

**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู**
**เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**
**********

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๖ ถึงมาตรา ๒๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลสาคู อำเภอพระแสง จังหวัดสุราษฎร์ธานี จะดำเนินการออกสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสาคูสำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ตั้งแต่ วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป โดยพนักงานสำรวจจะออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑.รายการที่ดิน ประกอบด้วย

- ประเภทที่ดิน
- เลขที่เอกสารสิทธิ์
- เลขที่ดิน
- หน้าสำรวจ
- จำนวนเนื้อที่ดิน
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๒. รายการสิ่งปลูกสร้าง ประกอบด้วย

- ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
- เลขที่สิ่งปลูกสร้าง
-ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะการทำประโยชน์ในสิ่งปลูกสร้าง
- อายุสิ่งปลูกสร้าง

ทั้งนี้ขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู อำนวยความสะดวก และให้ข้อมูลหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่พนักงานสำรวจ เพื่อประโยชน์ในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการประเมินภาษีต่อไป

อนึ่ง ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุใดอันมีผลทำให้ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ดังกล่าว โดยยื่นแบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๕) ต่อองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู หรือส่งทางไปรษณีย์ตอบรับภายในหกสิบวันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือวันที่ผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว

๒/หากมีข้อสงสัย...

หากมีข้อสงสัย สอบถามรายละเอียดได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสาคู โทรศัพท์หมายเลข ๐-๗๗๙๒-๖๐๕๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายยุทธศักดิ์ สวนบรรจง)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสาคู