990.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	99	825,930.00	260,820.00	493,810.00	-	260,820.00	232,990.00	0.02
1505	น.ส.3ก		100	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	3	92.00	392.00	280.00	109,760.00	523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	31	251,160.00	231,840.00	341,600.00	-	231,840.00	109,760.00	0.02
1506	น.ส.3ก		101	หมู่ ต.สาคู	2	0	2	18.00	218.00	150.00	32,700.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	521,640.00	347,760.00	380,460.00	-	347,760.00	32,700.00	0.02
1507	น.ส.3ก		167	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	0	68.00	2,068.00	150.00	310,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	-	310,200.00	0.01
1508	น.ส.3ก		902	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	525	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	6	59,760.00	936,240.00	940,740.00	-	-	940,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	80.00	3,780.00	150.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.01
1509	น.ส.3ก	153	577	หมู่ 2 ต.อิบัน	1	8	1	3.00	3,303.00	150.00	495,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,450.00	-	-	495,450.00	0.01
1510	น.ส.3ก		110	หมู่ 1 ต.สาคู	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
1511	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	1	40.00	4,140.00	150.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.01
1512	ที่ราชพัสดุ		000/1	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	26	405,720.00	560,280.00	602,780.00	-	560,280.00	42,500.00	0.02
1513	น.ส.3ก		69	หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	1	1.00	6,101.00	150.00	915,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,150.00	-	-	915,150.00	0.01
1514	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	38	0	65.00	15,265.00	150.00	2,289,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,289,750.00	-	-	2,289,750.00	0.01
1515	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	3	1	90.00	1,390.00	225.00	312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750.00	-	-	312,750.00	0.01
1516	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	88.75	388.75	300.00	116,625.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	30	869,400.00	869,400.00	986,025.00	-	869,400.00	116,625.00	0.02
												528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	10	36,225.00	326,025.00	326,025.00	-	326,025.00	-	-
1517	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	1	16.00	4,516.00	150.00	677,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,400.00	-	-	677,400.00	0.01
1518	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	1	64.00	2,964.00	150.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.01
1519	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	14	2	87.00	5,887.00	300.00	1,766,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,766,100.00	-	-	1,766,100.00	0.01
1520	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	2	24.00	1,824.00	300.00	547,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200.00	-	-	547,200.00	0.01
1521	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1522	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	26	304,290.00	420,210.00	435,210.00	-	420,210.00	15,000.00	0.02
					1	11	3	50.00	4,750.00	300.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1523	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	446,700.00	-	434,700.00	12,000.00	0.02
					1	1	0	60.00	460.00	300.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.01
1524	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	41	417,312.00	162,288.00	186,038.00	-	-	186,038.00	0.02
					1	16	3	50.00	6,750.00	475.00	3,206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,206,250.00	-	-	3,206,250.00	0.01
1525	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1526	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	285.00	28,500.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,050.00	1,811,250.00	12	253,575.00	1,557,675.00	1,586,175.00	-	1,557,675.00	28,500.00	0.02
1527	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	68.00	68.00	475.00	32,300.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	23	312,984.00	556,416.00	588,716.00	-	556,416.00	32,300.00	0.02
1528	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	2	10.00	4,210.00	300.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	-	1,263,000.00	0.01
1529	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	85.00	3,285.00	225.00	739,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,125.00	-	-	739,125.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1530	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	8	54,096.00	622,104.00	654,104.00	-	622,104.00	32,000.00	0.02
1531	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	2	84.00	4,284.00	300.00	1,285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,200.00	-	-	1,285,200.00	0.01
1532	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	0	12.00	4,812.00	150.00	721,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,800.00	-	-	721,800.00	0.01
1533	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	300.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.01
1534	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1535	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1536	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	8	67,620.00	777,630.00	833,630.00	-	777,630.00	56,000.00	0.02
1537	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	2	63.00	263.00	375.00	98,625.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	42	1,334,368.00	468,832.00	567,457.00	-	468,832.00	98,625.00	0.02
1538	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	40	0	0.00	16,000.00	150.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1539	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1540	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
1541	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	2	13.00	3,013.00	150.00	451,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,950.00	-	-	451,950.00	0.01
1542	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
1543	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 14 ต.สาคู	1	11	1	86.00	4,586.00	150.00	687,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,900.00	-	-	687,900.00	0.01
1544	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1545	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	2	1	73.00	973.00	225.00	218,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,925.00	-	-	218,925.00	0.01
1546	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	225.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1547	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	2	45.00	4,645.00	150.00	696,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,750.00	-	-	696,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1548	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1549	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	10.00	10.00	475.00	4,750.00	537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.50	-	8,050.00	221,375.00	7	15,496.25	205,878.75	210,628.75	-	-	210,628.75	0.02
					1	20	1	48.00	8,148.00	475.00	3,870,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870,300.00	-	-	3,870,300.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	252.00	-	7,800.00	1,965,600.00	46	1,493,856.00	471,744.00	495,494.00	-	471,744.00	23,750.00	0.02
1550	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	60.00	2,760.00	150.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	150.00	6,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	20	241,500.00	563,500.00	569,500.00	-	563,500.00	6,000.00	0.02
1551	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.60
1552	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	2	33.00	233.00	150.00	34,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,950.00	-	-	34,950.00	0.01
1553	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	0.00	2,700.00	225.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	1	30.00	2,130.00	300.00	639,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.01
1555	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	325.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01
1556	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
1557	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	3	56.00	7,956.00	285.00	2,267,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,267,460.00	-	-	2,267,460.00	0.01
1558	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	17	154,560.00	489,440.00	514,440.00	-	489,440.00	25,000.00	0.02
					1	1	3	50.00	750.00	500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.01
1559	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	2	52.00	252.00	300.00	75,600.00	541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	32	652,050.00	555,450.00	631,050.00	-	555,450.00	75,600.00	0.02
1560	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	2	9.00	209.00	285.00	59,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,565.00	-	-	59,565.00	0.01
1561	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	8	3	49.00	3,549.00	500.00	1,774,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,774,500.00	-	-	1,774,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1562	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	225.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.01
1563	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	225.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1564	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	12	1	32.00	4,932.00	150.00	739,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,800.00	-	-	739,800.00	0.01
1565	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	17	162,288.00	513,912.00	548,912.00	-	513,912.00	35,000.00	0.02
1566	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	96.00	96.00	475.00	45,600.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	44	305,900.00	96,600.00	142,200.00	-	96,600.00	45,600.00	0.02
1567	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	3	96.00	3,596.00	150.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	-	539,400.00	0.01
1568	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	3	0	1	57.00	157.00	500.00	78,500.00	544	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	440.00	-	9,900.00	4,356,000.00	11	522,720.00	3,833,280.00	3,911,780.00	-	-	3,911,780.00	0.30
1569	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
1570	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	5	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	14	202,860.00	924,140.00	1,024,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	65.71	-	-	-	-	-	-	672,962.39	607,252.39	65,710.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	34.29	-	-	-	-	-	-	351,177.61	-	351,177.61	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
1571	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	2	72.00	2,672.00	300.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	801,600.00	0.01
1572	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	3	64.00	4,364.00	300.00	1,309,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,200.00	-	-	1,309,200.00	0.01
1573	น.ส.3ก		575	หมู่ 2 ต.สาคู	1	30	1	40.00	12,140.00	150.00	1,821,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,000.00	-	-	1,821,000.00	0.01
1574	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
1575	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	1	1	60.00	560.00	500.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60
1576	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	50.00	3,150.00	475.00	1,496,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,250.00	-	-	1,496,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	14	234,738.00	1,069,362.00	1,093,112.00	-	1,069,362.00	23,750.00	0.02
1577	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1578	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	90.00	4,890.00	300.00	1,467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,000.00	-	-	1,467,000.00	0.01
1579	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	32	2	6.00	13,006.00	150.00	1,950,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,900.00	-	-	1,950,900.00	0.01
1580	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1581	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	26	1	34.00	10,534.00	285.00	3,002,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,002,190.00	-	-	3,002,190.00	0.01
1582	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	3	82.00	3,582.00	300.00	1,074,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,600.00	-	-	1,074,600.00	0.01
1583	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1584	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	2	8.00	208.00	285.00	59,280.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	598,920.00	367,080.00	426,360.00	-	367,080.00	59,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	15.00	15.00	285.00	4,275.00	548	โรงจอดรถ	ตึก	3	49.00	-	2,600.00	127,400.00	22	43,316.00	84,084.00	88,359.00	-	-	88,359.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	285.00	4,275.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,050.00	338,100.00	22	114,954.00	223,146.00	227,421.00	-	-	227,421.00	0.02
1585	น.ส.3ก		589	หมู่ 2 ต.สาคู	1	14	3	22.00	5,922.00	200.00	1,184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,400.00	-	-	1,184,400.00	0.01
1586	น.ส.3ก		599	หมู่ 2 ต.สาคู	1	16	3	40.00	6,740.00	150.00	1,011,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.01
1587	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	2	12.00	2,212.00	150.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.01
1588	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	6	52,164.00	817,236.00	837,236.00	-	817,236.00	20,000.00	0.02
1589	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	2	2.00	202.00	500.00	101,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	32	260,820.00	222,180.00	323,180.00	-	-	323,180.00	0.02
1590	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1591	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1592	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	13	2	0.00	5,400.00	150.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
1593	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	3	36.00	1,936.00	150.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.01
1594	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	3	87.00	2,787.00	300.00	836,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,100.00	-	-	836,100.00	0.01
1595	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	1	0	34.00	434.00	475.00	206,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,150.00	-	-	206,150.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	16	106,260.00	376,740.00	400,490.00	-	376,740.00	23,750.00	0.02
1596	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	52.00	2,752.00	150.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	-	412,800.00	0.01
1597	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	225.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
1598	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	46.00	3,246.00	300.00	973,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,800.00	-	-	973,800.00	0.01
1599	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	195.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1600	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	3	70.00	1,570.00	300.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	-	471,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	16	85,008.00	301,392.00	310,392.00	-	301,392.00	9,000.00	0.02
1601	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	50.00	2,750.00	300.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	19	216,384.00	556,416.00	571,416.00	-	556,416.00	15,000.00	0.02
1602	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	225.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01
1603	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1604	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	0	50.00	6,450.00	300.00	1,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	-	1,935,000.00	0.01
1605	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	88.00	4,388.00	225.00	987,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,300.00	-	-	987,300.00	0.01
1606	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1607	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	31	565,110.00	521,640.00	545,390.00	-	521,640.00	23,750.00	0.02
					1	0	3	50.00	350.00	475.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	-	166,250.00	0.01
1608	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1609	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	225.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1610	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	225.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1611	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1612	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	285.00	1,710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.01
1613	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	45	0	0.00	18,000.00	500.00	9,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000,000.00	-	-	9,000,000.00	0.01
1614	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1615	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	475.00	95,000.00	556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	20	193,200.00	450,800.00	545,800.00	-	450,800.00	95,000.00	0.02
1616	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	12	111,573.00	685,377.00	700,377.00	-	685,377.00	15,000.00	0.02
					1	10	3	50.00	4,350.00	300.00	1,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,000.00	-	-	1,305,000.00	0.01
1617	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	17	579,600.00	1,835,400.00	1,882,900.00	-	1,835,400.00	47,500.00	0.02
					1	14	3	0.00	5,900.00	475.00	2,802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,500.00	-	-	2,802,500.00	0.01
1618	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	33	3	88.00	13,588.00	225.00	3,057,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,300.00	-	-	3,057,300.00	0.01
1619	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	3	48.00	2,348.00	150.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	-	352,200.00	0.01
1620	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
1621	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	325.00	65,000.00	559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	295,596.00	573,804.00	638,804.00	-	573,804.00	65,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1622	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	32	521,640.00	444,360.00	459,360.00	-	444,360.00	15,000.00	0.02
					1	3	1	50.00	1,350.00	300.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01
1623	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	3	17.00	1,517.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1624	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	3	56.00	356.00	300.00	106,800.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	155.61	-	8,050.00	1,252,660.50	40	876,862.35	375,798.15	482,598.15	-	375,798.15	106,800.00	0.02
1625	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	3	50.00	5,150.00	375.00	1,931,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,250.00	-	-	1,931,250.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	33	324,576.00	255,024.00	273,774.00	-	255,024.00	18,750.00	0.02
1626	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	75.00	175.00	375.00	65,625.00	563	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	32	352,107.00	299,943.00	365,568.00	-	299,943.00	65,625.00	0.02
1627	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	475.00	47,500.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	406,852.00	-	359,352.00	47,500.00	0.02
1628	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1630	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1631	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	285.00	1,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,000.00	-	-	1,254,000.00	0.01
1632	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	15	347,760.00	1,391,040.00	1,444,440.00	-	1,391,040.00	53,400.00	0.02
1633	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.01
1634	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	6	0	12.00	2,412.00	150.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	-	361,800.00	0.01
1635	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	285.00	57,000.00	566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	21	463,680.00	985,320.00	1,042,320.00	-	985,320.00	57,000.00	0.02
1636	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	27	0	8.00	10,808.00	225.00	2,431,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,431,800.00	-	-	2,431,800.00	0.01
1637	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1638	ที่ราชพัสดุ		สฎ.848	หมู่ 3 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
1639	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	5	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	187.20	-	8,050.00	1,506,960.00	2	30,139.20	1,476,820.80	1,482,820.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.64	-	-	-	-	-	-	380,195.25	-	380,195.25	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	139.20	74.36	-	-	-	-	-	-	1,102,625.55	1,098,163.95	4,461.60	0.02
					2	0	2	41.00	241.00	500.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.02
1640	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1641	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1642	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	93.00	2,093.00	150.00	313,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,950.00	-	-	313,950.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	42	571,872.00	200,928.00	208,428.00	-	200,928.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1643	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	1	70.00	2,170.00	300.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.01
1644	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
1645	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
1646	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1647	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
1648	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1649	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1650	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	3	59.00	5,159.00	285.00	1,470,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,315.00	-	-	1,470,315.00	0.01
1652	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
1653	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	40.00	340.00	500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.01
1654	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00	569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	9	65,205.00	659,295.00	695,895.00	-	659,295.00	36,600.00	0.02
1655	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	9	52,164.00	527,436.00	644,436.00	-	527,436.00	117,000.00	0.02
1656	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1657	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1658	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	35	265,650.00	177,100.00	197,100.00	-	177,100.00	20,000.00	0.02
1659	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	23	0	0.00	9,200.00	150.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	225.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1661	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	60.00	3,160.00	475.00	1,501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,000.00	-	-	1,501,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	15	169,050.00	676,200.00	695,200.00	-	676,200.00	19,000.00	0.02
1662	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1663	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	300.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1664	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	3	60.00	6,360.00	225.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	-	1,431,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	588,600.00	-	579,600.00	9,000.00	0.02
1665	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	3	75.00	6,375.00	300.00	1,912,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,912,500.00	-	-	1,912,500.00	0.01
1666	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	2	56.00	3,856.00	375.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1667	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	0	66.00	1,666.00	225.00	374,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,850.00	-	-	374,850.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	25	231,840.00	347,760.00	359,010.00	-	347,760.00	11,250.00	0.02
1668	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	1	0.00	4,500.00	150.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.01
1669	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	285.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01
1670	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	1	78.00	2,578.00	285.00	734,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,730.00	-	-	734,730.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,050.00	531,300.00	27	233,772.00	297,528.00	308,928.00	-	297,528.00	11,400.00	0.02
1671	น.ส.3ก		620	หมู่ ต.สาคู	1	11	1	46.00	4,546.00	150.00	681,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,900.00	-	-	681,900.00	0.01
1672	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
1673	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	62	2	0.00	25,000.00	225.00	5,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625,000.00	-	-	5,625,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	2	12.00	5,012.00	150.00	751,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,800.00	-	-	751,800.00	0.01
1675	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	3	88.00	388.00	285.00	110,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,580.00	-	-	110,580.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	446,100.00	-	434,700.00	11,400.00	0.02
1676	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1677	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	75.00	175.00	285.00	49,875.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,050.00	1,304,100.00	25	521,640.00	782,460.00	832,335.00	-	782,460.00	49,875.00	0.02
1678	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	69.00	2,869.00	195.00	559,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,455.00	-	-	559,455.00	0.01
1679	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	2	0.00	1,800.00	225.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01
1680	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	102	1	48.00	40,948.00	225.00	9,213,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,213,300.00	-	-	9,213,300.00	0.01
1681	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	4	48,300.00	1,159,200.00	1,179,200.00	-	1,159,200.00	20,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1682	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	547,188.00	-	500,388.00	46,800.00	0.02
1683	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	11	96,600.00	708,400.00	715,900.00	-	708,400.00	7,500.00	0.02
					1	2	3	50.00	1,150.00	150.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.01
1684	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	3	0.00	2,300.00	300.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.01
1685	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	17	0	0.00	6,800.00	300.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.01
1686	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	32	273,861.00	233,289.00	248,289.00	-	233,289.00	15,000.00	0.02
					1	11	3	50.00	4,750.00	300.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.01
1687	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	96.00	4,896.00	150.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.01
1688	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1689	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	3	16.00	316.00	300.00	94,800.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	18	282,555.00	804,195.00	898,995.00	-	804,195.00	94,800.00	0.02
1690	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1691	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	2	0.00	2,200.00	300.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
1692	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1693	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	2	8.00	1,808.00	150.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.01
1694	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	11	69,552.00	510,048.00	529,548.00	-	510,048.00	19,500.00	0.02
1695	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	285.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.01
1696	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	17	0	0.00	6,800.00	285.00	1,938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,000.00	-	-	1,938,000.00	0.01
1697	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1698	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	225.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
1699	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	0	83.00	4,483.00	285.00	1,277,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,655.00	-	-	1,277,655.00	0.01
1700	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	501	330,372.00	104,328.00	129,828.00	-	104,328.00	25,500.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	500.00	1,500.00	585	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,600.00	23,400.00	16	5,148.00	18,252.00	19,752.00	-	-	19,752.00	0.30
1701	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	3	0.00	3,900.00	225.00	877,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,500.00	-	-	877,500.00	0.01
1702	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	3	0.00	5,100.00	150.00	765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,000.00	-	-	765,000.00	0.01
1703	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	195.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
1704	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	22	0	0.00	8,800.00	150.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
1705	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,050.00	555,450.00	7	38,881.50	516,568.50	538,568.50	-	516,568.50	22,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1706	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	79.00	2,079.00	150.00	311,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850.00	-	-	311,850.00	0.01
1707	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	20	2	55.00	8,255.00	150.00	1,238,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,250.00	-	-	1,238,250.00	0.01
1708	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	3	60.00	1,560.00	285.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	35	521,640.00	347,760.00	359,160.00	-	347,760.00	11,400.00	0.02
1709	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1710	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	15	3	56.00	6,356.00	325.00	2,065,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,700.00	-	-	2,065,700.00	0.01
1711	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	285.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
1712	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	1	45.00	3,345.00	300.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.00	-	-	1,003,500.00	0.01
1713	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	2	24.00	224.00	500.00	112,000.00	588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	32	821,583.00	699,867.00	811,867.00	-	699,867.00	112,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1714	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01
1715	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	21.00	4,021.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1716	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	9	78,246.00	791,154.00	841,154.00	-	-	841,154.00	0.02
1717	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	93.00	1,393.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1718	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	3	50.00	750.00	150.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	511,752.00	-	504,252.00	7,500.00	0.02
1719	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	24	305,900.00	499,100.00	521,100.00	-	-	521,100.00	0.02
1720	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	34.00	34.00	300.00	10,200.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	28	444,360.00	521,640.00	531,840.00	-	521,640.00	10,200.00	0.02
1721	น.ส.3ก		1261	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	43	440,496.00	139,104.00	149,104.00	-	139,104.00	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	91.00	3,891.00	200.00	778,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,200.00	-	-	778,200.00	0.01
1722	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1723	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	1	60.00	1,760.00	475.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	41	909,792.00	353,808.00	372,808.00	-	353,808.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	16	143,451.00	508,599.00	527,599.00	-	508,599.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	30	217,350.00	217,350.00	236,350.00	-	217,350.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	10	65,205.00	586,845.00	605,845.00	-	586,845.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	24	247,779.00	404,271.00	423,271.00	-	404,271.00	19,000.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	7	45,643.50	606,406.50	625,406.50	-	-	625,406.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1724	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
1725	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	3	5.00	3,505.00	150.00	525,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,750.00	-	-	525,750.00	0.01
1726	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	35.00	2,035.00	300.00	610,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	-	610,500.00	0.01
1727	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1728	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	475.00	2,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470,000.00	-	-	2,470,000.00	0.01
1729	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
1730	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	1	84.00	584.00	500.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.01
1731	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	0	51.00	2,051.00	150.00	307,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,650.00	-	-	307,650.00	0.01
1732	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	8	3	0.00	3,500.00	475.00	1,662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,662,500.00	-	-	1,662,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1733	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	13	123,648.00	649,152.00	672,902.00	-	-	672,902.00	0.02
					1	29	3	94.00	11,994.00	475.00	5,697,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,697,150.00	-	-	5,697,150.00	0.01
1734	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	19	338,100.00	869,400.00	935,400.00	-	869,400.00	66,000.00	0.02
1735	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	18	0	0.00	7,200.00	375.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	15	289,800.00	1,159,200.00	1,234,200.00	-	1,159,200.00	75,000.00	0.02
1736	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	30.00	3,130.00	300.00	939,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,000.00	-	-	939,000.00	0.01
1737	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	12	162,288.00	996,912.00	1,027,812.00	-	-	1,027,812.00	0.02
1738	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	2	7.00	4,207.00	300.00	1,262,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,100.00	-	-	1,262,100.00	0.01
1739	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	225.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1740	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	3	80.00	5,180.00	285.00	1,476,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,300.00	-	-	1,476,300.00	0.01
1741	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	21	2	12.00	8,612.00	150.00	1,291,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,800.00	-	-	1,291,800.00	0.01
1742	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
1743	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	3	5	0	24.00	2,024.00	375.00	759,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,000.00	-	-	759,000.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	375.00	37,500.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	17	347,760.00	1,101,240.00	1,138,740.00	-	-	1,138,740.00	0.02
1744	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	3	52.00	1,152.00	150.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	-	172,800.00	0.01
1745	อื่นๆ		00100	หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	16	318,780.00	1,130,220.00	1,137,720.00	-	1,130,220.00	7,500.00	0.02
					1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.01
1746	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1747	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	285.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01
1748	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
1749	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	17	1	89.00	6,989.00	150.00	1,048,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,350.00	-	-	1,048,350.00	0.01
1750	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01
1751	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1752	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	0	70.00	3,670.00	150.00	550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,500.00	-	-	550,500.00	0.01
1753	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	285.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01
1754	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	3	31.00	6,331.00	225.00	1,424,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,475.00	-	-	1,424,475.00	0.01
1755	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	27	531,300.00	676,200.00	726,200.00	-	676,200.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1756	น.ส.3ก		1235	หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	20.00	2,020.00	150.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.01
1757	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	3	50.00	350.00	225.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.01
1758	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	3	63.00	3,563.00	150.00	534,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,450.00	-	-	534,450.00	0.01
1759	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	285.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01
1760	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	37	0	0.00	14,800.00	225.00	3,330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,000.00	-	-	3,330,000.00	0.01
1761	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	30	434,700.00	434,700.00	459,700.00	-	434,700.00	25,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	7,900.00	1,042,800.00	17	250,272.00	792,528.00	817,528.00	-	-	817,528.00	0.02
					1	5	3	0.00	2,300.00	500.00	1,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,000.00	-	-	1,150,000.00	0.01
1762	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	77.00	177.00	285.00	50,445.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	20	253,575.00	591,675.00	642,120.00	-	591,675.00	50,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1763	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	17	3	50.00	7,150.00	225.00	1,608,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,750.00	-	-	1,608,750.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	11	48,300.00	354,200.00	365,450.00	-	354,200.00	11,250.00	0.02
1764	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1765	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
1766	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1767	น.ส.3ก		66	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	486,636.00	-	-	486,636.00	0.02
1768	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	3	24.00	6,724.00	285.00	1,916,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,916,340.00	-	-	1,916,340.00	0.01
1769	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	21	208,656.00	443,394.00	473,394.00	-	443,394.00	30,000.00	0.02
1770	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	394,128.00	765,072.00	772,572.00	-	765,072.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	50.00	3,150.00	150.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.01
1771	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
1772	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	90	0	0.00	36,000.00	375.00	13,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500,000.00	-	-	13,500,000.00	0.01
1773	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01
1774	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	42.00	1,342.00	150.00	201,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,300.00	-	-	201,300.00	0.01
1775	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
1776	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	285.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
1777	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	285.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	-	2,280,000.00	0.01
1778	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	1	2.00	2,102.00	225.00	472,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950.00	-	-	472,950.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	2	73.00	4,273.00	300.00	1,281,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,900.00	-	-	1,281,900.00	0.01
1780	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	25	434,700.00	652,050.00	667,050.00	-	652,050.00	15,000.00	0.02
					1	11	3	50.00	4,750.00	300.00	1,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,000.00	-	-	1,425,000.00	0.01
1781	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	0	11.00	3,211.00	285.00	915,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,135.00	-	-	915,135.00	0.01
1782	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	225.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1783	น.ส.3			หมู่ 2 ต.สาคู	1	22	1	80.00	8,980.00	150.00	1,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.01
1784	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	32	3	78.00	13,178.00	150.00	1,976,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,976,700.00	-	-	1,976,700.00	0.01
1785	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	32	217,350.00	185,150.00	203,900.00	-	185,150.00	18,750.00	0.02
					1	5	3	50.00	2,350.00	375.00	881,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,250.00	-	-	881,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	0	0.00	12,000.00	150.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
1787	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	1	63.00	2,963.00	150.00	444,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,450.00	-	-	444,450.00	0.01
1788	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	34	653,660.00	473,340.00	503,340.00	-	473,340.00	30,000.00	0.02
1789	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	0	75.00	1,275.00	225.00	286,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,875.00	-	-	286,875.00	0.01
					2	0	1	25.00	125.00	225.00	28,125.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,050.00	4,025,000.00	31	2,093,000.00	1,932,000.00	1,960,125.00	-	1,932,000.00	28,125.00	0.02
1790	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
1791	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1792	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	1	20.00	5,720.00	150.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.01
1793	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	300.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1794	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	280.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	-	784,000.00	0.01
1795	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1796	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.00	-	8,050.00	1,279,950.00	14	230,391.00	1,049,559.00	1,099,559.00	-	1,049,559.00	50,000.00	0.02
1797	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	3	50.00	350.00	500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	24	330,372.00	539,028.00	564,028.00	-	-	564,028.00	0.02
1798	น.ส.3			หมู่ 2 ต.สาคู	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
1799	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1800	น.ส.3ก		1139	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	12.00	12.00	150.00	1,800.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	22	131,376.00	255,024.00	256,824.00	-	255,024.00	1,800.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	54	220,248.00	69,552.00	70,902.00	-	-	70,902.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	52.00	2,052.00	150.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.01
1801	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01
1802	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	1	39.00	3,739.00	150.00	560,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,850.00	-	-	560,850.00	0.01
1803	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	12.00	112.00	500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.01
1804	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.01
1805	ส.ป.ก.4-01	14	6714	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	3	99.00	3,999.00	150.00	599,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,850.00	-	-	599,850.00	0.01
1806	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	300.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
1807	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1808	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	22	369,495.00	717,255.00	737,355.00	-	717,255.00	20,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1809	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	1	52.00	3,752.00	300.00	1,125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.01
1810	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.สาคู	1	4	3	24.00	1,924.00	300.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	-	577,200.00	0.01
1811	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	3	70.00	3,170.00	325.00	1,030,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,250.00	-	-	1,030,250.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	325.00	9,750.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	18	131,859.00	375,291.00	385,041.00	-	375,291.00	9,750.00	0.02
1812	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	18	238,602.00	679,098.00	717,098.00	-	679,098.00	38,000.00	0.02
1813	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1814	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	2	8.00	1,408.00	375.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01
1815	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	2	48.00	9,048.00	150.00	1,357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,200.00	-	-	1,357,200.00	0.01
1816	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	20.00	120.00	475.00	57,000.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	20	120,750.00	281,750.00	338,750.00	-	281,750.00	57,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1817	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	59	2	0.00	23,800.00	375.00	8,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,925,000.00	-	-	8,925,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	37	309,120.00	173,880.00	248,880.00	-	173,880.00	75,000.00	0.02
1818	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	21.00	21.00	375.00	7,875.00	627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	7,800.00	1,263,600.00	62	960,336.00	303,264.00	311,139.00	-	303,264.00	7,875.00	0.02
					1	0	1	13.00	113.00	375.00	42,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,375.00	-	-	42,375.00	0.01
1819	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	19	1	78.00	7,778.00	225.00	1,750,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,050.00	-	-	1,750,050.00	0.01
1820	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	70.00	470.00	150.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.01
1821	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1822	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	2	34.00	6,634.00	150.00	995,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,100.00	-	-	995,100.00	0.01
1823	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	297,300.00	-	-	297,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	3	50.00	9,950.00	150.00	1,492,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,500.00	-	-	1,492,500.00	0.01
1824	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	0	11.00	411.00	225.00	92,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,475.00	-	-	92,475.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	37	206,080.00	115,920.00	127,170.00	-	-	127,170.00	0.02
1825	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1826	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	300.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	2,400,000.00	0.01
1827	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1828	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1829	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	84.00	184.00	475.00	87,400.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	469,476.00	399,924.00	487,324.00	-	399,924.00	87,400.00	0.02
1830	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	3	0.00	2,700.00	150.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.01
1832	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	1	0.00	4,100.00	225.00	922,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,500.00	-	-	922,500.00	0.01
1833	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	89.00	89.00	475.00	42,275.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	781,265.00	-	738,990.00	42,275.00	0.02
1834	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	3	85.00	5,185.00	285.00	1,477,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,725.00	-	-	1,477,725.00	0.01
1835	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	285.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
1836	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	2	3	65.00	1,165.00	150.00	174,750.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	26	0.00	0.00	174,750.00	-	-	174,750.00	0.02
1837	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1838	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
1839	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	0	38.00	2,038.00	375.00	764,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,250.00	-	-	764,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	22	394,128.00	765,072.00	783,822.00	-	765,072.00	18,750.00	0.02
1840	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	285.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01
1841	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	285.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.01
1842	น.ส.3ก		5834	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	1	15.00	4,115.00	300.00	1,234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,500.00	-	-	1,234,500.00	0.01
1843	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	12	338,100.00	2,076,900.00	2,114,900.00	-	2,076,900.00	38,000.00	0.02
1844	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	1	20.00	3,320.00	150.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.00	-	-	498,000.00	0.01
1845	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1846	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1847	น.ส.3ก		637	หมู่ ต.สาคู	1	6	0	35.00	2,435.00	150.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	-	365,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1848	น.ส.3ก		1260	หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	1	97.00	6,597.00	150.00	989,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	989,550.00	-	-	989,550.00	0.01
1849	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	225.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01
1850	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1851	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1852	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	500.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
1853	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1854	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	1	76.00	176.00	225.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01
1855	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1856	น.ส.3ก		1855	หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	0	20.00	820.00	150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1857	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	3	66.00	366.00	500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	22	175,168.00	340,032.00	355,032.00	-	340,032.00	15,000.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	500.00	2,000.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	-	8,050.00	128,800.00	22	43,792.00	85,008.00	87,008.00	-	-	87,008.00	0.30
1858	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	30	3	56.00	12,356.00	285.00	3,521,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,521,460.00	-	-	3,521,460.00	0.01
1859	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	65.00	3,165.00	285.00	902,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,025.00	-	-	902,025.00	0.01
1860	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1861	น.ส.3ก		1541	หมู่ ต.สาคู	1	23	0	90.00	9,290.00	150.00	1,393,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,500.00	-	-	1,393,500.00	0.01
1862	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	2	46.50	246.50	500.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	-	123,250.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	5	72,450.00	1,376,550.00	1,399,050.00	-	1,376,550.00	22,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	8.50	3,708.50	500.00	1,854,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,250.00	-	-	1,854,250.00	0.01
1863	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	12	2	44.00	5,044.00	150.00	756,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,600.00	-	-	756,600.00	0.01
1864	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	3	15.00	3,515.00	225.00	790,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,875.00	-	-	790,875.00	0.01
1865	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1866	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	285.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.01
1867	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1868	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
1869	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1870	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1871	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	16	0	45.00	6,445.00	300.00	1,933,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,500.00	-	-	1,933,500.00	0.01
1872	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1873	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,050.00	2,254,000.00	13	360,640.00	1,893,360.00	1,908,360.00	-	1,893,360.00	15,000.00	0.02
1874	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.01
1875	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1876	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	2	0.00	3,400.00	150.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
1877	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1878	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1879	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	19	0	0.00	7,600.00	195.00	1,482,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,482,000.00	-	-	1,482,000.00	0.01
1881	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
1882	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	76.00	4,076.00	300.00	1,222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,800.00	-	-	1,222,800.00	0.01
1883	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	36.00	136.00	300.00	40,800.00	639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	41	469,476.00	182,574.00	223,374.00	-	182,574.00	40,800.00	0.02
1884	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	0	76.00	5,676.00	225.00	1,277,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,100.00	-	-	1,277,100.00	0.01
1885	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	2	6.00	5,006.00	300.00	1,501,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,501,800.00	-	-	1,501,800.00	0.01
1886	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	0	33.00	6,433.00	300.00	1,929,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,929,900.00	-	-	1,929,900.00	0.01
1887	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	29	3	50.00	11,950.00	150.00	1,792,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,500.00	-	-	1,792,500.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	14	173,880.00	792,120.00	799,620.00	-	792,120.00	7,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
1889	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1890	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	325.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.01
1891	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	89	0	0.00	35,600.00	285.00	10,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,146,000.00	-	-	10,146,000.00	0.01
1892	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1893	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1894	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	4	0	1	24.00	124.00	500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
1895	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
1896	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	3	7.00	2,707.00	150.00	406,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,050.00	-	-	406,050.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1897	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	22	0	0.00	8,800.00	150.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.01
1898	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	2	66.00	3,066.00	225.00	689,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,850.00	-	-	689,850.00	0.01
					5	0	0	50.00	50.00	225.00	11,250.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	295,596.00	573,804.00	585,054.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	1	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	85.19	-	-	-	-	-	-	498,407.50	488,823.63	9,583.88	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.81	-	-	-	-	-	-	86,646.50	-	86,646.50	0.30
1899	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1900	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	33	3	0.00	13,500.00	150.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.01
1901	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	8.00	108.00	285.00	30,780.00	642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	35	869,400.00	579,600.00	610,380.00	-	579,600.00	30,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1902	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	2	35.00	5,035.00	150.00	755,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,250.00	-	-	755,250.00	0.01
1903	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	29	3	0.00	11,900.00	225.00	2,677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,677,500.00	-	-	2,677,500.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	225.00	13,500.00	643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	17	139,104.00	440,496.00	453,996.00	-	-	453,996.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00	644	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	12	23,296.00	143,104.00	152,104.00	-	-	152,104.00	0.30
1904	น.ส.3ก		216	หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.01
1905	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	25	0	0.00	10,000.00	475.00	4,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,000.00	-	-	4,750,000.00	0.01
1906	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	40.00	4,340.00	150.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.01
1907	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1908	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	9	2	29.00	3,829.00	150.00	574,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,350.00	-	-	574,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1909	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	24	2	0.00	9,800.00	150.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.01
1910	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
1911	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	47.00	147.00	150.00	22,050.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,050.00	1,127,000.00	27	495,880.00	631,120.00	653,170.00	-	631,120.00	22,050.00	0.02
1912	น.ส.3ก		106	หมู่ 2 ต.สาคู	1	4	0	72.00	1,672.00	150.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.01
1913	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	4	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
1914	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					1	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.01
1915	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	3	2	50.00	1,450.00	475.00	688,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,750.00	-	-	688,750.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00	646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	36	399,280.00	244,720.00	268,470.00	-	244,720.00	23,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	647	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	26	264,600.00	365,400.00	400,900.00	-	365,400.00	35,500.00	0.02
1917	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1918	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	-	1,080,000.00	0.01
1919	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	2	0	32.00	832.00	500.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	42	857,808.00	301,392.00	326,392.00	-	301,392.00	25,000.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	649	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,600.00	62,400.00	3	1,872.00	60,528.00	75,528.00	-	-	75,528.00	0.30
1920	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	20.00	3,220.00	285.00	917,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,700.00	-	-	917,700.00	0.01
1921	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
1922	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	3	60.00	1,960.00	225.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	225.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
1924	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	1	25.00	2,525.00	150.00	378,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,750.00	-	-	378,750.00	0.01
1925	น.ส.3ก		54	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	0	92.00	4,092.00	150.00	613,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	-	613,800.00	0.01
1926	น.ส.3ก		845	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	27.38	27.38	410.00	11,225.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,225.80	-	-	11,225.80	0.02
					3	0	0	85.00	85.00	410.00	34,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850.00	-	-	34,850.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	410.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	-	10,250.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	410.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	410.00	26,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,650.00	-	-	26,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.00	60.00	410.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02
					1	28	1	88.62	11,388.62	410.00	4,669,334.20	650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	29	618,240.00	669,760.00	5,339,094.20	-	669,760.00	4,669,334.20	-
												651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	54	1,468,320.00	463,680.00	463,680.00	-	463,680.00	-	-
												652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.50	-	8,050.00	881,475.00	5	44,073.75	837,401.25	837,401.25	-	837,401.25	-	-
												653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	24	795,340.00	1,297,660.00	1,297,660.00	-	1,297,660.00	-	-
1927	น.ส.3		161	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	2	9.00	209.00	150.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.01
1928	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	3	0	3	46.00	346.00	500.00	173,000.00	654	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	539.00	-	9,900.00	5,336,100.00	14	960,498.00	4,375,602.00	4,548,602.00	-	-	4,548,602.00	0.30
1929	น.ส.3ก			หมู่ ต.อิบัน	1	40	2	70.00	16,270.00	260.00	4,230,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,230,200.00	-	-	4,230,200.00	0.01
1930	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1932	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	1	63.00	4,563.00	195.00	889,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,785.00	-	-	889,785.00	0.01
1933	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	52.00	452.00	500.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.01
					2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	36	598,920.00	367,080.00	397,080.00	-	367,080.00	30,000.00	0.02
1934	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1935	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	475.00	950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,000.00	-	-	950,000.00	0.01
1936	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	0	62.00	862.00	300.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	-	258,600.00	0.01
1937	น.ส.3ก		215	หมู่ ต.สาคู	1	6	2	27.00	2,627.00	470.00	1,234,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,234,690.00	-	-	1,234,690.00	0.01
1938	น.ส.3ก		217	หมู่ ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1939	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	97	2	22.00	39,022.00	150.00	5,853,300.00	656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,050.00	128,800.00	23	46,368.00	82,432.00	5,935,732.00	-	82,432.00	5,853,300.00	0.01
1940	น.ส.3ก		61	หมู่ 3 ต.สาคู	1	2	0	20.00	820.00	750.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.01
1941	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	72.00	172.00	375.00	64,500.00	657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	330.00	-	8,050.00	2,656,500.00	27	1,168,860.00	1,487,640.00	1,552,140.00	-	1,487,640.00	64,500.00	0.02
1942	น.ส.3ก		64	หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	880.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.01
1943	น.ส.3ก		65	หมู่ 2 ต.สาคู	3	0	0	3.00	3.00	150.00	450.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	-	8,050.00	96,600.00	15	19,320.00	77,280.00	77,730.00	-	-	77,730.00	0.30
					2	0	2	37.00	237.00	150.00	35,550.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	27	382,536.00	486,864.00	522,414.00	-	486,864.00	35,550.00	0.02
1944	น.ส.3ก		78	หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.60
1945	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	3	86.00	5,586.00	300.00	1,675,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,800.00	-	-	1,675,800.00	0.01
1946	น.ส.3ก		79	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	89.00	89.00	150.00	13,350.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,050.00	2,012,500.00	30	1,006,250.00	1,006,250.00	1,019,600.00	-	1,006,250.00	13,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1947	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
1948	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
1949	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	84.00	3,184.00	300.00	955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,200.00	-	-	955,200.00	0.01
1950	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	1.00	101.00	300.00	30,300.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	769,290.00	-	738,990.00	30,300.00	0.02
1951	น.ส.3ก		156	หมู่ 2 ต.สาคู	1	7	3	62.00	3,162.00	150.00	474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,300.00	-	-	474,300.00	0.01
1952	น.ส.3ก		161	หมู่ 1 ต.สาคู	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
1953	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	3	40.00	4,740.00	150.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	711,000.00	0.01
1954	ส.ป.ก.4-01		10923	หมู่ 7 ต.สาคู	1	31	2	0.00	12,600.00	375.00	4,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725,000.00	-	-	4,725,000.00	0.01
1955	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	1	55.00	4,955.00	150.00	743,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,250.00	-	-	743,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1956	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	1	96.00	2,196.00	150.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	-	329,400.00	0.01
1957	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	545,504.00	-	525,504.00	20,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,050.00	193,200.00	12	27,048.00	166,152.00	171,152.00	-	-	171,152.00	0.02
					1	1	3	90.00	790.00	500.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	-	395,000.00	0.01
1958	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	0	2	20.00	220.00	285.00	62,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,700.00	-	-	62,700.00	0.01
1959	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	1	14,168.00	1,402,632.00	1,452,632.00	-	1,402,632.00	50,000.00	0.02
												665	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	7	2,912.00	38,688.00	38,688.00	-	-	38,688.00	0.30
1960	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	0	1	28.00	128.00	300.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.01
1961	น.ส.3ก		225	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	25.00	25.00	180.00	4,500.00	666	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	20	243,000.00	567,000.00	571,500.00	-	567,000.00	4,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	48.00	548.00	180.00	98,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,640.00	-	-	98,640.00	0.01
1962	ส.ป.ก.4-01	15	1515	หมู่ 1 ต.สาคู	1	3	2	96.00	1,496.00	225.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.01
1963	น.ส.3ก		153	หมู่ ต.สาคู	1	8	2	59.00	3,459.00	150.00	518,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,850.00	-	-	518,850.00	0.01
1964	ส.ป.ก.4-01	5	4305	หมู่ 1 ต.สาคู	1	9	3	7.00	3,907.00	285.00	1,113,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,495.00	-	-	1,113,495.00	0.01
1965	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	4	0	7.00	1,607.00	285.00	457,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,995.00	-	-	457,995.00	0.01
1966	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	1	0.00	100.00	375.00	37,500.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	7	169,050.00	2,245,950.00	2,283,450.00	-	-	2,283,450.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	375.00	3,750.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,050.00	72,450.00	7	5,071.50	67,378.50	71,128.50	-	-	71,128.50	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	375.00	37,500.00	669	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,600.00	1,040,000.00	7	72,800.00	967,200.00	1,004,700.00	-	-	1,004,700.00	0.30
					1	3	1	66.00	1,366.00	375.00	512,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,250.00	-	-	512,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1967	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	37	556,416.00	312,984.00	337,984.00	-	312,984.00	25,000.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	20	260,820.00	608,580.00	633,580.00	-	608,580.00	25,000.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
					1	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.01
1968	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1969	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	3	80.00	3,180.00	150.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.01
1970	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	25	0	0.00	10,000.00	150.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.01
1971	ส.ป.ก.4-01	40	1540	หมู่ 6 ต.สาคู	1	9	1	85.00	3,785.00	150.00	567,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,750.00	-	-	567,750.00	0.01
1972	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	11	1	22.00	4,522.00	150.00	678,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,300.00	-	-	678,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1973	น.ส.3ก		201	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02
1974	น.ส.3			หมู่ ต.สาคู	2	0	1	87.00	187.00	100.00	18,700.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	53	587,328.00	185,472.00	204,172.00	-	185,472.00	18,700.00	0.02
1975	น.ส.3ก		582	หมู่ 2 ต.อิบัน	1	16	0	80.00	6,480.00	150.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	-	972,000.00	0.01
1976	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	3	1	1	4.00	504.00	500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
					1	7	1	28.00	2,928.00	500.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	-	1,464,000.00	0.01
1977	น.ส.3		162	หมู่ ต.สาคู	2	0	0	42.00	42.00	150.00	6,300.00	673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	36	269,514.00	165,186.00	171,486.00	-	165,186.00	6,300.00	0.02
1978	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
1979	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	3	67.00	367.00	500.00	183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	-	183,500.00	0.01
1980	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	42.00	442.00	300.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1981	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	2	21.00	5,021.00	300.00	1,506,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,300.00	-	-	1,506,300.00	0.01
1982	น.ส.3ก		168	หมู่ 1 ต.สาคู	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1983	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	21	3	13.00	8,713.00	150.00	1,306,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,950.00	-	-	1,306,950.00	0.01
1984	ส.ป.ก.4-01	49	8349	หมู่ 6 ต.สาคู	1	1	0	7.00	407.00	300.00	122,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	-	122,100.00	0.01
1985	น.ส.3ก		170	หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	1	11.00	111.00	150.00	16,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	-	16,650.00	0.60
1986	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	3	60.00	2,360.00	285.00	672,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,600.00	-	-	672,600.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	23	312,984.00	556,416.00	567,816.00	-	556,416.00	11,400.00	0.02
1987	ส.ป.ก.4-01	4	4304	หมู่ 1 ต.สาคู	1	9	2	44.00	3,844.00	285.00	1,095,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,540.00	-	-	1,095,540.00	0.01
1988	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	7	1	72.00	2,972.00	150.00	445,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,800.00	-	-	445,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	1	82.00	182.00	150.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.01
1990	น.ส.3ก		174	หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.60
1991	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	1	0	43.00	443.00	285.00	126,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,255.00	-	-	126,255.00	0.01
1992	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
1993	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	1	60.00	4,560.00	150.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.01
1994	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	2	0.00	1,400.00	375.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.01
1995	น.ส.3		1(81)	หมู่ 2 ต.สาคู	2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	40	1,127,000.00	483,000.00	723,000.00	-	483,000.00	240,000.00	0.02
												676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,050.00	1,465,100.00	3	43,953.00	1,421,147.00	1,421,147.00	-	1,421,147.00	-	-
					2	1	2	0.00	600.00	300.00	180,000.00	677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	701,400.00	-	-	701,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
												685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	7,900.00	592,500.00	11	71,100.00	521,400.00	521,400.00	-	-	521,400.00	0.02
					1	17	3	81.25	7,181.25	300.00	2,154,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,154,375.00	-	-	2,154,375.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.75	18.75	300.00	5,625.00	686	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,600.00	195,000.00	3	5,850.00	189,150.00	194,775.00	-	-	194,775.00	0.30
1996	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	49	0	5.00	19,605.00	150.00	2,940,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,940,750.00	-	-	2,940,750.00	0.01
1997	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	10.00	4,310.00	225.00	969,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,750.00	-	-	969,750.00	0.01
1998	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	2	37.00	2,237.00	375.00	838,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	838,875.00	-	-	838,875.00	0.01
1999	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
2000	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2001	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	30.00	4,030.00	300.00	1,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000.00	-	-	1,209,000.00	0.01
2002	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	1	38.00	2,938.00	300.00	881,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,400.00	-	-	881,400.00	0.01
2003	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	3	60.00	2,760.00	150.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2004	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	2	67.00	5,467.00	300.00	1,640,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,640,100.00	-	-	1,640,100.00	0.01
2005	น.ส.3ก		1551	หมู่ 1 ต.สาคู	3	8	0	0.00	3,200.00	630.00	2,016,000.00	687	โรงงาน	ตึก	3	5,712.00	-	6,250.00	35,700,000.00	19	9,996,000.00	25,704,000.00	27,720,000.00	-	-	27,720,000.00	0.30
												688	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	6,300.00	-	3,500.00	22,050,000.00	19	6,174,000.00	15,876,000.00	15,876,000.00	-	-	15,876,000.00	0.30
												689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	352.00	-	7,900.00	2,780,800.00	19	778,624.00	2,002,176.00	2,002,176.00	-	-	2,002,176.00	0.30
												690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	260.00	-	8,050.00	2,093,000.00	19	586,040.00	1,506,960.00	1,506,960.00	-	-	1,506,960.00	0.30
												691	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	160.00	-	7,200.00	1,152,000.00	19	322,560.00	829,440.00	829,440.00	-	-	829,440.00	0.30
												692	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30
2006	ที่ราชพัสดุ		4	หมู่ 1 ต.สาคู	1	0	2	42.00	242.00	195.00	47,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,190.00	-	-	47,190.00	0.01
2007	ที่ราชพัสดุ		7	หมู่ ต.สาคู	1	1	3	47.00	747.00	225.00	168,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,075.00	-	-	168,075.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2008	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	2	24.00	624.00	375.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
2009	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
2010	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	0.00	4,800.00	285.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
2011	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	1	99.00	4,999.00	150.00	749,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,850.00	-	-	749,850.00	0.01
2012	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	285.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.01
2013	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	11.00	111.00	475.00	52,725.00	693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	11	78,246.00	573,804.00	626,529.00	-	573,804.00	52,725.00	0.02
2014	น.ส.3ก		85	หมู่ 4 ต.สาคู	3	1	0	33.00	433.00	150.00	64,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,950.00	-	-	64,950.00	0.30
2015	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	3	2.00	1,502.00	300.00	450,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,600.00	-	-	450,600.00	0.01
2016	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	225.00	45,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,050.00	1,239,700.00	35	743,820.00	495,880.00	540,880.00	-	495,880.00	45,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2017	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	225.00	22,500.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,050.00	2,141,300.00	5	107,065.00	2,034,235.00	2,056,735.00	-	2,034,235.00	22,500.00	0.02
2018	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2019	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2020	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2021	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	1	60.00	160.00	300.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	32	469,476.00	399,924.00	411,924.00	-	399,924.00	12,000.00	0.02
2022	น.ส.3ก		152	หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	3	97.00	1,597.00	150.00	239,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,550.00	-	-	239,550.00	0.01
2023	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	285.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	-	798,000.00	0.01
2024	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	4	0	2	0.00	200.00	475.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	26	365,148.00	504,252.00	580,252.00	-	504,252.00	76,000.00	0.02
2026	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.01
2027	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	16	2	0.00	6,600.00	150.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.01
2028	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	1	32.00	8,132.00	285.00	2,317,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,620.00	-	-	2,317,620.00	0.01
2029	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	150.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
2030	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	56.00	156.00	300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.01
2031	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
2032	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01
2033	ส.ป.ก.4-01	76	11176	หมู่ 6 ต.สาคู	1	39	3	18.00	15,918.00	375.00	5,969,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,969,250.00	-	-	5,969,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	80.00	80.00	375.00	30,000.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,050.00	2,415,000.00	28	1,110,900.00	1,304,100.00	1,334,100.00	-	1,304,100.00	30,000.00	0.02
					5	0	0	49.00	49.00	375.00	18,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,375.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.61	-	-	12,250.61	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,124.39	-	-	6,124.39	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	11	130,410.00	956,340.00	975,090.00	-	956,340.00	18,750.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	11	130,410.00	956,340.00	975,090.00	-	956,340.00	18,750.00	0.02
												701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	66.67	8,050.00	434,700.00	13	69,552.00	365,148.00	365,148.00	-	365,148.00	-	-
												702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	33.33	8,050.00	217,350.00	13	34,776.00	182,574.00	182,574.00	-	-	182,574.00	0.30
2034	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	42	0	68.00	16,868.00	150.00	2,530,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,530,200.00	-	-	2,530,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2035	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	33	3	0.00	13,500.00	150.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	-	2,025,000.00	0.01
2036	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.สาคู	1	9	2	47.00	3,847.00	150.00	577,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,050.00	-	-	577,050.00	0.01
2037	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	335,304.00	-	332,304.00	3,000.00	0.02
					1	0	1	83.00	183.00	150.00	27,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,450.00	-	-	27,450.00	0.01
2038	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
2039	น.ส.3ก		51	หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	1	50.00	4,150.00	150.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.01
2040	น.ส.3ก		1167	หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	0	4.50	4.50	150.00	675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675.00	-	-	675.00	0.30
					2	1	2	95.50	695.50	150.00	104,325.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,050.00	1,046,500.00	26	439,530.00	606,970.00	711,295.00	-	606,970.00	104,325.00	0.02
												705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.80	-	8,050.00	231,840.00	6	13,910.40	217,929.60	217,929.60	-	217,929.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,050.00	144,900.00	6	8,694.00	136,206.00	136,206.00	-	-	136,206.00	0.30
												707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,050.00	257,600.00	6	15,456.00	242,144.00	242,144.00	-	242,144.00	-	-
2041	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	8.00	2,808.00	285.00	800,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,280.00	-	-	800,280.00	0.01
2042	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	4	12,880.00	309,120.00	319,120.00	-	-	319,120.00	0.02
					1	4	3	58.00	1,958.00	500.00	979,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,000.00	-	-	979,000.00	0.01
2043	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	5	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	177.00	-	8,050.00	1,424,850.00	21	455,952.00	968,898.00	1,088,898.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.68	-	-	-	-	-	-	442,963.71	-	442,963.71	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	59.32	-	-	-	-	-	-	645,934.29	574,750.29	71,184.00	0.02
												710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	21	247,296.00	525,504.00	525,504.00	-	525,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2044	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	3	48.00	748.00	325.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	-	243,100.00	0.01
2045	น.ส.3ก		904	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	30.00	30.00	100.00	3,000.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	96,600.00	869,400.00	872,400.00	-	869,400.00	3,000.00	0.02
					1	3	2	41.00	1,441.00	100.00	144,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,100.00	-	-	144,100.00	0.01
2046	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	3	46.00	2,346.00	150.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	-	351,900.00	0.01
2047	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	0	18.00	4,818.00	300.00	1,445,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,445,400.00	-	-	1,445,400.00	0.01
2048	น.ส.3ก		194	หมู่ 2 ต.สาคู	1	3	0	47.00	1,247.00	150.00	187,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	-	187,050.00	0.01
2049	ส.ป.ก.4-01	40	11140	หมู่ 6 ต.สาคู	1	8	2	90.00	3,490.00	150.00	523,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,500.00	-	-	523,500.00	0.01
2050	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	1	3	0.00	700.00	500.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	-	350,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	29	347,760.00	376,740.00	426,740.00	-	376,740.00	50,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2051	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	28	2	37.00	11,437.00	285.00	3,259,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,259,545.00	-	-	3,259,545.00	0.01
2052	ส.ป.ก.4-01	41	11141	หมู่ 6 ต.สาคู	1	7	2	64.00	3,064.00	150.00	459,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,600.00	-	-	459,600.00	0.01
2053	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	44.00	244.00	300.00	73,200.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,050.00	660,100.00	10	66,010.00	594,090.00	667,290.00	-	-	667,290.00	0.02
2054	น.ส.3ก		211	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.01
2055	น.ส.3ก		229	หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	0	65.00	65.00	150.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.60
2056	ส.ป.ก.4-01			หมู่ ต.สาคู	1	17	0	35.00	6,835.00	300.00	2,050,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,500.00	-	-	2,050,500.00	0.01
2057	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	1	0	64.00	464.00	500.00	232,000.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	22	95,795.00	185,955.00	417,955.00	-	-	417,955.00	0.02
2058	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	2	77.00	1,077.00	300.00	323,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	-	323,100.00	0.01
2059	น.ส.3ก		95	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	24	270,180.00	440,820.00	485,820.00	-	440,820.00	45,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2060	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	1	82.00	7,782.00	300.00	2,334,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,600.00	-	-	2,334,600.00	0.01
2061	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	7	1	0.00	2,900.00	150.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.01
2062	น.ส.3ก		20	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.01
2063	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	0	1	44.00	144.00	500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01
2064	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	2	2.00	2,202.00	500.00	1,101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,000.00	-	-	1,101,000.00	0.01
2065	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.01
2066	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	22	402,339.00	781,011.00	861,011.00	-	-	861,011.00	0.02
2067	อื่นๆ	73	11173	หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	2	51.00	3,851.00	150.00	577,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,650.00	-	-	577,650.00	0.01
2068	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	5	3	77.00	2,377.00	150.00	356,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,550.00	-	-	356,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2069	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	1	1.00	5,301.00	150.00	795,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,150.00	-	-	795,150.00	0.01
2070	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	1	9.00	5,309.00	150.00	796,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,350.00	-	-	796,350.00	0.01
2071	ส.ป.ก.4-01	49	9149	หมู่ 7 ต.สาคู	1	19	1	0.00	7,700.00	285.00	2,194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,500.00	-	-	2,194,500.00	0.01
					2	0	0	71.00	71.00	285.00	20,235.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	970,779.00	-	950,544.00	20,235.00	0.02
2072	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	9	1	32.00	3,732.00	150.00	559,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800.00	-	-	559,800.00	0.01
2073	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	11	1	34.00	4,534.00	150.00	680,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,100.00	-	-	680,100.00	0.01
2074	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2075	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	225.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01
2076	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	41	0	89.00	16,489.00	150.00	2,473,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,350.00	-	-	2,473,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2077	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	38.00	238.00	300.00	71,400.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,050.00	1,151,150.00	12	161,161.00	989,989.00	1,061,389.00	-	989,989.00	71,400.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	8	34,776.00	399,924.00	417,924.00	-	-	417,924.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	252,228.00	-	-	252,228.00	0.30
2078	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	4	26,082.00	625,968.00	775,968.00	-	625,968.00	150,000.00	0.02
2079	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 7 ต.สาคู	1	12	3	8.00	5,108.00	150.00	766,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,200.00	-	-	766,200.00	0.01
2080	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	26	3	40.00	10,740.00	150.00	1,611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,000.00	-	-	1,611,000.00	0.01
2081	น.ส.3ก		1131	หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	93.00	4,393.00	150.00	658,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,950.00	-	-	658,950.00	0.01
2082	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,050.00	1,610,000.00	46	1,223,600.00	386,400.00	415,900.00	-	386,400.00	29,500.00	0.02
2083	น.ส.3ก		107	หมู่ 2 ต.สาคู	3	10	3	9.00	4,309.00	150.00	646,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,350.00	-	-	646,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2084	น.ส.3ก		1734	หมู่ 4 ต.สาคู	3	6	1	20.00	2,520.00	150.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
2085	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	1	91.00	4,191.00	150.00	628,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,650.00	-	-	628,650.00	0.01
2086	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.01
2087	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2088	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	20	0	0.00	8,000.00	375.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.01
2089	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	30	0	0.00	12,000.00	375.00	4,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500,000.00	-	-	4,500,000.00	0.01
2090	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	35	695,520.00	463,680.00	523,680.00	-	463,680.00	60,000.00	0.02
2091	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2092	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	14	2	68.00	5,868.00	150.00	880,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,200.00	-	-	880,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2093	น.ส.3ก		875	หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	2	59.00	259.00	880.00	227,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,920.00	-	-	227,920.00	0.01
2094	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	1	40.00	1,340.00	225.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.01
2095	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	43	1,957,760.00	618,240.00	648,240.00	-	618,240.00	30,000.00	0.02
					1	2	0	83.00	883.00	300.00	264,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,900.00	-	-	264,900.00	0.01
2096	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	60.00	60.00	225.00	13,500.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	17	156,492.00	495,558.00	509,058.00	-	-	509,058.00	0.02
					1	29	3	40.00	11,940.00	225.00	2,686,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,500.00	-	-	2,686,500.00	0.01
2097	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	375.00	7,500.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	19	142,002.00	365,148.00	372,648.00	-	365,148.00	7,500.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	375.00	1,125.00	727	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,600.00	31,200.00	19	8,736.00	22,464.00	23,589.00	-	-	23,589.00	0.30
					1	0	2	45.00	245.00	375.00	91,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,875.00	-	-	91,875.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2098	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	13.00	4,013.00	150.00	601,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,950.00	-	-	601,950.00	0.01
2099	น.ส.3ก		233	หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	2	80.00	1,080.00	260.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.01
2100	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	5	3	33.00	2,333.00	300.00	699,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,900.00	-	-	699,900.00	0.01
2101	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	17	0	82.00	6,882.00	225.00	1,548,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,450.00	-	-	1,548,450.00	0.01
2102	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 1 ต.สาคู	1	7	3	35.00	3,135.00	150.00	470,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,250.00	-	-	470,250.00	0.01
2103	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00	728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	27	637,560.00	811,440.00	904,440.00	-	811,440.00	93,000.00	0.02
2104	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	3	20.00	320.00	300.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.01
					2	0	0	80.00	80.00	300.00	24,000.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,050.00	2,576,000.00	31	1,339,520.00	1,236,480.00	1,260,480.00	-	1,236,480.00	24,000.00	0.02
2105	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	225.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2106	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	69.00	1,369.00	150.00	205,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,350.00	-	-	205,350.00	0.01
2107	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	3	0.00	5,500.00	150.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.01
2108	น.ส.3ก		172	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	88.00	88.00	260.00	22,880.00	730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	527.05	-	8,050.00	4,242,752.50	8	339,420.20	3,903,332.30	3,926,212.30	-	3,903,332.30	22,880.00	0.02
2109	น.ส.3ก		240	หมู่ 3 ต.สาคู	5	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00	731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	7,900.00	533,250.00	24	202,635.00	330,615.00	376,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	33.33	-	-	-	-	-	-	125,359.13	110,193.98	15,165.15	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	66.67	-	-	-	-	-	-	250,755.87	-	250,755.87	0.30
2110	น.ส.3ก		163	หมู่ ต.สาคู	1	6	0	27.00	2,427.00	150.00	364,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050.00	-	-	364,050.00	0.01
2111	น.ส.3ก		183	หมู่ 1 ต.สาคู	1	18	1	86.00	7,386.00	150.00	1,107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,900.00	-	-	1,107,900.00	0.01
2112	น.ส.3ก	153	581	หมู่ ต.สาคู	1	7	3	85.00	3,185.00	150.00	477,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	-	477,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	5	1	2	68.00	668.00	500.00	334,000.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	189.00	-	8,050.00	1,521,450.00	19	426,006.00	1,095,444.00	1,429,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.70	-	-	-	-	-	-	181,539.39	-	181,539.39	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	165.00	87.30	-	-	-	-	-	-	1,247,904.61	956,322.61	291,582.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	12	99,540.00	611,460.00	621,460.00	-	-	621,460.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	734	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	19	34,944.00	89,856.00	95,856.00	-	-	95,856.00	0.30
2114	น.ส.3ก		186	หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	-	108,900.00	0.01
2115	น.ส.3ก		187	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	1	66.00	166.00	880.00	146,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,080.00	-	-	146,080.00	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	880.00	20,240.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	142.00	-	8,050.00	1,143,100.00	8	91,448.00	1,051,652.00	1,071,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.00	64.79	-	-	-	-	-	-	694,478.83	-	694,478.83	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	35.21	-	-	-	-	-	-	-	377,413.17	370,286.67	7,126.50	0.02
2116	น.ส.3ก	153	199	หมู่ 2 ต.สาคู	1	6	3	70.00	2,770.00	150.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	-	415,500.00	0.01
2117	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	2	3	50.00	1,150.00	375.00	431,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,250.00	-	-	431,250.00	0.01
					2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,050.00	1,070,650.00	27	471,086.00	599,564.00	618,314.00	-	599,564.00	18,750.00	0.02
2118	น.ส.3ก		226	หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	3	93.00	1,993.00	150.00	298,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,950.00	-	-	298,950.00	0.01
2119	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2120	น.ส.3ก		228	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	-	15,150.00	0.01
2121	น.ส.3ก		236	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.01
2122	น.ส.3ก		238	หมู่ 2 ต.สาคู	1	0	0	94.00	94.00	150.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2123	น.ส.3ก		204	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02
2124	น.ส.3ก		166	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	1	88.00	188.00	150.00	28,200.00	737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	44	723,168.00	54,432.00	82,632.00	-	54,432.00	28,200.00	0.02
2125	น.ส.3ก		180	หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	2	65.00	1,465.00	150.00	219,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,750.00	-	-	219,750.00	0.01
2126	น.ส.3ก		232	หมู่ ต.สาคู	1	1	0	83.00	483.00	300.00	144,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,900.00	-	-	144,900.00	0.01
2127	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.สาคู	1	10	3	28.00	4,328.00	225.00	973,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,800.00	-	-	973,800.00	0.01
2128	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	3	60.00	760.00	285.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.01
					2	0	0	40.00	40.00	285.00	11,400.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	29	521,640.00	565,110.00	576,510.00	-	565,110.00	11,400.00	0.02
2129	น.ส.3ก		188	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	2	88.00	288.00	150.00	43,200.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	44	587,328.00	185,472.00	228,672.00	-	185,472.00	43,200.00	0.02
2130	น.ส.3ก		185	หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	น.ส.3ก		197	หมู่ ต.สาคู	1	0	0	72.00	72.00	880.00	63,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	-	63,360.00	0.01
2132	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2133	น.ส.3ก	153	191	หมู่ 2 ต.สาคู	1	5	0	85.00	2,085.00	150.00	312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750.00	-	-	312,750.00	0.01
2134	ส.ป.ก.4-01			หมู่ 6 ต.สาคู	1	19	2	68.00	7,868.00	150.00	1,180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,200.00	-	-	1,180,200.00	0.01
2135	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
2136	น.ส.3ก		214	หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,050.00	579,600.00	19	162,288.00	417,312.00	436,662.00	-	417,312.00	19,350.00	0.02
2137	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2138	น.ส.3ก		169	หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
2139	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	285.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2140	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
2141	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	-	35,400.00	0.01
2142	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	15	3	1.00	6,301.00	225.00	1,417,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,725.00	-	-	1,417,725.00	0.01
2143	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	2	1	11.00	911.00	375.00	341,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,625.00	-	-	341,625.00	0.01
2144	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	21.00	2,021.00	225.00	454,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,725.00	-	-	454,725.00	0.01
2145	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	2	23.00	3,823.00	300.00	1,146,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,900.00	-	-	1,146,900.00	0.01
2146	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	2	43.00	3,443.00	300.00	1,032,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,900.00	-	-	1,032,900.00	0.01
2147	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	2	54.00	2,654.00	300.00	796,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,200.00	-	-	796,200.00	0.01
2148	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	2	46.00	246.00	475.00	116,850.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	34	616,308.00	446,292.00	563,142.00	-	446,292.00	116,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2149	ส.ป.ก.4-01	43	11943	หมู่ 6 ต.สาคู	1	44	3	33.00	17,933.00	285.00	5,110,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,110,905.00	-	-	5,110,905.00	0.01
2150	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	79.00	79.00	285.00	22,515.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	20	195,615.00	456,435.00	478,950.00	-	456,435.00	22,515.00	0.02
2151	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	92.00	4,892.00	300.00	1,467,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,600.00	-	-	1,467,600.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	4	32,844.00	788,256.00	818,256.00	-	788,256.00	30,000.00	0.02
2152	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	43.00	43.00	300.00	12,900.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	38	573,804.00	295,596.00	308,496.00	-	295,596.00	12,900.00	0.02
2153	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	98.00	98.00	225.00	22,050.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	31	452,088.00	417,312.00	439,362.00	-	417,312.00	22,050.00	0.02
2154	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.01
2155	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	1	63.00	163.00	300.00	48,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900.00	-	-	48,900.00	0.01
2156	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	64.00	1,364.00	225.00	306,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	-	306,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	5	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,050.00	966,000.00	4	38,640.00	927,360.00	983,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	491,930.00	-	491,930.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	491,930.00	463,680.00	28,250.00	0.02
2158	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	24.00	124.00	300.00	37,200.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	419,736.00	-	382,536.00	37,200.00	0.02
2159	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	1	0.00	500.00	285.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.01
2160	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	16	191,268.00	678,132.00	700,032.00	-	678,132.00	21,900.00	0.02
2161	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	14	0	86.00	5,686.00	300.00	1,705,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,705,800.00	-	-	1,705,800.00	0.01
2162	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	1	9.00	4,109.00	285.00	1,171,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,065.00	-	-	1,171,065.00	0.01
2163	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	33.00	4,033.00	300.00	1,209,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,900.00	-	-	1,209,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2164	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	3	72.00	3,972.00	285.00	1,132,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,020.00	-	-	1,132,020.00	0.01
2165	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	4	3	10.00	1,910.00	300.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.01
					3	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,050.00	966,000.00	12	135,240.00	830,760.00	839,760.00	-	-	839,760.00	0.30
					3	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	750	โรงจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	2,600.00	585,000.00	12	81,900.00	503,100.00	521,100.00	-	-	521,100.00	0.30
2166	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	68.00	4,468.00	300.00	1,340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,340,400.00	-	-	1,340,400.00	0.01
2167	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	1	32.00	2,932.00	300.00	879,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,600.00	-	-	879,600.00	0.01
2168	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	18	0	38.00	7,238.00	300.00	2,171,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,171,400.00	-	-	2,171,400.00	0.01
2169	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	12.00	4,412.00	300.00	1,323,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,323,600.00	-	-	1,323,600.00	0.01
2170	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	1	68.00	568.00	300.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2171	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	2	0	60.00	860.00	300.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.01
2172	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	0	43.00	1,643.00	285.00	468,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,255.00	-	-	468,255.00	0.01
2173	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	60.00	4,860.00	225.00	1,093,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,500.00	-	-	1,093,500.00	0.01
2174	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	2	46.00	246.00	150.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	-	36,900.00	0.01
2175	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	3	22.00	722.00	225.00	162,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450.00	-	-	162,450.00	0.01
2176	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	3	83.00	4,783.00	225.00	1,076,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,175.00	-	-	1,076,175.00	0.01
2177	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2178	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	1	68.00	3,768.00	225.00	847,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,800.00	-	-	847,800.00	0.01
2179	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	1	98.00	4,598.00	285.00	1,310,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,430.00	-	-	1,310,430.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2180	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	2	4.00	3,404.00	225.00	765,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,900.00	-	-	765,900.00	0.01
2181	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	2	42.00	3,442.00	300.00	1,032,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,600.00	-	-	1,032,600.00	0.01
2182	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	80.00	480.00	285.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.01
2183	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	80.00	4,380.00	150.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.01
2184	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	1	0.00	3,700.00	195.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	-	721,500.00	0.01
2185	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	23.00	2,023.00	285.00	576,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,555.00	-	-	576,555.00	0.01
2186	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	2	24.00	2,224.00	300.00	667,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,200.00	-	-	667,200.00	0.01
2187	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	13	0	5.00	5,205.00	300.00	1,561,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,500.00	-	-	1,561,500.00	0.01
2188	น.ส.3			หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	751	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	12	248,976.00	406,224.00	424,524.00	-	406,224.00	18,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2189	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	12	3	12.00	5,112.00	285.00	1,456,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,920.00	-	-	1,456,920.00	0.01
2190	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	21	0	0.00	8,400.00	500.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.01
2191	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	2	72.00	2,672.00	300.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	801,600.00	0.01
2192	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	7.00	3,207.00	285.00	913,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,995.00	-	-	913,995.00	0.01
2193	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	2	58.00	3,858.00	225.00	868,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,050.00	-	-	868,050.00	0.01
2194	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	7	0	95.00	2,895.00	300.00	868,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,500.00	-	-	868,500.00	0.01
2195	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	14	0	3.00	5,603.00	300.00	1,680,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,900.00	-	-	1,680,900.00	0.01
2196	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	3	65.00	5,565.00	300.00	1,669,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,500.00	-	-	1,669,500.00	0.01
2197	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	1	33.00	4,533.00	300.00	1,359,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,900.00	-	-	1,359,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2198	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	2	52.00	3,052.00	300.00	915,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,600.00	-	-	915,600.00	0.01
2199	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	3	91.00	5,191.00	225.00	1,167,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,975.00	-	-	1,167,975.00	0.01
2200	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	0	15.00	3,615.00	150.00	542,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,250.00	-	-	542,250.00	0.01
2201	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	3	22.00	1,922.00	300.00	576,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,600.00	-	-	576,600.00	0.01
2202	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	3	76.00	3,976.00	150.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	-	596,400.00	0.01
2203	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	30	1	50.00	12,150.00	300.00	3,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,645,000.00	-	-	3,645,000.00	0.01
2204	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	18.00	3,218.00	300.00	965,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,400.00	-	-	965,400.00	0.01
2205	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	2	42.00	242.00	300.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	-	72,600.00	0.01
2206	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	2	7.00	5,007.00	285.00	1,426,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,426,995.00	-	-	1,426,995.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2207	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	3	90.00	390.00	500.00	195,000.00	752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,800.00	1,638,000.00	33	1,392,300.00	245,700.00	440,700.00	-	245,700.00	195,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	753	โรงจอดรถ	ตึก	3	17.40	-	2,600.00	45,240.00	8	3,619.20	41,620.80	46,620.80	-	-	46,620.80	0.30
2208	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	1	69.00	2,569.00	300.00	770,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,700.00	-	-	770,700.00	0.01
2209	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	1	52.00	2,552.00	300.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	-	765,600.00	0.01
2210	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	8	0	68.00	3,268.00	375.00	1,225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500.00	-	-	1,225,500.00	0.01
					5	0	2	0.00	200.00	375.00	75,000.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,050.00	434,700.00	2	8,694.00	426,006.00	501,006.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	55.56	-	-	-	-	-	-	278,358.93	236,688.93	41,670.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	44.44	-	-	-	-	-	-	222,647.07	-	222,647.07	0.30
2211	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	84.00	84.00	300.00	25,200.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	17	156,492.00	495,558.00	520,758.00	-	495,558.00	25,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2212	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	1	92.00	592.00	300.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.01
2213	ส.ป.ก.4-01	44	11944	หมู่ 6 ต.สาคู	1	48	2	23.00	19,423.00	285.00	5,535,555.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,535,555.00	-	-	5,535,555.00	0.01
2214	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	62.00	462.00	300.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.01
2215	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	15	0	61.00	6,061.00	225.00	1,363,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,725.00	-	-	1,363,725.00	0.01
					2	0	0	30.00	30.00	225.00	6,750.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,050.00	402,500.00	10	40,250.00	362,250.00	369,000.00	-	-	369,000.00	0.02
2216	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	3	49.00	5,549.00	225.00	1,248,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,525.00	-	-	1,248,525.00	0.01
2217	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	1	20.00	3,320.00	225.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	-	747,000.00	0.01
2218	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.01
2219	น.ส.3			หมู่ 2 ต.สาคู	4	0	0	62.00	62.00	300.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2220	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	3	26.00	3,526.00	195.00	687,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,570.00	-	-	687,570.00	0.01
2221	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	11	52,164.00	382,536.00	405,536.00	-	382,536.00	23,000.00	0.02
2222	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	27.00	4,027.00	225.00	906,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,075.00	-	-	906,075.00	0.01
2223	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	1	93.00	1,793.00	285.00	511,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,005.00	-	-	511,005.00	0.01
2224	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	13	0	0.00	5,200.00	150.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
2225	น.ส.3			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	3	51.00	3,951.00	300.00	1,185,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,300.00	-	-	1,185,300.00	0.01
2226	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	8	2	55.00	3,455.00	300.00	1,036,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,500.00	-	-	1,036,500.00	0.01
2227	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	87.00	3,287.00	225.00	739,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,575.00	-	-	739,575.00	0.01
2228	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	1.00	1,301.00	300.00	390,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,300.00	-	-	390,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2229	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	2	11.00	3,011.00	300.00	903,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,300.00	-	-	903,300.00	0.01
2230	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	59.00	2,459.00	225.00	553,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,275.00	-	-	553,275.00	0.01
2231	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	13	1	23.00	5,323.00	285.00	1,517,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,055.00	-	-	1,517,055.00	0.01
2232	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	11	162,288.00	1,190,112.00	1,390,112.00	-	1,190,112.00	200,000.00	0.02
2233	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	1	64.00	1,764.00	150.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.01
2234	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	3	0.00	4,700.00	300.00	1,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,410,000.00	-	-	1,410,000.00	0.01
2235	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.01
2236	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	13	1	89.00	5,389.00	195.00	1,050,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,855.00	-	-	1,050,855.00	0.01
2237	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	91.00	91.00	285.00	25,935.00	759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.50	-	8,050.00	1,050,525.00	7	73,536.75	976,988.25	1,002,923.25	-	976,988.25	25,935.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	285.00	3,420.00	760	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	7	8,736.00	116,064.00	119,484.00	-	-	119,484.00	0.30
2238	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	89.00	189.00	375.00	70,875.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	17	208,656.00	660,744.00	731,619.00	-	660,744.00	70,875.00	0.02
2239	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	1	53.00	2,153.00	325.00	699,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,725.00	-	-	699,725.00	0.01
2240	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	2	56.00	656.00	225.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.01
2241	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	1	67.00	1,767.00	225.00	397,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,575.00	-	-	397,575.00	0.01
2242	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	0	92.00	4,892.00	300.00	1,467,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,467,600.00	-	-	1,467,600.00	0.01
2243	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.01
2244	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	21	1	30.00	8,530.00	500.00	4,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,265,000.00	-	-	4,265,000.00	0.01
2245	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	1	85.00	3,385.00	300.00	1,015,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,500.00	-	-	1,015,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2246	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	2.00	102.00	300.00	30,600.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	4	17,388.00	417,312.00	447,912.00	-	417,312.00	30,600.00	0.02
2247	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	2	46.00	1,846.00	225.00	415,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,350.00	-	-	415,350.00	0.01
2248	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	4	0	89.00	1,689.00	300.00	506,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,700.00	-	-	506,700.00	0.01
2249	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	0	82.00	882.00	300.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.01
2250	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	0	1.00	4,401.00	195.00	858,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,195.00	-	-	858,195.00	0.01
2251	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2252	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	3	64.00	4,764.00	150.00	714,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,600.00	-	-	714,600.00	0.01
2253	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	25.00	2,025.00	225.00	455,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,625.00	-	-	455,625.00	0.01
2254	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	1	5	3	50.00	2,350.00	300.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2255	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	4	3	6.00	1,906.00	300.00	571,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,800.00	-	-	571,800.00	0.01
2256	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	1	4	0	0.00	1,600.00	500.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.01
2257	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	1	32.00	132.00	500.00	66,000.00	763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	27	566,720.00	721,280.00	787,280.00	-	721,280.00	66,000.00	0.02
2258	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	5	21,735.00	412,965.00	448,365.00	-	412,965.00	35,400.00	0.02
2259	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	1	53.00	2,553.00	285.00	727,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,605.00	-	-	727,605.00	0.01
2260	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	14	2	64.00	5,864.00	225.00	1,319,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,400.00	-	-	1,319,400.00	0.01
2261	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	2	34.00	234.00	500.00	117,000.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	51	550,620.00	173,880.00	290,880.00	-	173,880.00	117,000.00	0.02
2262	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	94.00	94.00	225.00	21,150.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	10	96,600.00	869,400.00	890,550.00	-	869,400.00	21,150.00	0.02
2263	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	75.00	175.00	285.00	49,875.00	767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,050.00	796,950.00	26	334,719.00	462,231.00	512,106.00	-	462,231.00	49,875.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2264	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	2	44.00	4,644.00	150.00	696,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	-	696,600.00	0.01
2265	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	0	71.00	4,871.00	150.00	730,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,650.00	-	-	730,650.00	0.01
2266	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	10	1	0.00	4,100.00	500.00	2,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,000.00	-	-	2,050,000.00	0.01
2267	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	16	0	0.00	6,400.00	150.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
2268	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	2	24.00	4,624.00	285.00	1,317,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,840.00	-	-	1,317,840.00	0.01
2269	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	660,110.00	-	565,110.00	95,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	769	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,600.00	52,000.00	4	2,080.00	49,920.00	54,920.00	-	-	54,920.00	0.30
2270	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	300.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.01
2271	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	67.00	2,067.00	225.00	465,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,075.00	-	-	465,075.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	3	59.00	1,559.00	300.00	467,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,700.00	-	-	467,700.00	0.01
2273	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	21	309,120.00	656,880.00	721,880.00	-	656,880.00	65,000.00	0.02
2274	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	12	40,572.00	249,228.00	255,228.00	-	-	255,228.00	0.02
					3	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	10	51,520.00	463,680.00	468,480.00	-	-	468,480.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	773	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,600.00	249,600.00	10	24,960.00	224,640.00	231,840.00	-	-	231,840.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	774	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,600.00	124,800.00	5	6,240.00	118,560.00	122,160.00	-	-	122,160.00	0.30
					2	1	1	66.00	566.00	300.00	169,800.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	22	273,700.00	531,300.00	701,100.00	-	531,300.00	169,800.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	12	54,096.00	332,304.00	341,304.00	-	-	341,304.00	0.02
2275	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	12	0	36.00	4,836.00	285.00	1,378,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,260.00	-	-	1,378,260.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2276	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	10	0	45.00	4,045.00	300.00	1,213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,500.00	-	-	1,213,500.00	0.01
2277	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	1	60.00	4,560.00	300.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	-	1,368,000.00	0.01
2278	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	14	208,656.00	950,544.00	958,044.00	-	950,544.00	7,500.00	0.02
					1	22	1	74.00	8,974.00	150.00	1,346,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,346,100.00	-	-	1,346,100.00	0.01
2279	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	2	25.50	4,225.50	195.00	823,972.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,972.50	-	-	823,972.50	0.01
					2	0	0	22.50	22.50	195.00	4,387.50	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	20	217,350.00	507,150.00	511,537.50	-	-	511,537.50	0.02
2280	ส.ป.ก.4-01	09	11709	หมู่ ต.สาคู	1	10	1	40.00	4,140.00	150.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.01
2281	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	84.00	84.00	225.00	18,900.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	434,700.00	289,800.00	308,700.00	-	289,800.00	18,900.00	0.02
2282	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	3	18.00	2,318.00	150.00	347,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	-	347,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2283	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	21	278,208.00	591,192.00	598,992.00	-	591,192.00	7,800.00	0.02
2284	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	36	479,136.00	293,664.00	308,664.00	-	293,664.00	15,000.00	0.02
2285	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	1	55.00	1,355.00	285.00	386,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,175.00	-	-	386,175.00	0.01
2286	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,050.00	1,549,625.00	22	526,872.50	1,022,752.50	1,056,252.50	-	1,022,752.50	33,500.00	0.02
2287	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	24.00	124.00	475.00	58,900.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	27	286,902.00	365,148.00	424,048.00	-	365,148.00	58,900.00	0.02
2288	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	84.00	84.00	285.00	23,940.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	762,930.00	-	738,990.00	23,940.00	0.02
2289	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	1	75.00	2,575.00	375.00	965,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,625.00	-	-	965,625.00	0.01
2290	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	15	202,860.00	811,440.00	837,540.00	-	811,440.00	26,100.00	0.02
2291	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,050.00	1,738,800.00	19	486,864.00	1,251,936.00	1,281,936.00	-	1,251,936.00	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2292	ส.ป.ก.4-01	35	10935	หมู่ ต.สาคู	1	6	1	19.00	2,519.00	150.00	377,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,850.00	-	-	377,850.00	0.01
2293	อื่นๆ			หมู่ ต.สาคู	3	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	8	22,752.00	261,648.00	264,348.00	-	-	264,348.00	0.30
					2	0	1	91.00	191.00	300.00	57,300.00	788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	8	53,088.00	610,512.00	667,812.00	-	610,512.00	57,300.00	0.02
2294	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	15	241,500.00	966,000.00	1,086,000.00	-	966,000.00	120,000.00	0.02
2295	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	15.50	15.50	500.00	7,750.00	790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	419,182.00	-	411,432.00	7,750.00	0.02
					2	0	2	9.50	209.50	500.00	104,750.00	791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	516,182.00	-	-	516,182.00	0.02
												792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	411,432.00	-	-	411,432.00	0.02
												793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	411,432.00	-	-	411,432.00	0.02
2296	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	16	0	79.00	6,479.00	300.00	1,943,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,700.00	-	-	1,943,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2297	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	11	0	81.00	4,481.00	150.00	672,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,150.00	-	-	672,150.00	0.01
2298	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	1	51.00	1,751.00	300.00	525,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,300.00	-	-	525,300.00	0.01
2299	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	11	2	11.00	4,611.00	150.00	691,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,650.00	-	-	691,650.00	0.01
2300	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	0	0.00	4,000.00	150.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2301	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	300.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.01
2302	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2303	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.01
2304	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	2	46.00	2,246.00	300.00	673,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,800.00	-	-	673,800.00	0.01
2305	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	0	29.00	3,629.00	150.00	544,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,350.00	-	-	544,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2306	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	1	40.00	2,540.00	225.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.01
2307	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	3	59.00	1,959.00	225.00	440,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,775.00	-	-	440,775.00	0.01
2308	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	0	37.00	2,837.00	225.00	638,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,325.00	-	-	638,325.00	0.01
2309	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	12	3	72.00	5,172.00	285.00	1,474,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,474,020.00	-	-	1,474,020.00	0.01
2310	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	2	12.00	2,212.00	285.00	630,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,420.00	-	-	630,420.00	0.01
2311	น.ส.3ก	140	842	หมู่ ต.สาคู	4	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2312	น.ส.3ก	140	858	หมู่ ต.สาคู	1	6	1	43.00	2,543.00	150.00	381,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,450.00	-	-	381,450.00	0.01
2313	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	0	44.00	444.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2314	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,050.00	1,026,375.00	18	266,857.50	759,517.50	788,017.50	-	759,517.50	28,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.94	-	8,050.00	1,223,117.00	2	24,462.34	1,198,654.66	1,228,654.66	-	1,198,654.66	30,000.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	796	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	2	3,120.00	152,880.00	155,880.00	-	-	155,880.00	0.30
2316	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	61.00	161.00	150.00	24,150.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,050.00	2,173,500.00	2,528	1,651,860.00	521,640.00	545,790.00	-	521,640.00	24,150.00	0.02
2317	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	2	47.00	247.00	150.00	37,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,050.00	-	-	37,050.00	0.01
2318	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	48.00	148.00	150.00	22,200.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.40	-	8,050.00	1,782,270.00	30	891,135.00	891,135.00	913,335.00	-	891,135.00	22,200.00	0.02
2319	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	4	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
2320	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	4	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
2321	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.60	-	8,050.00	1,115,730.00	25	446,292.00	669,438.00	709,938.00	-	669,438.00	40,500.00	0.02
2322	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	38.00	138.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2323	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	10	3	68.00	4,368.00	225.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.00	-	-	982,800.00	0.01
2324	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	3	88.00	3,988.00	225.00	897,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,300.00	-	-	897,300.00	0.01
2325	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
					3	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,050.00	193,200.00	1	1,932.00	191,268.00	237,168.00	-	-	237,168.00	0.30
2326	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	2	58.00	658.00	225.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	-	148,050.00	0.01
2327	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	2	1	13.00	913.00	150.00	136,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,950.00	-	-	136,950.00	0.01
2328	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	3	8.00	308.00	375.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.01
2329	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	98.00	98.00	475.00	46,550.00	801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,050.00	676,200.00	18	175,812.00	500,388.00	546,938.00	-	500,388.00	46,550.00	0.02
2330	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00	802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	11	130,410.00	956,340.00	968,040.00	-	956,340.00	11,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2331	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	2	59.00	1,059.00	375.00	397,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,125.00	-	-	397,125.00	0.01
2332	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	1	25.00	2,525.00	225.00	568,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,125.00	-	-	568,125.00	0.01
2333	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	2	79.00	2,279.00	225.00	512,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,775.00	-	-	512,775.00	0.01
2334	ที่ราชพัสดุ		3000	หมู่ 4 ต.สาคู	2	1	0	12.00	412.00	225.00	92,700.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	16	159,390.00	565,110.00	657,810.00	-	565,110.00	92,700.00	0.02
2335	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	2	65.00	1,865.00	150.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	-	279,750.00	0.01
2336	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	1	3.00	2,503.00	225.00	563,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,175.00	-	-	563,175.00	0.01
2337	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	3	2	53.00	1,453.00	375.00	544,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,875.00	-	-	544,875.00	0.01
2338	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	9	2	3.00	3,803.00	225.00	855,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,675.00	-	-	855,675.00	0.01
2339	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	0	7.00	407.00	285.00	115,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,995.00	-	-	115,995.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2340	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	2	2	52.00	1,052.00	225.00	236,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	-	236,700.00	0.01
2341	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	2	35.00	3,435.00	225.00	772,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,875.00	-	-	772,875.00	0.01
2342	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	5	3	52.00	2,352.00	300.00	705,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,600.00	-	-	705,600.00	0.01
2343	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	1	65.00	165.00	225.00	37,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,125.00	-	-	37,125.00	0.01
2344	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	55.00	3,255.00	225.00	732,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,375.00	-	-	732,375.00	0.01
2345	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	2	54.00	1,454.00	225.00	327,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,150.00	-	-	327,150.00	0.01
2346	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	1	38.00	138.00	285.00	39,330.00	804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	12	60,858.00	373,842.00	413,172.00	-	373,842.00	39,330.00	0.02
2347	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	82.00	82.00	375.00	30,750.00	805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	328.90	-	7,800.00	2,565,420.00	40	2,180,607.00	384,813.00	415,563.00	-	384,813.00	30,750.00	0.02
2348	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	21	347,760.00	738,990.00	773,490.00	-	738,990.00	34,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	3	46.00	346.00	225.00	77,850.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	38	573,804.00	295,596.00	373,446.00	-	295,596.00	77,850.00	0.02
2350	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,050.00	1,481,200.00	4	59,248.00	1,421,952.00	1,444,952.00	-	1,421,952.00	23,000.00	0.02
					3	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
2351	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	81.00	81.00	300.00	24,300.00	809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,050.00	652,050.00	20	195,615.00	456,435.00	480,735.00	-	456,435.00	24,300.00	0.02
2352	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.40	-	8,050.00	1,951,320.00	30	975,660.00	975,660.00	1,011,160.00	-	975,660.00	35,500.00	0.02
2353	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	68.00	68.00	285.00	19,380.00	811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	34	252,126.00	182,574.00	201,954.00	-	182,574.00	19,380.00	0.02
2354	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	4	0	0	80.00	80.00	225.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
2355	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.30
2356	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ต.สาคู	4	0	0	72.00	72.00	375.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2357	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	35	434,700.00	289,800.00	309,900.00	-	289,800.00	20,100.00	0.02
2358	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00	813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,050.00	1,255,800.00	30	627,900.00	627,900.00	653,400.00	-	627,900.00	25,500.00	0.02
2359	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	0	79.00	79.00	225.00	17,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,775.00	-	-	17,775.00	0.01
2360	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.30
2361	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.32	-	8,050.00	960,526.00	18	249,736.76	710,789.24	770,789.24	-	710,789.24	60,000.00	0.02
2362	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	3	61.00	2,361.00	225.00	531,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,225.00	-	-	531,225.00	0.01
2363	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	50.00	50.00	475.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	-	23,750.00	0.30
2364	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	84.00	84.00	475.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.30
2365	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	48.00	148.00	475.00	70,300.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	33	486,864.00	382,536.00	452,836.00	-	382,536.00	70,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2366	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	58.00	58.00	475.00	27,550.00	816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	30	241,500.00	241,500.00	269,050.00	-	-	269,050.00	0.02
2367	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	4	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
2368	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
2369	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	0	3	2.00	302.00	225.00	67,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,950.00	-	-	67,950.00	0.01
2370	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	0	91.00	91.00	225.00	20,475.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,050.00	507,150.00	25	202,860.00	304,290.00	324,765.00	-	304,290.00	20,475.00	0.02
2371	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	1	54.00	1,354.00	150.00	203,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	-	203,100.00	0.01
2372	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	3	2	33.00	1,433.00	225.00	322,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,425.00	-	-	322,425.00	0.01
2373	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	4	0	20.00	1,620.00	300.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.01
2374	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.สาคู	2	0	0	12.00	12.00	375.00	4,500.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	2	7,728.00	378,672.00	383,172.00	-	-	383,172.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	3	88.00	3,988.00	375.00	1,495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,500.00	-	-	1,495,500.00	0.01
2375	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	1	1	8.00	508.00	225.00	114,300.00	819	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	131.56	-	8,000.00	1,052,480.00	7	73,673.60	978,806.40	1,093,106.40	-	978,806.40	114,300.00	0.02
2376	น.ส.3ก		2394	หมู่ 4 ต.สาคู	2	0	1	21.00	121.00	375.00	45,375.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.60	-	8,050.00	2,299,080.00	2,535	1,747,300.80	551,779.20	597,154.20	-	551,779.20	45,375.00	0.02
2377	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	4	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
2378	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00	821	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	2,600.00	46,800.00	10	4,680.00	42,120.00	78,620.00	-	42,120.00	36,500.00	0.01
2379	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	17	1	44.00	6,944.00	300.00	2,083,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,083,200.00	-	-	2,083,200.00	0.01
2380	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.สาคู	1	0	2	37.00	237.00	500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.01
2381	อื่นๆ		001	หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	37.50	37.50	500.00	18,750.00	822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	10	120,750.00	1,086,750.00	1,105,500.00	-	-	1,105,500.00	0.02
					3	0	2	62.50	262.50	500.00	131,250.00	823	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,600.00	468,000.00	10	46,800.00	421,200.00	552,450.00	-	-	552,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2382	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	6	1	66.00	2,566.00	225.00	577,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,350.00	-	-	577,350.00	0.01
2383	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 4 ต.สาคู	1	1	1	51.00	551.00	300.00	165,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,300.00	-	-	165,300.00	0.01
2384	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.01
2385	ที่ราชพัสดุ		5	หมู่ 1 ต.สาคู	3	2	2	64.00	1,064.00	150.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
2386	ที่ราชพัสดุ		6	หมู่ 1 ต.สาคู	3	0	2	58.00	258.00	150.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30
2387	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.สาคู	3	5	1	24.00	2,124.00	375.00	796,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,500.00	-	-	796,500.00	0.30
2388	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	9	0	3.00	3,603.00	375.00	1,351,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351,125.00	-	-	1,351,125.00	0.01
2389	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	0	16.00	3,216.00	285.00	916,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,560.00	-	-	916,560.00	0.01
2390	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	3	18.00	2,318.00	150.00	347,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,700.00	-	-	347,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2391	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	4	0	0	52.00	52.00	150.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
2392	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	0	25.50	25.50	375.00	9,562.50	824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	102.00	-	8,050.00	821,100.00	1	8,211.00	812,889.00	822,451.50	-	-	822,451.50	0.30
2393	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.สาคู	1	10	1	0.00	4,100.00	285.00	1,168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,500.00	-	-	1,168,500.00	0.01
2394	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
2395	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.01
2396	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	28	355,488.00	417,312.00	657,312.00	-	417,312.00	240,000.00	0.02
2397	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	7	3	27.00	3,127.00	300.00	938,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,100.00	-	-	938,100.00	0.01
2398	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	0	10.00	2,010.00	225.00	452,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,250.00	-	-	452,250.00	0.01
2399	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	8	3	84.00	3,584.00	225.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	-	806,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2400	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	1	5	3	76.00	2,376.00	225.00	534,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,600.00	-	-	534,600.00	0.01
2401	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 3 ต.สาคู	4	0	0	96.00	96.00	225.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.30
2402	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	2	25.00	225.00	500.00	112,500.00	826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	523,932.00	-	-	523,932.00	0.02
												827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	411,432.00	-	-	411,432.00	0.02
												828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	411,432.00	-	-	411,432.00	0.02
												829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	7,900.00	489,800.00	13	78,368.00	411,432.00	411,432.00	-	-	411,432.00	0.02
2403	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.สาคู	2	0	0	28.50	28.50	500.00	14,250.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,050.00	917,700.00	10	91,770.00	825,930.00	840,180.00	-	-	840,180.00	0.02
2404	น.ส.3ก	154	1071	หมู่ 3 ต.สาคู	1	42	1	17.00	16,917.00	150.00	2,537,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,537,550.00	-	-	2,537,550.00	0.01
2405	น.ส.3ก	139	1148	หมู่ 3 ต.สาคู	1	16	3	15.00	6,715.00	200.00	1,343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,343,000.00	-	-	1,343,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.สาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	น.ส.3ก	153	586	หมู่ 2 ต.สาคู	1	20	1	17.00	8,117.00	150.00	1,217,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,217,550.00	-	-	1,217,550.00	0.01
2407	น.ส.3ก	154	1065	หมู่ 2 ต.สาคู	1	30	0	20.00	12,020.00	150.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	-	1,803,000.00	0.01
2408	น.ส.3ก	140	859	หมู่ 2 ต.สาคู	1	14	0	0.00	5,600.00	470.00	2,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,000.00	-	-	2,632,000.00	0.01
2409	น.ส.3		8	หมู่ 2 ต.สาคู	1	2	3	63.00	1,163.00	150.00	174,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,450.00	-	-	174,450.00	0.01
2410	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	831	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	10	36,400.00	327,600.00	345,100.00	-	-	345,100.00	0.30
					2	1	0	40.00	440.00	500.00	220,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,050.00	322,000.00	10	32,200.00	289,800.00	509,800.00	-	289,800.00	220,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	833	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	10	26,000.00	234,000.00	246,500.00	-	234,000.00	12,500.00	0.02
2411	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.สาคู	3	0	0	72.00	72.00	500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท